

Zarządzenie Nr I/393/2008
Wójta Gminy Jaraczewo
z dnia 28 sierpnia 2008 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVII/85/2008 Rady Gminy Jaraczewo z dnia 15 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe położone w Jaraczewie, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jaraczewo.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik numer 1
do Zarządzenia numer I/393/2008
Wójta Gminy Jaraczewo
z dnia 28 sierpnia 2008 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p.	Numer działki, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu (m²)	Udział w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena lokalu wraz ze współudziałem w gruncie w zł
1.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	33,40 m ²	103/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal mieszkalny nr 1o pow. 33,40 m ² znajduje się w budynku będącym kamienicą w zabudowie śródmiejskiej. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,78 m ² , dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym o pow. 24,00 m ² oraz wydzielona część strychu o pow. 6,33 m ² . Lokal składa się z jednego pokoju, łazienki, kuchni, przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną; ogrzewanie piecowe. Brak MPZP.	Sprzedaż	15.760,00 zł.

2.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	59,93 m ²	115/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 59,93 m ² znajduje się w budynku będącym kamienicą w zabudowie śródmiejskiej. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,07 m ² oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 12,00 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi, łazienki, kuchni, przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną; ogrzewanie piecowe. Brak MPZP	Sprzedaż	25.600,00 zł.
L.p.	Numer działki, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu (m²)	Udział w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena lokalu wraz ze współudziałem w gruncie w zł
3.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	59,26 m ²	129/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 59,26 m ² znajduje się w budynku będącym kamienicą w zabudowie śródmiejskiej. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 8,60 m ² , pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 12,00 m ² oraz wydzielona część strychu o pow. 5,86 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi, łazienki, kuchni, przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną; ogrzewanie co wykonane przez najemcę. Brak MPZP.	Sprzedaż	22.980,00 zł

4.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	58,69 m ²	172/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 58,69 m ² znajduje się w budynku będącym kamienicą w zabudowie śródmiejskiej. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 33,08 m ² , pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 12,00 m ² oraz wydzielona część strychu o pow. 10,75 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi, łazienki, kuchni, małego przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną; ogrzewanie piecowe. Brak MPZP.	Sprzedaż	24.540,00 zł
5.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	54,31 m ²	154/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 54,31 m ² znajduje się w budynku będącym kamienicą w zabudowie śródmiejskiej. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 28,01 m ² , pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 12,00 m ² oraz wydzielona część strychu o pow. 8,32 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi, łazienki wydzielonej z pomieszczenia pokoju, kuchni, skrytki. Wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną; ogrzewanie piecowe. Brak MPZP.	Sprzedaż	25.200,00 zł
L.p.	Numer działki, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu (m²)	Udział w gruncie oraz w częściach wspólnych budynku	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena lokalu wraz ze współudziałem w gruncie w zł

6.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	57,00 m ²	165/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 57,00 m ² znajduje się w budynku będącym kamienicą w zabudowie śródmiejskiej. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 33,22 m ² , pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 12,00 m ² oraz wydzielona część strychu o pow. 16,50 m ² . Lokal składa się z dwóch pokoi, łazienki, kuchni, przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną; ogrzewanie piecowe. Brak MPZP.	Sprzedaż	26.580,00 zł
7.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	31,85 m ²	125/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 31,85 m ² znajduje się w budynku będącym kamienicą w zabudowie śródmiejskiej. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym o pow. 27,30 m ² oraz wydzielona część strychu o pow. 24,52 m ² . Lokal składa się z pokoju, łazienki wygospodarowanej przez najemcę z powierzchni klatki schodowej, kuchni, małego przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną; ogrzewanie piecowe. Brak MPZP.	Sprzedaż	14.590,00 zł
8.	dz. 718/4 ark. m. 3 KW nr 31590 obręb Jaraczewo	24,46 m ²	37/1000	ul. Rynek 2 63-233 Jaraczewo	Lokal użytkowy- budynek garażu w zabudowie szeregowej o pow. 24,46 m ² . Obiekt jednokondygnacyjny, murowany z cegły ceramicznej, wyposażony w instalację energetyczną. Brak MPZP.	Sprzedaż	9.600,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.