

**UCHWAŁA NR XXV/139/2021
RADY MIASTA I GMINY JARACZEWO**

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jaraczewo.

Na podstawie art. 25 i 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) oraz § 4 ust. 5 Uchwały Nr XXX/164/2017 Rady Miasta i Gminy Jaraczewo z dnia 7 czerwca 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017, poz. 4385), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy sprzedaży na rzecz Przedsiębiorstwa Rolnego „RUSKO” Sp. z o.o., której przedmiotem jest grunt o powierzchni 1513 m2 stanowiący działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 134/1, położony w miejscowości Rusko.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Matuszak

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Jaraczewo, położonej w Rusku, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1513 o powierzchni 0,1513 ha, obręb Rusko. Działka będąca przedmiotem zbycia stanowi drogę gminną, która prowadzi tylko i wyłącznie do Przedsiębiorstwa Rolnego „RUSKO” Sp. z o.o. Przy tej drodze nie ma innych zabudowań, ani też nie będą mogły powstać w przyszłości ze względu na wielkość i kształt nieruchomości sąsiednich.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Burmistrz Miasta i Gminy Jaraczewo przedkłada Radzie Miasta i Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Burmistrz Miasta i Gminy

Dariusz Strugała