

ZARZĄDZENIE NR 288/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY JARACZEWO
z dnia 19 lipca 2018r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.), oraz w § 10 Uchwały Nr XXX/164/2017 Rady Miasta i Gminy Jaraczewo z dnia 7 czerwca 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony i § 1 uchwały Nr XLII/250/2018 Rady Miasta i Gminy Jaraczewo z dnia 13 lipca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§1.1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część nieruchomości, stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 425/1 położonej w Jaraczewie, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Jarocinie KZ1J/00026458/0.

2. Powierzchnia wydzierżawianego gruntu wynosi 270 m².

3. Oddanie w dzierżawę nastąpi na okres 10 lat.

§2.1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Jaraczewo, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Jaraczewo. Ponadto informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej powiat jarociński.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Strugała

Sporządziła: Daria Krawiec- referent ds. inwestycji i mienia gminnego.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp	Numer działki	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Położenie nieruchomości	Wysokość, termin wnoszenia szynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Opis nieruchomość i będącej przedmiotem dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Część dz. 425/1	KZ11/00026458/0	270	Jaraczewo, przy ul. Golskiej	Stawka 1 500,00 zł miesięcznie podwyższona o obowiązującą stawkę podatku VAT, oraz wszelkie opłaty i podatki związane z przedmiotem umowy, płatność kwartalna w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury	10 lat	W przypadku wprowadze- nia nowych stawek czynszu w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy	Nieruchomość stanowią grunty: Bi- inne grunty zabudowane	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

BURMISTRZ

Dariusz Strugała