

Zespół Szkół w Rusku
Im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego
ul. Szkolna 29 Rusko
63-233 Jaraczewo
R: 251587798 NIP 6172147672

Nr sprawy ZS.251.3.2014

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**Udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości
poniżej 14 000 euro na wykonanie :**

**MALOWANIE ELEWACJI WRAZ Z PRACAMI NAPRAWCZYMI
W ZESPOLE SZKÓŁ W RUSKU**

ZAMAWIAJĄCY:

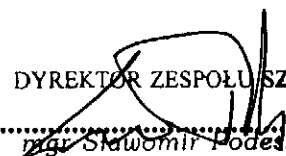
Zespół Szkół w Rusku
im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego
Rusko, ul. Szkolna 29
63-233 Jaraczewo
www.jaraczewo.eu

tel. 0-62 7400037
REGON 251587798

fax 62 7400265
NIP 6172147672

KOD CPV: : 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

Zatwierdził, dnia 04.03.2014 r.

DYREKTOR ZESPOŁU SZKÓŁ

.....
Kierownik Jednostki

1. Informacje o Zamawiającym

Nazwa i adres Zamawiającego oraz dane teleadresowe:

Zespół Szkół w Rusku

im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego

Rusko, ul. Szkolna 29

63- 233 Jaraczewo

adres strony internetowej: www.zsrusko.cba.pl, www.jaraczewo.pl

adres e- mail: zs_rusko@post.pl

numer telefonu: + 48 62 740 00 37

numer faksu: + 48 62 740 02 65

godziny urzędowania:

poniedziałek- piątek: 7.00 – 15.00

2. Tryb udzielenia zamówienia

2.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 14 000 euro.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac elewacyjnych na budynku Zespołu Szkół przy ul. Szkolnej 29 w Rusku.

Budynek składa się z czterech głównych segmentów tworzących jedną bryłę, wysokość elewacji wynosi max.. 8 m w okapie i do max. 9,5 m w kalenicy (dotyczy to tych segmentów najwyższych)

Elewacja budynku poddawana malowaniu wykonana jest z mineralnego tynku nakrapianego typu „Terabona”. Z uwagi na liczne ubytki tynku przy parapetach i zarysowania na tynku konieczne jest wykonanie miejscowo napraw wypełniająco- uszczelniających.

Całość podłoża przed nałożeniem farby należy oczyścić i zagruntować. Elewacją należy malować farbą silikonową w kolorystyce pastelowej - kolor ostatecznie należy zatwierdzić u Zamawiającego

Pracą naprawcząm podlegać będzie również instalacja odwodnienia dachu, którą wykonana jest z PCV. Rynny należy poddać gruntownemu przeglądowi i dokonać przede wszystkim uszczelnień połączeń dylatacyjnych. Przewidziano również wymianę części rynien, z uwagi na ich zły stan.

W zakresie prac malarskich jest również odnowienie podbitki drewnianej, poprzez oczyszczenie i pomalowanie lakierobejcą. Z zachowaniem istniejącej kolorystyki podbitki.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt rusztowania konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, jak również zabezpieczyć przed uszkodzeniem wszelkie elementy będące w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac, m.in. okna, cokoły, nawierzchnie, drzewa, krzewy itp..

Prace prowadzone będą podczas czynnego obiektu, dlatego też wykonawca zobowiązany jest do szczególnego zabezpieczenia miejsca wykonywania robót z zachowaniem wszystkich niezbędnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca przed przystąpieniem do złożenia oferty zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót do wykonania zawiera przedmiar robót.

Gwarancja i rękojmia na wykonane roboty.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres 36 miesięcy od dnia przyjęcia i podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

W przypadku gdy Wykonawca udziela gwarancji dłuższej, niż okres 36 miesięcy, obowiązuje gwarancja Wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad prawnych i fizycznych robót oraz dostarczonych materiałów i urządzeń, w ciągu 36 miesięcy po dokonaniu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień uzupełniających.

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia i odwołania przetargu.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia ustala się na okres do dnia 30 maja 2014 roku.

5. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów

Wykonawca przedkłada:

- 1) formularz ofertowy sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia;
- 2) kosztorys ofertowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 2;
- 3) warunki i sposób realizacji został opisany we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia.

6. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

6.1 .Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami w sprawach opisu przedmiotu zamówienia jest:

stanowisko	dyrektor szkoły
imię i nazwisko	Sławomir Podeszwa
tel.	62 740 00 37
fax:	62 740 02 65

6.2. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do potwierdzenia wpłynięcia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji:

stanowisko	sekretarka
imię i nazwisko	Ewa Łozowska
tel.	62 740 00 37
fax.	62 740 00 37

7. Termin związania ofertą

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca pozostaje związany ofertą **30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert.**

8. Opis sposobu przygotowania oraz terminu złożenia oferty

8.1. Oferta

Wykonawca w postępowaniu może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

8.2. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
2. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny, pismem czytelnym.
3. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
4. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie/opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy- dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci. Koperta winna zostać oznaczona w sposób następujący:

**Zespół Szkół w Rusku im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego
Rusko, ul. Szkolna 29, 63-233 Jaraczewo
oraz powinna być oznakowana następująco:
„MALOWANIE ELEWACJI WRAZ Z PRACAMI NAPRAWCZYMI
W ZESPOLE SZKÓŁ W RUSKU”
Nie otwierać przed dniem 19.03.2014 r. do godz. 10.00**

8.3. Miejsce oraz termin składania ofert.

Oferty należy składać **do dnia 19.03.2014 r. do godz. 10.00**, na adres zamawiającego podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, sekretariat.

Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 19.03.2014 roku o godz. 10.15. w siedzibie Zamawiającego (sekretariat)

Otwarcie ofert jest jawne. Dzień w którym upływa termin do składania ofert jest dniem ich otwarcia.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert podana zostanie kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane będą nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

9. Opis sposobu obliczania ceny

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego.

Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia.

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Integralną częścią Formularza ofertowego jest kosztorys ofertowy wypełniony i podpisany przez Wykonawcę.

Cena ofertowa jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie przedmiaru robót załączonego do siwz uwzględniając w nim: wszystkie wyszczególnione pozycje robót, ilości robót. Każda pozycja kosztorysu ofertowego winna zawierać numer pozycji odpowiadający numerowi pozycji przedmiaru, podstawę (nr katalogu lub nazwę przyjętą w przedmiarze, np. kalkulacja własna, analiza własna, analogia itp.), opis pozycji, jednostki miary i ilość, cenę jednostkową, wartość pozycji.

Nie uwzględnienie w wycenie chociażby jednej pozycji robót będzie przyczyną odrzucenia oferty, a zamawiający nie wyraża zgody na scalanie kilku pozycji z wykazu robót w jedną pozycję kosztorysu ofertowego ani zmiany kolejności pozycji robót.

Wykonawca powinien zapoznać się z placem budowy przed sporządzeniem oferty.

10. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą

Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich - PLN.

11. Opis kryteriów, jakimi będzie kierował się Zamawiający przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Przy ocenie wykonawcy będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria: cena - 100 proc.

Wartość kryterium określona zostanie wg wzoru:

$Wkc = \text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty rozpatrywanej} \times 100 \times 100\%$

Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę o najniższej cenie.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów (przedstawia taki sam bilans ceny), zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia, w terminie określonym przez zamawiającego, ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

12. Wybór oferty najkorzystniejszej

Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający zawiadamia jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli ofertę w postępowaniu:

- wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano wraz z podaniem uzasadnienia jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty;
- punktację przyznaną ofertą w każdym kryterium i łączną punktację,
- terminie po upływie, którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta.

Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zamieszcza na swojej stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.

13. Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

- 1/ wzór formularza ofertowego- **załącznik nr 1**
- 2/ formularz kosztorysu ofertowego do wypełnienia -**załącznik nr 2**
- 3/ projekt umowy - **załącznik nr 3**
- 4/ przedmiar robót- **załącznik nr 4**

DYREKTOR ZESPÓŁU SZKÓŁ

mgr Sławomir Podeszwa