Kosztorys ofertowy

Rozbudowa z przebudową biblioteki w Jaraczewie

Budowa: **ul. Kolejowa 7**
63-233 Jaraczewo, dz. 836 i 837

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek biblioteki**

Nazwa i kod CPV: **45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**

Inwestor: **Gmina Jaraczewo, ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Krzysztof Kowalski, 63-200 Jarocin, ul. Konwaliowa 2**

Data opracowania:

2013-11-24

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Wg opisu technicznego

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
Rozbudowa z przebudową biblioteki w Jaraczewie					
1 Roboty rozbiórkowe					
1.1 Roboty rozbiórkowe					
1 Kalkulacja własna Przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy zgodnie z wymogami BHP, zamontowanie podliczników wody i energi elektrycznej	kpl		1,000		
2 Kalkulacja własna Geodezyjne wytyczenie obiektu budowlanego	kpl		1,000		
3 KNR AL-01 0201/07 Rozebranie dobudówki (stropodach, strop nad piwnicą, ściany, posadzki, instalacje) do poziomu posadzki w czytelni wraz z wejściem bocznym, schodami, murem granicznym, zejściem do piwnicy	kpl		1,000		
4 KNR AL-01 0201/07 Rozebranie schodów wejściowych głównych do biblioteki z zasypaniem dziury po rozbiórce schodów	kpl		1,000		
5 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15˙cm - utwardzenia	m3		9,000		
6 KNR 401/535/3 Rozebranie rynien - rynny do dalszego użytku (znad rozbieranej tylnej części budynku)	m		8,760		
7 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych - rury do dalszego użytku (znad rozbieranej tylnej części budynku)	m		11,000		
8 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Demontaż daszku nad wejściem do budynku od frontu.	kpl		1,000		
9 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Demontaż daszku nad wejściem do budynku z boku	kpl		1,000		
10 KNR 401/1306/1 Demontaż drabiny wejściowej na dach	cięć		8,000		
11 KNR 401/1306/1 Demontaż balustrady przy shodach	cięć		15,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Roboty ziemne i fundamentowe					
2.1 Roboty ziemne i fundamentowe					
12 KNR 201/310/1 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu I-II	m3		18,723		
13 KNR 202/1101/1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły C8/10	m3		2,125		
14 KNR 202/202/1 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą, C16/20	m3		8,279		
15 KNNR 2/105/1 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, ławy fundamentowe	t		0,169		
16 KNR 202/205/1 (2) Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą, C16/20	m3		0,668		
17 KNNR 2/105/9 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, płyty krzyżowo zbrojone	t		0,063		
18 KNR AL-01 0201/08 Dostawa i montaż stalowych kotew słupów (4 sztuki)	kpl		1,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Podłoża					
3.1 Podłoża					
19 KNR 202/1101/7 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka	m3		65,455		
20 KNR 202/1101/1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły, beton C8/10	m3		10,567		
21 KNR AL-01 0201/05 Dylatacja podłoża	kpl		1,000		
22 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2	m2		62,969		
23 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1˙warstwa. lepik na rozpuszczalnikach wodnych	m2		22,968		
24 Kalkulacja indywidualna Izolacja pionowa z folii kubełkowej	m2		22,968		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Ściany					
4.1 Roboty murarskie					
25 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych	m2		22,328		
26 KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		7,192		
27 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1˙warstwa	m2		41,605		
28 KNR 202/609/8 (1) Dytatacje pionowe z płyt styropianowych gr 2 cm, na sucho	m2		12,434		
29 KNR 202/616/4 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pionowe, 1˙warstwa na sucho	m2		1,028		
30 KNR 904/104/4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, U˙220, grubości 25˙cm	m2		159,639		
31 KNR 904/111/8 Ścianki działowe, grubości 12,0˙cm (1/2 cegły) z cegieł kratówek K3	m2		43,761		
32 KNR 202/122/1 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	m3		2,594		
33 KNR 202/122/1 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły - cegła klinkierowa	m3		0,239		
34 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1˙cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt		8,000		
35 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		2,000		
36 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		27,600		
37 KNR 202/208/10 (2) Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6˙m, obwód do przekroju: ponad 12m/m2, beton podawany pompą, beton C16/20	m3		1,116		
38 KNNR 2/105/4 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, słupy	t		0,096		
39 KNR 205/101/1 Hale typu lekkiego, słupy o masie do 1,0˙t	t		0,273		
40 Kalkulacja własna Dostawa i montaż marek stalowych 12x300x300 mm (w nadprożu NAD.1.1.)	kpl		4,000		
41 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 140˙mm	m		7,800		
42 KNR 202/210/5 (2) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m2, beton podawany pompą, beton C16/20	m3		1,566		
43 KNNR 2/105/5 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, żebra, belki, podciągi i wieńce	t		0,134		
44 KNR 202/609/8 (1) Dytatacje pionowe z płyt styropianowych gr 2 cm, na sucho	m2		66,232		
45 KNR 202/211/7 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 1-stronnie, szerokość do 0.3˙m	m3		1,741		
46 KNNR 2/105/5 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, żebra, belki, podciągi i wieńce	t		0,127		
47 KNR PP 01/0001/01 Dostawa i montaż kotew do murłatów (co 1,5 m , pręt gwintowany fi 16mm)	kpl		1,000		
48 KNRW 202/1029/5 Drzwi ustępowe systemowe z płyty wiórowej melaminowanej	m2		1,600		
49 KNRW 202/1029/5 Ścianki ustępowe systemowe z płyty wiórowej melaminowanej	m2		2,433		

	Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
50	Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż. Halfen HMS - szyna do łączników murowych typ HL 28/15, kotew do muru ML-120 lub równoważna	mb		11,000		
51	KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt		7,000		
52	KNR 14/2011/1 (2) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101	m2		3,519		
53	KNR 202/815/2 Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa	m2		3,519		
54	KNR 401/313/2 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek	m3		1,721		
55	KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		60,600		
56	KNR 401/347/9 Skucie nierówności do 4˙cm na ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo - wapiennej, krotność 3 - dla gr 13 cm	m2	3	24,661		
57	KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3		10,855		
58	KNR 401/304/3 (2) Analogia. Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, pustakami U 220	m3		4,941		
59	KNR 904/111/8 Ścianki działowe, grubości 12,0˙cm (1/2 cegły) z cegieł kratówek K3 - zamurowanie otworów	m2		1,200		
60	KNR 904/104/4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, U˙220, grubości 25˙cm	m2		2,520		
61	KNR 401/333/10 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		1,000		
62	KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt		8,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.2 Docieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu, metoda lekka mokra					
63 KNR 23/2614/2 (2) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły. Wełna mineralna 14 cm o lambda=0,032 W/(m*K) - ściany tynk mineralny.	m2		3,425		
64 KNR 23/2614/2 (2) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły. Styropian 14 cm o lambda=0,032 W/(m*K) - ściany tynk mineralny.	m2		275,871		
65 KNR 23/2614/8 (2) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 mm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30˙cm, z cegły.	m2		24,600		
66 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		255,010		
67 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej szerokości 14 cm	mb		46,110		
68 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, grunt pod farbę	m2		303,896		
69 KNRW 202/1510/11 Malowanie farbami, zewnętrzne powierzchnie betonowe, bez gruntowania. Farba akrylowa, kolor wg elewacji	m2		303,896		
70 KNR 202/611/4 Izolacje cieplne z płyt ze STYRODURU gr 10 cm, izolacja pionowa na lepiku asfaltowym na rozpuszczalnikach wodnych	m2		36,823		
71 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		36,823		
72 KNR 17/930/1 Nałożenie na podłoże farby gruntującej , pierwsza warstwa pod tynk mozajkowy	m2		36,823		
73 KNR 17/930/3 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozajkowego na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		36,823		
74 Kalkulacja własna Dostawa i montaż napisu przestrzennego na elewacji "BIBLIOTEKA PUBLICZNA W JARACZEWIE"	kpl		1,000		
75 KNR 231/101/5 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii I-II, na głębokości 20˙cm	m2		20,778		
76 KNR 231/101/6 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii I-II, dodatek za każde dalsze 5˙cm głębokości. Pogłębienie do 30 cm	m2	2	20,778		
77 KNR 231/407/3 Obrzeża betonowe, 30x8˙cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		45,720		
78 KNR 231/105/1 Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3˙cm	m2		20,778		
79 KNR 231/105/2 Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1˙cm grubości warstwy, pogrubienie do 20 cm	m2	17	20,778		
80 Kalkulacja włąsna. Ułożenie na podsypce filtracyjnej geowłókniny.	m2		20,778		
81 KNR 231/202/1 Nawierzchnie żwirowe, warstwa jezdni dolna, rozścielane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 10˙cm - obsypanie budynku kamieniem sortowanym 16 do 32 mm	m2		20,778		
82 Kalkulacja własna Kompletne wykonanie otworu w stropodachu i montaż wyłazu dachowego ocieplanego 80x80 cm	kpl		1,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5 Strop					
5.1 Strop					
83 KNR 202/9908/2 (WaCeTOB 6/92) Stropy gęstożebrowe prefabrykowane "Teriva", stropy z belkami prefabrykowanymi o rozpiętości 4.5-6.0˙m	m2		31,512		
84 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15˙cm, beton podawany pompą, beton C16/20	m2		30,241		
85 KNNR 2/105/7 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, płyty pojedynczo zbrojone	t		0,358		
86 KNNR 2/105/5 Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku, żebra, belki, podciągi i wieńce	t		0,165		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
6 Stropodach					
6.1 Stropodach					
87 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180˙cm2, drewno zabezpieczone do NRO	m3		0,357		
88 KNR 202/406/3 Ramy górne i płatwie o długości do 3˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2, drewno zabezpieczone do NRO	m3		0,528		
89 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2, drewno zabezpieczone do NRO	m3		1,679		
90 KNR 202/408/7 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2, drewno zabezpieczone do NRO	m3		0,071		
91 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2˙m, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2, drewno zabezpieczone do NRO	m3		0,141		
92 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		72,129		
93 KNR 202/501/2 (2) Analogia. Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym, 2-warstwowo (papa Firesmart Duo-Top i Duo-Baza NRO)	m2		72,129		
94 KNR 1901/538/3 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z blachy tytanowo-cynkowej, gzymsów i pasów elewacyjnych, szerokość do 25˙cm	m2		25,217		
95 KNRW 202/522/2 (2) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi˙12,0˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej	m		11,240		
96 KNRW 202/522/6 Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy tytanowo-cynkowej	szt		2,000		
97 KNRW 202/529/2 (2) Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi˙9˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej	m		8,000		
98 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Kolanka przy rurach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙9˙cm	szt		4,000		
99 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙12˙cm	szt		4,000		
100 KNR PP 01/0002/01 Przebudowa konstrukcji i pokrycia dachowego z dachówki karpiówki wraz z foliowaniem , łaceniemi obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi na połączeniu z dachem przedszkola (od strony patio)	kpl		1,000		
101 KNR PP 01/0002/01 Przebudowa systemu odprowadzenia wody z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi na połączeniu z dachem przedszkola (od strony ulicy)	kpl		1,000		
102 Kalkulacja własna Wykonanie wentylacji pomieszczeń na piętrze. Przejście bruzdą w scianie i dalej przez stropodach, montaż wywietrzaka dachowego, obróbki ponad dachem	kpl		3,000		
103 Kalkulacja własna Wykonanie wentylacji pomieszczenia zaplecza kuchni przedszkola od okna ponad dach. Przejście bruzdą w scianie i dalej przez stropodach, montaż wywietrzaka dachowego, obróbki ponad dachem.	kpl		1,000		
104 KNR 23/2612/1 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 15 cm o lambda=0,046 W/(m*K) laminowanych jednostronnie papą , poziome na wierzchu konstrukcji, na kleju to systemów docieplenio wych	m2		99,116		
105 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe, papa na włokninie poliestrowej gr. 5,2 mm (papa Firesmart Duo-Top i Duo-Baza NRO)	m2	2	99,116		
106 KNRW 202/504/3 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m2		10,766		
107 KNR 202/406/1 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180˙cm2 - belka na okapie do mocowania rynny	m3		0,474		

	Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
108	KNR 401/535/4 Rozebranie rynien	m		24,160		
109	KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych	m		40,500		
110	KNRW 202/522/2 (2) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi˙12,0˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej	m		24,160		
111	KNRW 202/522/6 Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy z blachy tytanowo-cynkowej	szt		4,000		
112	KNRW 202/529/2 (2) Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi˙9˙cm, blacha z blachy tytanowo-cynkowej	m		40,500		
113	KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Kolanka przy rurach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙9˙cm	szt		8,000		
114	KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Denka przy rynnach z blachy tytanowo-cynkowej , Fi˙12˙cm	szt		8,000		
115	KNR 1901/538/2 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z blachy tytanowo-cynkowej, pasów nadrynnowych, szerokość ponad 25˙cm	m2		10,872		
116	KNR 1901/538/3 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z blachy tytanowo-cynkowej, gzymsów i pasów elewacyjnych, szerokość do 25˙cm	m2		16,053		
117	KNR 401/350/1 Rozebranie kominów ponad dachem	m3		0,424		
118	KNR 1901/332/1 Kominy wolnostojące z cegły budowlanej, wieloprzewodowe 1/2x1/2˙cegły - cegła licówka pełna czerwona naturalna, na zaprawie cementowej, kolor szary, odwzorowanie kominów istniejacych	m3		0,424		
119	Kalkulacja własna Wykonanie wentylacji pomieszczeń na piętrze. Przejście bruzdą w scianie i dalej przez stropodach, montaż wywietrzaka dachowego, obróbki ponad dachem	kpl		4,000		
120	Kalkulacja własna Dostawa i montaż. Kominki odpowietrzające ptrzestrzeń pod pokryciem dachowym (pod gładzią) w istniejącym stropodachu	szt		3,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
7 Stolarka okienna i drzwiowa					
7.1 Stolarka okienna					
121 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2˙m2	szt		2,000		
122 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2˙m2	m2		6,750		
123 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1˙m2	szt		3,000		
124 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2˙m2	szt		4,000		
125 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2˙m2	m2		39,829		
126 KNR 401/354/12 Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych	m		30,960		
127 KNR 19/929/7 (1) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzanie na kotwach, U < 1,4 W/m2K (dla okna), z nawiewnikami higrosterowalnymi	m2		40,375		
128 KNR 19/929/7 (1) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na naświetla w klasie EI30, naświetla stałe nieprzeźroczyste, U < 1,4 W/m2K	m2		9,000		
129 KNR 19/929/7 (1) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na naświetla w klasie EI60, naświetla stałe nieprzeźroczyste, U < 1,4 W/m2K	m2		0,753		
130 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnetrznych z blachy powlekanej z zatyczkami bocznymi, szerokość 40 cm	mb		32,420		
131 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z PCV białego - wewnętrzne	mb		32,420		
132 KNR 19/1024/11 (2) Witryny aluminiowe z drzwiami, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi, szyba bezpieczna, szkło antisol przeciwsłoneczne, U<1,4W/m2K, dwa segmenty otwierane.	m2		41,400		
133 KNR PP 01/0003/01 Zadaszenie nad drzwiami. Daszek w konstrukcji aluminiowej pokryty szybą bezpieczną	kpl		1,000		
134 KNR PP-01 0004/01 Dostawa i montaż. Siatka pleciona stalowa malowana w kolorze RAL 8029 wraz z podkonstrukcją stalową z systemem naciągowym.	m2		36,722		
135 Kalkulacja własna Dostawa i montaż. Nawietrzak z grzałką elektryczną o wydajności 80m3/h wraz z podłaczeniem elektrycznym	szt		19,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
7.2 Stolarka wewnętrzna					
136 KNR 202/211/7 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, rygle i przekrycia ścian deskowane 1-stronnie, szerokość do 0.3˙m	m3		2,250		
137 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2˙m2	szt		8,000		
138 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2˙m2 łazienkowe	szt		1,000		
139 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2˙m2	m2		2,860		
140 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0˙m2	szt		10,000		
141 KNR 401/318/3 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór ponad 2,0˙m2	m2		2,500		
142 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6˙m2 - tylko montaż	m2		17,800		
143 KW 1/101/1 Dostawa drzwi płytowych pełnych, w okleinie CPL drewnopodobnej wraz z oscieznicą rogulowaną.Wypełnienie płyta wiórowa otworowana, trzy zawiasy, klamka ze stali nierdzewnej	kpl		7,000		
144 KW 1/101/1 Dostawa drzwi płytowych pełnych, w okleinie CPL drewnopodobnej wraz z oscieznicą rogulowaną.Wypełnienie płyta wiórowa otworowana, trzy zawiasy, klamka ze stali nierdzewnej, z kratką nawiewną, łazienkowe	kpl		3,000		
145 KNR 19/1024/7 (1) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi, szyba bezpieczna	m2		1,800		
146 KNR 19/1024/8 (1) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi, szyba bezpieczna	m2		2,500		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
8 Roboty tynkarskie, okładzinowe i malarskie					
8.1 Roboty tynkarskie, okładzinowe i malarskie					
147 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5˙m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		78,269		
148 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria˙III	m2		442,090		
149 KNR 202/803/6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria˙III	m2		60,400		
150 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5˙m2 - ściany	m2		429,585		
151 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5˙m2 - sufit	m2		180,680		
152 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3˙mm ze szpachlowki gipsowej wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku.	m2		805,162		
153 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3˙mm ze szpachlowki gipsowej wykonywane ręcznie, sufity, podłoże z tynku.	m2		241,080		
154 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne, farba emulsyjna	m2		1 046,242		
155 KNR 12/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2		66,513		
156 KNR 12/829/7 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda kombinowana	m2		66,513		
157 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany, płyta GKBF gr 12,5 mm	m2		66,400		
158 KNR 14/2012/4 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyt, płyta GKBF gr 12,5 mm	m2	2	66,400		
159 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa, wełna mineralna miękka, gr 20 cm	m2		66,400		
160 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2		66,400		
161 KNR AL-01 0201/22 Taśma do klejeni folii (rolka 50 m)	kpl		1,000		
162 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2		69,919		
163 KNR 202/1505/6 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie	m2		69,919		
164 Kalkulacja własna Dostawa i montaż kurtyny powietrznej wraz z pogłączeniem elektrycznym kablem do rozdzielni elektrycznej. kurtyna C1-E1-150 REMAK lub rownoważna.	kpl		2,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
9 Posadzki					
9.1 Roboty posadzkarskie					
165 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa, styropian EPS 200-036 gr 10 cm	m2		60,400		
166 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		60,400		
167 KNR 202/1106/1 Posadzki betonowe B-20, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		60,400		
168 KNR 202/1106/3 Posadzki betonowe B-20, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm, do 5 cm	m2	2,5	60,400		
169 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2		60,400		
170 KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (wykładzina PCV i dywanowa)	m2		170,500		
171 KNR 401/816/6 Rozebranie posadzek z deszczułek z oderwaniem listew, cokołów	m2		170,500		
172 NNRNKB 202/1132/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej, grubość 5˙cm	m2		170,500		
173 NNRNKB 202/1132/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1˙cm	m2	-3	170,500		
174 NNRNKB 202/1130/2 (2) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5˙mm	m2		61,000		
175 NNRNKB 202/1136/1 (1) Posadzki z paneli podłogowych winylowych, klasa ścieralności T, klasa używalności 34/43, wraz z montażem listew przypodłogowych, progowych i dylatacyjnych.	m2		231,500		
176 KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30˙cm, metoda kombinowana	m2		37,467		
177 KNR 12/1120/6 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30˙cm, cokolik 10˙cm, metoda kombinowana	m		19,500		
178 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3		0,160		
179 KNR 401/203/10 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, schody proste	m3		0,169		
180 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą	m3		1,320		
181 KNR 12/1121/5 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30˙cm	m2		25,146		
182 KNR 12/1122/8 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10˙cm	m		28,100		
183 Kalkulacja własna Kalkulacja wlasna. Balustrada schodowa ze stali nierdzewnej	mb		10,150		
184 Kalkulacja własna Kalkulacja wlasna. Balustrada przy fasadzie ze stali nierdzewnej	mb		7,200		
185 KNR 202/1208/3 Pochwyty ze stali nierdzewnej na wspornikach	m		2,600		
186 KNR PP 01 0201/05 Dostawa i montaż wycieraczek do butów 1,5x0,9 m, ruszt stalowy ocynkowany, misa ociekowa PCV (może być składana z 4 segmentów 0,45x0,75 m)	kpl		1,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
10 Winda dla osób niepełnosprawnych					
10.1 Winda dla osób niepełnosprawnych					
187 Kalkulacja własna Dostawa, montaż i uruchomienie platformy dla niepełnosprawnych wraz z konstrukcją szybu i maszynownią, wysokość podnoszenia: max 5 m, głębokość podszybia: min 120 mm, liczba przystanków: 3, wymiary platformy: 1400 x 1400 mm. Wraz z odbiorem przez UDT, drzwi pełne, kabina standard, oświetlenie szybu wraz z podprowadzeniem zasilania kablem YDY 3x4 mm2 z RG lub rownoważna	kpl		1,000		
188 Kalkulacja własna Dostawa i montaż klimatyzatorow (jednostka wewnętrzna i zewnętrzna)	kpl		6,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
11 Instalacje sanitarne					
11.1 Montaż gazowego kotła c.o., budowa instalacji centralnego ogrzewania					
189 KNR 402/506/2 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi˙20˙mm	m		120,000		
190 KNR 402/506/3 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi˙25˙mm	m		110,000		
191 KNR 402/506/4 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi˙32˙mm	m		20,000		
192 KNR 402/506/5 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi˙40-50˙mm	m		10,000		
193 KNR 402/520/1 Demontaż grzejników	kpl		24,000		
194 KNR 401/210/1 Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,023˙m2	m		41,000		
195 KNR 401/207/2 Zabetonowanie bruzd w podłożach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobetonem, przekrój do 0,030˙m2	m		41,000		
196 KNR 401/333/2 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 cegły	szt		4,000		
197 KNR 401/333/3 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		2,000		
198 KNR 401/323/4 (1) Zamurowanie przebić, ściany grubości ponad 1 cegły	szt		6,000		
199 KNNR 4/404/1 Rura z tworzyw sztucznych TECE - 16mm	m		150,000		
200 KNNR 4/404/1 Rura z tworzyw sztucznych TECE - 20mm	m		31,000		
201 KNNR 4/404/2 Rura z tworzyw sztucznych TECE - 25mm	m		16,000		
202 KNNR 4/404/3 Rura z tworzyw sztucznych TECE 32mm	m		11,000		
203 KNNR 4/404/4 Rura z tworzyw sztucznych TECE 40mm	m		1,000		
204 KNRW 215/406/3 Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		1,000		
205 KNR 31/207/2 (2) Grzejniki stalowe panelowe. Podłączenie grzejników do instalacji c.o, grzejniki panelowe VK, podłączenie Dn 15˙mm ze ściany od dołu	szt		18,000		
206 KNR 215/416/1 Grzejniki 11KV/600-0,40 m	kpl		2,000		
207 KNR 215/416/1 Grzejniki 11KV/600-0,52 m	kpl		2,000		
208 KNR 215/416/1 Grzejniki 22KV/600-0,72 m	kpl		3,000		
209 KNR 215/416/1 Grzejnik 22KV/600-0,80 m	kpl		6,000		
210 KNR 215/416/1 Grzejnik 22KV/600-0,92 m	kpl		1,000		
211 KNR 215/416/1 Grzejnik 22KV/600-1,20 m	kpl		7,000		
212 KNR 215/416/1 Grzejnik 22KV/600-1,32 m	kpl		3,000		
213 KNR 31/208/1 (1) Głowice termostatyczne, Dn 15˙mm	szt		24,000		
214 KNR 31/218/5 Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28˙mm), próba instalacji na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt		24,000		
215 KW 1/101/1 Dostawa i montaż kotła gazowego zgodnie z projektem sanitarnym, z termostatem pokojowym, z kominem kncentrycznym	kpl		1,000		
216 KNRI 215/111/4 Filtry osadnikowe siatkowe, Dn˙32˙mm	szt		1,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
217 KNR 215/112/4 (2) Zawór zwrotny gwintowany dn 32	szt		1,000		
218 KNR 215/408/4 (3) Zawór przelotowy prosty c.o. M3007 żeliwny ocynkowany, Fi˙32˙mm, kulowy	szt		2,000		
219 KNRW 215/411/1 (8) Zawór kulowy spustowy DN 15	szt		1,000		
220 KNRI 215/309/9 Odpowietrznik automatyczny 1/2 "	szt		2,000		
221 KNRW 215/516/3 Próby szczelności węzłów cieplnych wymiennikowych, ogólna powierzchnia ogrzewalna do 25˙m2	szt		1,000		
222 KNRW 215/517/2 Analogia. Uruchomienie kotłowni c.o. R= 0,300 M= 1,000 S= 1,000	kpl		1,000		
223 KNR 401/333/21 Przebicie otworów w stropach ceramicznych.	szt		2,000		
224 KNR 401/333/8 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt		2,000		
225 KNR 401/333/9 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły	szt		2,000		
226 KNR 401/333/10 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		4,000		
227 Kalkulacja własna Demontaż pieca z osprzętm	kpl		1,000		
228 Kalkulacja własna Dostawa i montaż sprzętu gaśniczego i znakowania p.poż. budynku wraz z opracowaniem instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla budynku.	kpl		1,000		
229 KNR 215/302/3 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn 25˙mm	m		6,000		
230 KNR 712/103/4 Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi˙do 57˙mm	m2		0,471		
231 KNR 712/201/4 (2) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, rurociągi, Fi˙do 57˙mm, farba ftalowa	m2		0,471		
232 KNR 712/210/4 (1) Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, rurociągi, Fi˙do 57˙mm, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2		0,471		
233 KNR 215/310/2 (1) Kurki gazowe przelotowe, Fi 20˙mm	szt		1,000		
234 KNRI 215/111/2 Filtry osadnikowe siatkowe, Dn˙20˙mm	szt		1,000		
235 KNR 215/305/2 Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach niemieszkalnych, Fi do 65˙mm	m		6,000		
236 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - stalowe	szt		1,000		
237 KNR 401/333/10 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		1,000		
238 KNR 401/323/4 (1) Zamurowanie przebić, ściany grubości ponad 1 cegły	szt		1,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
11.2 Instalacja wodociągowa wewnetrzna					
239 KNR 401/333/8 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt		4,000		
240 KNR 401/333/9 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły	szt		2,0		
241 KNRG 215/601/1 Rurociągi z rur warstwowych Fi 16 mm wraz z łącznikami	m		20,000		
242 KNRG 215/601/2 Rurociągi z rur warstwowych Fi 20 mm wraz z łącznikami	m		5,000		
243 KNRG 215/601/3 Rurociągi z rur warstwowych Fi 26 mm wraz z łącznikami	m		30,000		
244 KNRG 215/602/8 Łączniki , połaczenie armatury Fi 16-26 mm	szt		12,000		
245 KNR 34/107/5 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu, rurociąg Fi 16 mm	m		20,000		
246 KNR 34/107/5 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu, rurociąg Fi 20 mm	m		5,000		
247 KNR 34/107/5 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu, rurociąg Fi 26 mm	m		30,000		
248 KNRW 215/137/3 Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn 15 mm	szt		1,000		
249 KNRW 215/137/3 Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn 15 mm. dla osób niepełnosprawnych.	szt		1,0		
250 KNRW 215/137/2 Bateria zmywakowa, stojąca, Dn 15 mm	szt		1,000		
251 KNRW 215/137/5 Bateria wannowa ścienna, Dn˙15˙mm - schowek porządkowy	szt		1,000		
252 KNRW 215/135/1 Zawór czerpalny Dn 15 mm ze złączką do węża	szt		1,000		
253 KNRW 215/127/1 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm	m		55,000		
254 KNRW 215/128/2 Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m		55,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
11.3 Kanalizacja sanitarna wewnętrzna					
255 KNRW 215/203/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 110 mm	m		8,000		
256 KNRW 215/203/4 Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi 160 mm	m		6,000		
257 KNRW 215/208/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm	m		5,000		
258 KNRW 215/208/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm	m		10,000		
259 KNRW 215/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt		5,0		
260 KNRW 215/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	szt		2,0		
261 KNRW 215/213/5 Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm	szt		1,000		
262 KNRW 215/218/1 Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi 50 mm	szt		1,000		
263 KNRW 215/222/2 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm	szt		1,000		
264 KNRW 215/230/2 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		1,000		
265 KNRW 215/230/5 Postument porcelanowy do umywalek, standard KOŁO NOVA	kpl		1,000		
266 KNRW 215/229/5 Zlewozmywak z blachy nierdzewnej jednokomorowy z ociekaczem, na szafce	szt		1,000		
267 KNRW 215/233/3 Ustęp z płuczką, typu "kompakt" , standard KOŁO NOVA	kpl		1,0		
268 KNRW 215/230/2 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym - dla niepełnosprawnych	kpl		1,0		
269 KNRW 215/233/3 Ustęp z płuczką, typu "kompakt" - dla niepełnosprawnych	kpl		1,0		
270 KW 1/101/1 Dostawa i montaż uchwytów dla osob niepełnosprawnych (przy umywalce, przy misce ustępowej)	kpl		1,0		
271 KNR 215/223/2 Brodzik porządkowy	kpl		1,000		
272 KNNR 1/209/1 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi na odkład, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II	m3		6,720		
273 KNNR 4/1411/1 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm	m3		0,840		
274 KNNR 4/1411/2 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm. Obsypanie rury.	m3		1,013		
275 KNNR 4/1411/4 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm. Obsypka piaskowa rurociągu - nad rurą.	m3		2,520		
276 KNNR 1/318/4 Zasypywanie wykopów szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych, głębokość do 3,0 m, kategoria gruntu III-IV	m3		2,347		
277 KNRW 218/408/2 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m		14,000		
278 KNRW 218/517/2 (1) Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN", Fi˙315-425˙mm, zamknięcie włazem żeliwnym lekkim	szt		1,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
12 Instalacje elektryczne					
12.1 Wymiana instalacji elektrycznej					
279 KNNR 5/501/3 Dostawa i montaż: Oprawa do nastropowa 4x18 IP20	kpl.		45,000		
280 KNNR 5/501/3 Dostawa i montaż: Oprawa do nastropowa 4x18 IP44	kpl.		1,000		
281 KNNR 5/501/3 Dostawa i montaż: Oprawa do nastropowa 4x18 z modułem awaryjnym 2h	kpl.		12,000		
282 KNNR 5/501/3 Dostawa i montaż: Oprawa żarowa IP44	kpl.		2,000		
283 KNNR 5/501/3 Dostawa i montaż: Oprawa wewnętrzna typu kinkiet 60W	kpl.		5,000		
284 KNNR 5/501/3 Dostawa i montaż: Oprawa zewnętrzna typu kinkiet 60W	kpl.		6,000		
285 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 3x1,5mm2	m		800,000		
286 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 4x1,5mm2	m		150,000		
287 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 2x1mm2	m		100,000		
288 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód HDGS 3x1,5 mm2	m		100,000		
289 KNNR 5/306/3 Dostawa i montaż: Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszce instalacyjnej łącznik świecznikowy	szt.		11,000		
290 KNNR 5/306/2 Dostawa i montaż: Łącznik 1-biegunowy	szt.		7,000		
291 KNNR 5/306/3 Dostawa i montaż: Łączniki schodowe podtynkowe w puszce instalacyjnej, łącznik schodowy	szt.		2,000		
292 KNNR 5/406/1 Dostawa i montaż: Wentylator łazienkowy	szt.		3,000		
293 KNNR 5/301/12 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.		20,000		
294 KNNR 5/302/5 Puszka instalacyjna pojedyncza	szt.		20,000		
295 KNNR 5/1209/5 Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		10,000		
296 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 3x2,5mm2	m		650,000		
297 KNNR 5/308/1 Dostawa i montaż: Gniazdo pojedyńcze IP44	szt.		3,000		
298 KNNR 5/308/1 Dostawa i montaż: Gniazdo podwójne IP44	szt.		1,000		
299 KNNR 5/308/1 Dostawa i montaż: Gniazdo pojedyńcze	szt.		29,000		
300 KNNR 5/308/1 Dostawa i montaż: Gniazdo podwójne	szt.		18,000		
301 KNNR 5/406/1 Wypust kablowy (puszka)	szt.		2,000		
302 KNNR 5/301/12 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.		51,000		
303 KNNR 5/302/5 Puszka instalacyjna pojedyncza	szt.		51,000		
304 KNNR 5/1209/5 Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		10,000		
305 KSNR 5/201/1 Montaż tablic rozdzielczych. Rozdzielnica RG	szt		1,000		

	Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
306	KNNR 5/406/1 Dostawa i montaż: Włącznik p.poż.	szt		1,000		
307	KNNR 5/406/1 Dotawa i montaż. Patch Panel STP kat.6 24*RJ45 19"/1U CobiNet TopLink RAL 7035 szary - element szafy lub równoważne	szt.		1,000		
308	KNNR 5/406/1 Dotawa i montaż. Płyta czołowa CobiNet z prowadnicami kabla 19"/1U RAL 7035 szara - element szafy lub równoważne	szt.		1,000		
309	KNNR 5/404/1 Dotawa i montaż. Szafa wisząca12U 600MM GŁ. szara - zdejmowane osłony boczne - element szafy lub równoważne	szt.		1,000		
310	KNNR 5/406/1 Dotawa i montaż. Panel telefoniczny UTP kat.3 25*RJ45 19"/1U CobiNet TopLink RAL 7035 szary lub równoważne	szt.		1,000		
311	KNNR 5/406/1 Dotawa i montaż. 19"/2U listwa zasilająca 5-portowa z bolcem i filtrem - element szafy	szt.		1,000		
312	KNNR 5/308/1 Dotawa i montaż. Gniazdo podwójne 2 x RJ45	szt.		7,000		
313	KNNR 5/308/1 Dotawa i montaż. Gniazdo pojedyncze 1 x RJ45	szt.		6,000		
314	KNNR 5/301/12 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.		11,000		
315	KNNR 5/302/5 Puszka instalacyjna pojedyncza	szt.		11,000		
316	KNNR 5/101/5 Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton z ewentualnym wykuciem bruzd dla jej prowadzenia	m		150,000		
317	KNNR 5/201/1 Przewody wciągane do rur - Kabel kat.5	m		400,000		
318	KNNR 5/406/1 Dotawa i montaż. Zarobienie końcówki kablowej	szt.		28,000		
319	KNNR 5/406/1 Dotawa i montaż. Kabel krosowy RJ45-RJ45, kat.5e U/UTP, szary 1,0m	szt.		5,000		
320	KNNR 5/406/1 Dotawa i montaż. Kabel krosowy RJ45-RJ45, kat.5e FTP, szary 1,0m	szt.		15,000		
321	KNR AL-01 0506-01 Pomiary instalacji strukturalnej	linia		11,000		
322	KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 3x1,5mm2	m		200,000		
323	KNR 506/1606/4 Instalowanie gniazd w wykonaniu zwykłym do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek, montowanych kołkami rozporowymi w betonie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt		20,000		
324	KNR 506/1612/1 Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek: autonomiczna czujka dymu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt		20,000		
325	Kalkulacja indywidualna Kalkulacja własna. Dostawa autonomicznych czujek dymu	szt		20,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
12.2 Instalacja odgromowa					
326 KNR 403/1140/5 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt	m		65,000		
327 KNR 403/1139/8 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120˙mm2	m		35,200		
328 KNR 508/604/3 Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o średnicy fi 8˙mm, dach płaski, pokrycie dachu papą na betonie	m		90,000		
329 KNR 508/615/3 Montaż zwodów pionowych na dachu z pręta ocynkowanego Fi˙18˙mm, na dachu lub dymniku płaskim - iglica kominowa	szt		2,000		
330 KNR 508/107/2 Rury winidurowe układane p/t , rura Fi˙28˙mm, gr ścianki 5 mm	m		35,000		
331 KNR 508/607/2 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt Fi˙8˙mm, wciagany do rur	m		35,000		
332 KNR 508/9907/5 (1) Zeszyt 4 1994r. Montaż puszek instalacyjnych (pustych) z przygotowaniem podłoża, skrzynka kontrolna do elewacji	szt		4,000		
333 KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt		4,000		
334 KNR 508/618/1 Łączenie pręta o średnicy do 10˙mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych	szt		12,000		
335 KNR 508/611/2 Montaż uziomu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,6˙m, grunt kategorii III	m		15,400		
336 KNNR 5/1304/3 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	szt		1,000		
337 KNNR 5/1304/4 Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, instalacja odgromowa, pomiar każdy następny	szt		3,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
13 Utwardzenia i zieleń					
13.1 Roboty różne					
338 KW 1/101/1 Kalkulacja własna. Mur w granicy z pustaków (gazony kwiatowe betonowe) wraz z obsadzeniem roślinnością pnącą.	m2		10,620		
339 KNR 231/101/5 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii I-II, na głębokości 20˙cm	m2		23,095		
340 KNR 231/101/6 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii I-II, dodatek za każde dalsze 5˙cm głębokości. Pogłębienie do 30 cm	m2	2	23,095		
341 KNR 231/407/3 Obrzeża betonowe, 30x8˙cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		6,200		
342 KNR 231/105/1 Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3˙cm	m2		23,095		
343 KNR 231/105/2 Warstwy podsypkowe, podsypka żwirowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1˙cm grubości warstwy, pogrubienie do 17 cm	m2	14	23,095		
344 KNR 11/327/3 Utwardzenia z kostki betonowej "Polbruk" grubości 80˙mm z pasami rozdzielczymi na podsypce piaskowo-cementowej grubości 50˙mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, typ˙60/8	m2		41,864		
345 KNR 221/218/2 Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z transportem taczkami R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		0,941		
346 KNR 221/211/1 Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej, teren płaski, warstwa grubości 2˙cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	ha		0,002		
347 KNR 221/401/4 Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		18,815		
348 Drzewka i krzewy liściaste	szt		20,000		
349 KNR AL-01 0201/06 Dostawa i montaż ławek parkowych.	szt		3,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
14 Przebudowa przyłączy					
14.1 Przebudowa przyłącza energetycznego					
350 KNR AL-01 0201/10 Opłata przyłączeniowa do sieci energetycznej wraz z przełączeniem istniejącego budynku z przyłącza napowietrznego na kablowe. Wykonawca w imieniu inwestora załatwi wszelkie formalności związane z przebudową przyłącza podłączeniem budynku do sieci i poniesie koszty z tym związane. Doprowadzenie zasilania kablem YAKY 4x25 mm2 do RG ze złącza kablowego	kpl		1,000		
351 KNR 231/604/5 Studnie chłonne z kręgów, Fi˙1,5˙m, głębokość 2˙m z pokrywą zeliwną fi 40 cm	szt		2,000		
352 KNR 231/604/6 Studnie chłonne z kręgów, Fi˙1,5˙m, dodatek za każdy dalszy 1˙m głębokości	szt		2,000		
353 KNNR 1/210/1 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi, koparka 0,15, głębokość do 3 m, kategoria gruntu I-III	m3		20,480		
354 KNNR 4/1411/1 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm	m3		2,560		
355 KNNR 4/1411/2 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 15 cm. Obsypanie rury fi 160	m3		3,840		
356 KNNR 4/1411/4 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 30 cm. Nasypanie pisku na rury	m3		7,680		
357 KNNR 1/318/2 Zasypywanie wykopów szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV	m3		6,400		
358 KNNR 4/1308/2 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m		32,000		
359 KNR 215/215/3 Montaż osadników podrynnowych żeliwnych na rurach spustowych, żeliwo szare, chwytacz napływów dachowych LLS 125 lub równowazne	szt		7,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	J.m.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
14.2 Przebudowa przyłącza gazowego					
360 KNR AL-01 0201/15 Przebudowa przyłącza gazowego. Wykonawca w imieniu inwestora załatwi wszelkie formalności związane z przebudową przyłącza podłączeniem budynku do sieci i poniesie koszty z tym związane.	kpl		1,000		

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	**Roboty rozbiórkowe**	
1.1	Roboty rozbiórkowe	
2	**Roboty ziemne i fundamentowe**	
2.1	Roboty ziemne i fundamentowe	
3	**Podłoża**	
3.1	Podłoża	
4	**Ściany**	
4.1	Roboty murarskie	
4.2	Docieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu, metoda lekka mokra	
5	**Strop**	
5.1	Strop	
6	**Stropodach**	
6.1	Stropodach	
7	**Stolarka okienna i drzwiowa**	
7.1	Stolarka okienna	
7.2	Stolarka wewnętrzna	
8	**Roboty tynkarskie, okładzinowe i malarskie**	
8.1	Roboty tynkarskie, okładzinowe i malarskie	
9	**Posadzki**	
9.1	Roboty posadzkarskie	
10	**Winda dla osób niepełnosprawnych**	
10.1	Winda dla osób niepełnosprawnych	
11	**Instalacje sanitarne**	
11.1	Montaż gazowego kotła c.o., budowa instalacji centralnego ogrzewania	
11.2	Instalacja wodociągowa wewnetrzna	
11.3	Kanalizacja sanitarna wewnętrzna	
12	**Instalacje elektryczne**	
12.1	Wymiana instalacji elektrycznej	
12.2	Instalacja odgromowa	
13	**Utwardzenia i zieleń**	
13.1	Roboty różne	
14	**Przebudowa przyłączy**	
14.1	Przebudowa przyłącza energetycznego	
14.2	Przebudowa przyłącza gazowego	