
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
ADRES INWESTYCJI : WOJCIECHOWO, 63-233 JARACZEWO
INWESTOR : GMINA JARACZEWO
ADRES INWESTORA : UL. JAROCIŃSKA 1, 63-233 JARACZEWO

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, $S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M, S + Kp(S) + Z(S))$

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
TERMOMODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WOJCIECHOWIE						
1	Ściana nr 1					
1.1	Ocieпление ścian					
d.1.1	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko		m	2.32*17+ 1.34*5+1.35 = 47.490		
d.1.1	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy		m ²	47.49*0.25 = 11.873		
d.1.1	Wyłożenie podokienników, płytką klinkierową szklioną		m	47.49		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 10,0 cm do ścian o lambda 0,032 W/mK		m ²	25.4*10.0- (2.32*1.3* (5+12)+1.34* 1.30*5+1.15* 4.8+0.9*2.1+ 1.35*1.23)+ 4.75*1.05+ 2.9*3.0 = 198.635		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm do ościeży. Styropian o lambda 0,032 W/mK		m ²	(2.32+1.3*2) *17*0.25+ (1.34+1.3*2) *5*0.25+ (1.35+1.23* 2)*1*0.25+ (0.9+2.1*2)* 1*0.25 = 28.063		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu		szt	198.635*5 = 993.175		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły		szt	28.063*5 = 140.315		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m ²	25.4*10.0- (2.32*1.3* (5+12)+1.34* 1.30*5+1.15* 4.8+0.9*2.1+ 1.35*1.23)+ 4.75*1.05+ 2.9*3.0 = 198.635		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach		m ²	(2.32+1.3*2) *17*0.25+ (1.34+1.3*2) *5*0.25+ (1.35+1.23* 2)*1*0.25+ (0.9+2.1*2)* 1*0.25 = 28.063		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		m	(2.32+1.3*2) *17+(1.34+ 1.3*2)*5+ (1.35+1.23* 2)*1+(0.9+ 2.1*2)*1+ 10.0*2+2.9+ 25.4 = 160.550		
d.1.1	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej szer. 10,0 cm		m	25.4+2.9 = 28.300		
d.1.1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe masa izolacyjna na bazie cementu (np. Woder E) pasa cokołowego szerokości 30 cm w miejscu styku okaski z murem		m ²	28.3*0.3 = 8.490		
d.1.1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m ²	198.635+ 28.063 = 226.698		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
14 d.1. 1	Demontaż daszku nad wejściem, przeróbka i ponowny jego montaż wraz z odmalowaniem daszku i balustrady		kpl.	1.0		
15 d.1. 1	Demontaż zadaszenia wyspu, przeróbka i ponowny jego montaż wraz z odmalowaniem		kpl.	1.0		
16 d.1. 1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stałowych		1 cięcie	8.0		
17 d.1. 1	Ponowny montaż z przeróbką, wydłużeniem systemu mocowania, montażem obręczy ochronnych, wydłużeniem drabiny 75 cm ponad połąć dachu (wejścia na dach)		m	7.0		
18 d.1. 1	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne - drabina wejściowa na dach		m ²	7.0*0.5+7.0*2.0 = 17.500		
19 d.1. 1	Demontaż oprawy oświetlenia zewnętrznego		szt.	2.0		
20 d.1. 1	Montaż wysięgników rurowych o ciężarze do 30 kg na ścianie		szt.	1.0		
21 d.1. 1	Montaż na zamontowanym wysięgniku opraw do lamp ręciovych (1 lampa w oprawie)		szt.	1.0		
22 d.1. 1	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)		kpl.	1.0		
23 d.1. 1	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych		szt.	1.0		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2	Opaska					
24	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej		m ²	(25.4+2.9+12.71)*0.60 = 24.606		
25	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm		m ²	24.606		
26	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.		m ²	24.606		
27	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. 2 Krotność = 12		m ²	24.606		
28	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem		m	25.4+2.9+12.71+0.5*6 = 44.010		
29	Chodniki z kostki betonowej "Polbruk" grubości 60 mm na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem, typ 70/6, ze spadkiem od budynku.		m ²	24.606		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3	Instalacja odgromowa					
30 d.1. 3	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, linka o przekroju do 120 mm ²		m	10.0*3 = 30.000		
31 d.1. 3	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej		szt.	6.0		
32 d.1. 3	Rury winidurkowe układane p/t, rura Fi 28 mm, gr ścianki 5 mm		m	30.0		
33 d.1. 3	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pret Fi 8 mm, wciągany do rur		m	30.0		
34 d.1. 3	Zeszyt 4 1994r. Montaż puszek instalacyjnych (pustych) z przygotowaniem podłoża, skrzynka kontrolna do elewacji		szt.	3		
35 d.1. 3	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej		szt.	3.0		
36 d.1. 3	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uziemiającej i odgromowej		szt.	3.0		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4	Rury spustowe					
37 d.1. 4	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		m	10.0*2 = 20.000		
38 d.1. 4	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku		m	20.0		
39 d.1. 4	Przygotowanie pod montaż osadników podrynnowych - rozebranie i ponowny montaż połączenia rur spustowych, skrócenie rur wchodzących w ziemię, dostawa i montaż mufy PCV		kpl.	2.0		
40 d.1. 4	Montaż czyszczaków żeliwnych kanalizacyjnych o śr.nom. 150 mm		szt.	2.0		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2	Ściana nr 2					
2.1	Ocieplenie ścian					
41 d.2. 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		m ²	4.37		
42 d.2. 1	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		m ²	3.399		
43 d.2. 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm		m ²	5.826		
44 d.2. 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 10,0 cm do ścian o λ 0,032 W/mK		m ²	9.71*7.0 = 67.970		
45 d.2. 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu		szt	67.97*5 = 339.850		
46 d.2. 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m ²	9.71*7.0 = 67.970		
47 d.2. 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej szer. 10,0 cm		m	9.71		
48 d.2. 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		m	7.0		
49 d.2. 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach, ściany - dodatkowa siatka nad listwą cokołową szerokości 50,0 cm. Pod montaż obróbki blacharskiej		m ²	4.855		
50 d.2. 1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m ²	67.97		
51 d.2. 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm		m ²	2.428		
52 d.2. 1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej		m ²	4.855		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2	Ściana nr 4					
2.2.	Ocieplanie ścian					
1						
53 d.2. 2.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		m ²	1.35		
54 d.2. 2.1	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		m ²	1.05		
55 d.2. 2.1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm		m ²	1.8		
56 d.2. 2.1	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko		m	2.32*4 = 9.280		
57 d.2. 2.1	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		m ²	9.28*0.25 = 2.320		
58 d.2. 2.1	Wyłożenie podokienników, płytką klinkierową szklioną		m	2.32		
59 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 10,0 cm do ścian o lambda 0,032 W/mK		m ²	(3.0*10.0)- (2.34*1.32+ 2.1*2.2+ 2.32*1.32*3) +(9.3*10.0) = 106.104		
60 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm do ościeży (30,0 cm). Styropian o lambda 0,032 W/mK		m ²	(2.32+1.32* 2)*4*0.25+ (2.10+2.20* 2)*1*0.25 = 6.585		
61 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu		szt	106.104*5 = 530.520		
62 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły		szt	6.585*5 = 32.925		
63 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m ²	106.104		
64 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach		m ²	6.585		
65 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej szer. 10,0 cm		m	3.0+9.30 = 12.300		
66 d.2. 2.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		m	58.64		
67 d.2. 2.1	Izolacje przeciwwilgociowe masą izolacyjną na bazie cementu (np. Woder E) pasa cokołowego szerokości 30 cm w miejscu styku okaski z murem		m ²	12.3*0.3 = 3.690		
68 d.2. 2.1	Demontaż daszku nad wejściem, przeróbka i ponowny jego montaż wraz z odmalowaniem daszku i balustrady		kpl.	1.0		
69 d.2. 2.1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej		m ²	6.585+ 106.104 = 112.689		
70 d.2. 2.1	Demontaż zadaszenia wyspu, przeróbka i ponowny jego montaż wraz z odmalowaniem		kpl.	1.0		
71 d.2. 2.1	Demontaż oprawy oświetlenia zewnętrznego		szt.	1.0		
72 d.2. 2.1	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na 2 kółkach kotwiących		kpl.	1.0		
73 d.2. 2.1	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych		szt.	1.0		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2.	Opaska					
2						
74 d.2. 2.2	Rozebranie chodników		m ²	(3.0+9.30)* 0.60 = 7.380		
75 d.2. 2.2	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm		m ²	(3.0+9.30)* 0.60 = 7.380		
76 d.2. 2.2	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.		m ²	(3.0+9.30)* 0.60 = 7.380		
77 d.2. 2.2	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 12		m ²	(3.0+9.30)* 0.60 = 7.380		
78 d.2. 2.2	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem		m	3.0+9.30+ 0.5*4 = 14.300		
79 d.2. 2.2	Chodniki z kostki betonowej "Polbruk" grubosci 60 mm na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem, typ 70/6, ze spadkiem od budynku.		m ²	7.38		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2. 3	Instalacja odgromowa					
80 d.2. 2.3	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym		m	20.0		
81 d.2. 2.3	Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej		szt.	4.0		
82 d.2. 2.3	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, linka o przekroju do 120 mm ²		m	20.0		
83 d.2. 2.3	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o śr.do 8 mm, wciągany do rur		m	20.0		
84 d.2. 2.3	Zeszyt 4 1994r. Montaż puszek instalacyjnych (pustych) z przygotowaniem podłoża, skrzynka kontrolna do elewacji		szt.	2		
85 d.2. 2.3	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej		szt.	2.0		
86 d.2. 2.3	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uziemiającej i odgromowej		szt.	2.0		

Lp.	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2. 4	Rury spustowe					
87 d.2. 2.4	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku		m	10.0		
88 d.2. 2.4	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku		m	10.0		
89 d.2. 2.4	Przygotowanie pod montaż osadników podrynnowych - rozebranie i ponowny montaż połączenia rur spustowych, skrócenie rur wchodzących w ziemię, dostawa i montaż mufy PCV		kpl.	1.0		
90 d.2. 2.4	Montaż osadników podrynnowych żeliwnych na rurach spustowych, żeliwo szare, chwytacz napływów dachowych LLS 125		szt.	1.0		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: