

**UCHWAŁA Nr IV/ 14 /11
RADY GMINY JARACZEWO
z dnia 26 stycznia 2011 r.**

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dla celów ustalenia lub obliczenia podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzory formularzy niezbędnych do ustalenia lub obliczenia podatku od nieruchomości:

- 1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) deklaracji na podatek od nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaraczewo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr II/16/2002 Rady Gminy Jaraczewo z dnia 6 grudnia 2002r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dla celów ustalenia lub obliczenia podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 149, poz.4069).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/14/11 Rady Gminy Jaraczewo
z dnia 26 stycznia 2011 r.

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. **Wójt Gminy Jaraczewo**
ul. Jarocińska 1 63 – 233 Jaraczewo

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. Współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. Współużytkownik wieczysty ☐ 7. Posiadacz ☐ 8. Współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji od dnia

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (UWAGA - wykazujemy z dokładnością do 1 m ²)		
	1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²
	2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. ha
	3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22. m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
	1. Mieszkalnych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	23. m ² m ² m ²
	2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	24. m ² m ² m ²
	3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% -- powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	25. m ² m ² m ²
	4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. m ² m ² m ²
	5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	27. m ² m ² m ²
D.3 BUDOWLE lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		
	1. Budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania i doprowadzania wody (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	28.
	2. Pozostałe budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29.

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH		
PRZEDMIOT ZWOLNIENIA		
1. GRUNTY		Powierzchnia w m ²
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		30.
- podać tytuł zwolnienia.....		
Nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		31.
Pozostałe		32.
- podać tytuł zwolnienia		
2. BUDYNKI		Powierzchnia w m ²
Mieszkalne		33.
- podać tytuł zwolnienia		
Zajęte na działalność gospodarczą		34.
- podać tytuł zwolnienia		
Gospodarcze służące działalności leśnej lub rybackiej		35.
Gospodarcze położone na gruntach gospodarstw rolnych służące wyłącznie działalności rolniczej		36.
Zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		37.
Budynki pozostałe		38.
- podać tytuł zwolnienia		
3. BUDOWLE		Wartość budowli, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		39.
- podać tytuł zwolnienia		
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO		
Oświadczam, że są mi znane przepisy kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.		
40. Imię, nazwisko	41. Numer telefonu kontaktowego	
42. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	43. Podpis składającego informację	
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
44. Uwagi organu podatkowego		
45. Identyfikator przyjmującego formularz	46. Data i podpis przyjmującego formularz	

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IV/ 14 /11 Rady Gminy Jaraczewo
z dnia 26 stycznia 2011 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Na

2. rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

Terminy płatności: Na rachunek Gminy Jaraczewo.....
w ratach proporcjonalnych do dnia 15 każdego miesiąca.

Pouczenie: W wypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach rat podatku lub wpłacenie ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 ze zmianami)

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Jaraczewo , ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Osoba fizyczna

☐ 2. Osoba prawna

☐ 3. Jednostka organizacyjna

☐ 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Właściciel

☐ 2. Współwłaściciel

☐ 3. Posiadacz samoistny

☐ 4. Współposiadacz samoistny

☐ 5. Użytkownik wieczysty

☐ 6. Współużytkownik wieczysty

☐ 7. posiadacz

☐ 8. Współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja roczna

☐ 2. Korekta deklaracji rocznej od dnia

☐ 3. powstanie obowiązku podatkowego od dnia

☐ 4. Wygaśnięcie obowiązku podatkowego z dniem

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Nr Rady Gminy Jaraczewo (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr ... poz.....)	Kwota podatku w zł,gr
------------------	------------------------	--	-----------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (UWAGA - wykazujemy z dokładnością do 1 m²)

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	30. m ² m ² m ²	31.	32.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	33. m ² m ² m ²	34.	35.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: -kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	36. m ² m ² m ²	37.	38.
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: -kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% - powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	39. m ² m ² m ²	40.	41.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: -kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) -kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	42. m ² m ² m ²	43.	44.

D.3 BUDOWLE				
	1. Budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania i doprowadzania wody (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) - w tym budowle liniowe na terenie gminy Jaraczewo : długość..... wartość.....	45.	46. 	47.
	2. Pozostałe budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) -w tym budowle liniowe na terenie gminy Jaraczewo : długość wartość	48	49. 	50.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	KWOTA PODATKU suma kwot z części D.1, D.2, D.3 (należy zaokrąglić do pełnych złotych) Raty podatku:			51.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH				
52. WYKAZ ZWOLNIENI				
Lp.	Przedmiot zwolnienia	Tytuł zwolnienia (odpowiedni art. z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych albo inna podstawa prawna.	Powierzchnia lub wartość przedmiotów zwolnienia	Stawka podatku, jaką byłby objęty przedmiot, gdyby nie podlegał zwolnieniu
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO				
Oświadczam, że są mi znane przepisy kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.				
	53. Imię, nazwisko	54. Numer telefonu kontaktowego		
	55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok)	56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
	57. Uwagi organu podatkowego			
	58. Identyfikator przyjmującego formularz	59. Data i podpis przyjmującego formularz		