



www.jaraczewo.pl

e-mail: ug@jaraczewo.pl

URZĄD GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

tel. +48 62 747 41 02

+48 62 740 80 02

tel./fax +48 62 747 31 02

Jaraczewo, dnia 10 marca 2014 roku

P-zp.2600.3.2014

CENOWE BADANIE RYNKU

Urząd Gminy Jaraczewo informuje, że przyjmowane są oferty cenowe na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.:

„ROZBUDOWA ORAZ NADBUDOWA SCENY W PARKU W JARACZEWIE-AMFITEATR”

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski inwestycji pn.:

“Rozbudowa i nadbudowa sceny w parku w Jaraczewie– amfiteatr”

w specjalności:

konstrukcyjno budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), Wartość robót podlegająca nadzorowi to 224 836,32 brutto określona w oparciu o wartość kosztorysu inwestorskiego.

Inwestycja realizowana przy dofinansowania z „ Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- obowiązki i uprawnienia określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz dokładne zapoznanie się z dokumentacją projektową realizowanej inwestycji- dokumentacja do wglądu po uprzednim umówieniu telefonicznym w siedzibie Zamawiającego w godzinach od 8.00- 14.00 adres: Urząd Gminy Jaraczewo ul. Jarocińska 1 63- 233 Jaraczewo, pok. Nr 20 tel. 62 740 93 80
- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących złożonych w postępowaniu przetargowym kosztorysów ofertowych oraz udzielanie pisemnych wyjaśnień na wnioski skierowane przez komisję przetargową

- udział w przekazaniu placu budowy
- sprawdzanie zestawień Wykonawcy robót, wartości zakończonych i odebranych robót
- sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz materiałów załączonych do rozliczenia robót
- zgłaszanie inwestorowi potrzeb wykonania robót dodatkowych i zamiennych, przygotowanie protokołu konieczności na te roboty wraz z analizą kosztową, a po ich akceptacji przez inwestora, pełnienie nadzoru
- zgłaszanie inwestorowi potrzeb zmiany sposobu wykonywania robót- głównie materiałów, ich zmiany, urządzeń
- przygotowanie czynności związanych z odbiorem końcowym lub jego części, udział w odbiorach
- nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub częściowego
- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym oraz rękojmi i poświadczenie ich wykonania
- potwierdzenie ostatecznego rozliczenia robót po okresie gwarancyjnym
- sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedstawianych przez Wykonawcę robót dokumentów do odbioru pogwarancyjnego
- współdziałanie z Zamawiającym w ewentualnym dochodzeniu i egzekwowaniu od uczestników biorących udział w realizacji zadania inwestycyjnego, odszkodowań, kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych
- uczestnictwa w naradach budowy oraz udzielania bieżącej informacji o postępie robót
- rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania inwestycyjnego, w tym ze wszystkimi instytucjami współfinansującymi
- strony ustalają pobyt na budowie 2 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego

Zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego Zamawiający żąda aby Wykonawca ustanowił spośród inspektorów nadzoru inwestorskiego jednego na koordynatora czynności na budowie .

Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzonego aktualnym zaświadczeniem.

Proszę podać wysokość kosztów nadzoru w ujęciu procentowym brutto.

Termin wykonania zamówienia:

ustala się termin wykonania zamówienia **od dnia podpisania umowy tj. 21.03.2014 r. do 30.06.2014 r.**

Informacje ogólne:

Przy ocenie wykonawcy będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria: cena - 100 proc.
Wartość kryterium określona zostanie wg wzoru:

$Wkc = \text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty rozpatrywanej} \times 100 \times 100\%$

Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę o najniższej cenie. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

Opis sposobu obliczania ceny

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego.

Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia.

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zamówienia.

Oferty proszę przesłać na adres:

Gmina Jaraczewo

Urząd Gminy Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

63- 233 Jaraczewo

e- mailem na adres zamowienia@jaraczewo.pl lub faxem na nr 62 747 31 02 lub złożyć osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Jaraczewo, ul. Jarocińska 1 63-233 Jaraczewo

Osoba upoważniona do kontaktów:

Wiesław Kostórkiewicz – Kierownik Referatu Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska-
tel. 62 740 93 80

Waldemar Szewczyk – Inspektor ds. Inwestycji, tel. 62 740 93 80

Termin składania ofert upływa w dniu 17.03.2014 roku.

Oferty nadesłane po tym terminie zostaną zwrócone bez rozpatrywania.

Wójt Gminy
Dariusz Strugała
.....
(podpis osoby upoważnionej)