

UCHWAŁA Nr XX/ 103 /2008
RADY GMINY JARACZEWO
z dnia 25 września 2008 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jaraczewo

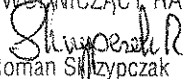
Na podstawie §10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Jaraczewo stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaraczewo.

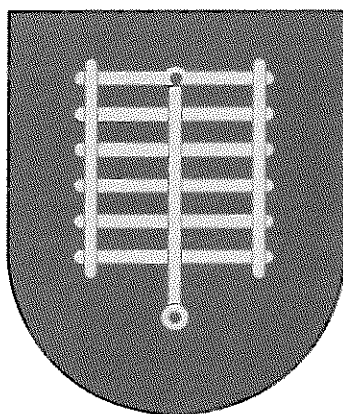
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Roman Siłzypczak

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO NA LATA 2008-2015

GMINA JARACZEWO



Urząd Gminy Jaraczewo
ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo
tel./fax (062) 74 73 102
e-mail: ug@jaraczewo.pl



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POWSTAŁ W RAMACH PRAC DORADCZYCH
WIELKOPOLSKIEGO OŚRODKA KSZTAŁCENIA I STUDIÓW SAMORZĄDOWYCH**

WRZESIEŃ 2008

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO	6
2. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO	7
2.1. Położenie	7
2.2. Środowisko przyrodnicze	8
2.2.1. Warunki klimatyczne	8
2.2.2. Grunty i gleby	8
2.2.3. Wody	9
2.2.4. Świat roślinny i zwierzęcy	10
2.2.5. Surowce mineralne	10
2.3. Dziedzictwo historyczne, środowisko kulturowe	10
2.4. Gospodarka, rolnictwo	12
2.4.1. Bezrobocie	12
2.4.2. Rolnictwo	13
2.4.3. Przedsiębiorstwa	14
2.5. Infrastruktura techniczna	15
2.5.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	15
2.5.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa	15
2.5.3. Gospodarka odpadami stałymi	15
2.5.3. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz	15
2.5.4. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną	16
2.5.5. Telefonizacja	16
2.5.6. Drogownictwo i komunikacja	16
2.5.7. Sytuacja mieszkaniowa	16
2.6. Infrastruktura społeczna	16
2.6.1. Oświata i wychowanie	16
2.6.2. Kultura, sport, usługi dla ludności	17
2.6.3. Pomoc społeczna	18
2.6.4. Ochrona zdrowia	19
2.6.5. Bezpieczeństwo publiczne	19
2.6.6. Ochrona przeciwpożarowa	19
2.7. Ludność	19
3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO	21
4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI JARACZEWA – JACY JESTEŚMY?	23
5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO – ANALIZA SWOT	24
6. WIZJA ROZWOJU WSI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 8 LAT	25
7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MA BYĆ JARACZEWO ZA KILKA LAT?	26
8. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO – NASZA MAŁA STRATEGIA	27
8.1. Specyfikacja celów rozwojowych	27

8.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości.....	31
8.3. Opis projektu uwzględniającego finansowanie w ramach PROW.....	35
9. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY	40
10. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	42
11. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA	44
11.1. System monitorowania Planu.....	44
11.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu	44
11.3. Public Relations Planu	44
12. SPIS WYKRESÓW.....	46
13. SPIS TABEL.....	46
14. SPIS RYSUNKÓW	46

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Jaraczewo jest dokumentem, mogącym stanowić załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi.

Beneficjentem tego działania są gminy, instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego, kościoły lub inne związki wyznaniowe oraz organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

1. Podniesienie standardu życia i pracy na wsi
2. Podniesienie atrakcyjności turystycznej
3. Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
4. Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
5. Promowanie terenów wiejskich,
6. Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące:¹

1. Budowę, przebudowę, remont lub wyposażenie obiektów:
 - Pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - Służące promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. Kształtowania obszaru przestrzeni publicznej,
3. Budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych,
4. Zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami z przeznaczeniem na cele publiczne,
5. Odnawiania, eksponowania, lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejscami pamięci,
6. Kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Jak wskazano w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, do składanego wniosku dołącza się wymagane w nim dokumenty, w tym:

- Plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:²
 - charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
 - ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących

¹ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, lipiec 2007, str. 290-291, op.cit.

² Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2023 (Dz. U. Nr 38, poz.220), www.minrol.gov.pl

społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji,

- Uchwałę:
 - zebrania wiejskiego lub rady dzielnicy lub rady miasta w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości, podjętą dla każdej miejscowości w której będzie realizowana operacja,
 - rady gminy w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia wymagania, stawiane przez wskazany projekt rozporządzenia. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z proponowanymi projektami do realizacji. W ramach zestawu projektów strategicznych są także te, dla realizacji, których Gmina będzie starać się o dofinansowanie z PROW. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze Strategią Rozwoju Gminy.

Plan Odnowy Miejscowości Jaraczewo został opracowany przez Grupę Odnowy Miejscowości Jaraczewo w składzie:

- Jakrzewski Jakub
- Maciejowski Jan
- Marciniak Tomasz
- Masłowski Grzegorz
- Mazurkiewicz Jadwiga
- Nawrocki Marek
- Pawlak Andrzej
- Stangret Ignacy
- Stasiak Andrzej
- Świdurski Waldemar
- Szymoniak Ewa
- Twardowski Tomasz

Koordynatorem prac ze strony Gminy był Jacek Maciejewski, ze strony Gminnego Ośrodka Kultury - Tomasz Twardowski oraz ze strony Wielkopolskiego Ośrodka Kształcenia i Studiów Samorządowych - Waldemar Pruss, którzy wnieśli zasadniczy wkład w kształt niniejszego dokumentu. Istotny udział w opracowaniu dokumentu mieli jednak mieszkańcy wsi Jaraczewo, którzy partycypowali w ustalaniu strategicznych celów miejscowości oraz w specyfikacji projektów do zrealizowania.

1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO

Plan Odnowy Miejscowości opracowany został dla miejscowości Jaraczewo, administracyjnie przynależącej do Gminy Jaraczewo w powiecie jarocińskim, w województwie wielkopolskim.

Miejscowość Jaraczewo jest miejscowością wiejską, zamieszkałą przez 1.427 osób (stan na koniec 2007 roku). Wobec tego konsultacje społeczne w pracach nad Planem odbywały się poprzez zebrania wiejskie, a ważną rolę koordynacyjną i decyzyjną odgrywała Rada Sołecka.

Podczas zabrania wiejskiego w dniu 23 stycznia 2007 roku, przy okazji wyborów rady sołeckiej i sołtysa, powołano Grupę odnowy miejscowości Jaraczewo. Omówiono również kwestie związane z planowanymi przedsięwzięciami w ramach odnowy miejscowości.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminnego Ośrodka Kultury w Jaraczewie o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie: Odnowa i rozwój wsi.

2.2. Środowisko przyrodnicze

2.2.1. Warunki klimatyczne

Jaraczewo, podobnie jak cała Gmina, wykazuje pewne zróżnicowanie klimatyczne wynikające z jej układu morfologicznego. Pewne różnice klimatyczne, zaznaczające się okresowo na terenie miejscowości Jaraczewo, dotyczą terenów wysoczyznowych oraz doliny rzeki Obry.

Obszar wysoczyzny charakteryzuje się poprawnym układem klimatu lokalnego z charakterystycznymi dla terenów płaskich cechami: dość dobrymi stosunkami termiczno-wilgotnościowymi, przeciętnym nasłonecznieniem.

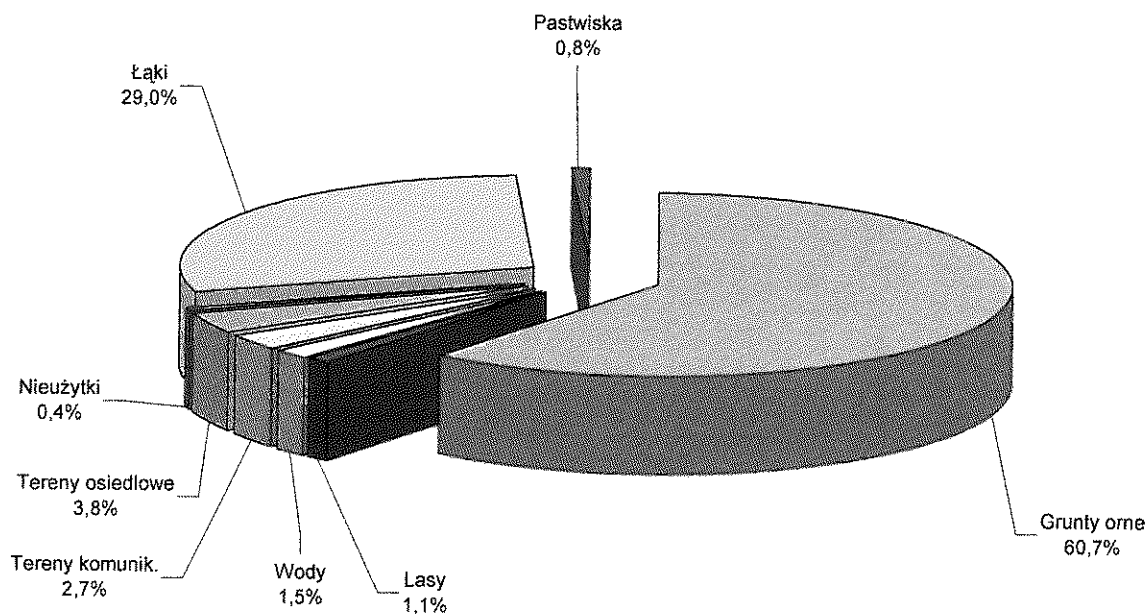
Dolina rzeki Obry, a także innych mniejszych dolinek bocznych, charakteryzuje się natomiast okresowo pojawiającymi się i zalegającymi tam chłodniejszymi masami powietrza o zwiększonej wilgotności oraz występowaniem przygruntowych przymrozków.

W/w dolina rzeczna stanowi oś spływu wód powierzchniowych i pełni okresowo rolę korytarza umożliwiającego spływ chłodnego powietrza. Na miejscowość Jaraczewo nie oddziałują kompleksy leśne rozproszone po terenie Gminy w postaci mniejszych i większych enklaw leśnych. Lokalne warunki mikroklimatyczne miejscowości współtworzą także niewielkie powierzchnie wodne (stawy wiejskie).

2.2.2. Grunty i gleby

Wykorzystanie gruntów w Jaraczewie przedstawia Wykres 2.1.

Wykres 2.1. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Jaraczewo



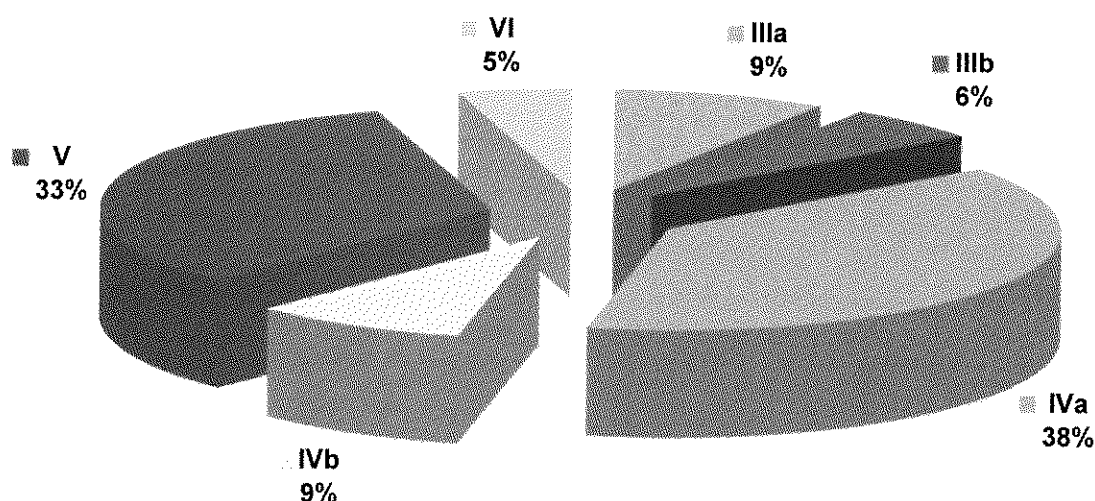
Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo

Z wykresu wynika jednoznacznie, że zdecydowana powierzchnia wsi to użytki rolne, obejmujące 90% powierzchni miejscowości. Zwraca uwagę bardzo niski udział lasów (1,1%), zdecydowanie niższy niż średnia dla Gminy (12,4%) i dla kraju (29,2%).

Na terenie miejscowości brak jest gruntów klasy I i II. Wartościowe gleby klasy III-IV, stanowią 62,3 % (377,81 ha) powierzchni gruntów ornych (łącznie z sadami) oraz 41,8 % powierzchni użytków rolnych. Gleby tworzące klasę bonitacyjną IVa – IVb, są to przeważnie gleby bielcowe właściwe bądź pseudobielcowe wytworzone z piasków gliniastych, wrażliwe na suszę

Bonitację gleb w Jaraczewie przedstawiono na Wykresie 2.2.

Wykres 2.2. Bonitacja gleb w miejscowości Jaraczewo



Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo

2.2.3. Wody

Największą powierzchnię wód powierzchniowych w miejscowości Jaraczewo stanowi rzeka Obra, uchodząca 2 km na północ od Jaraczewa do Kanału Obry. Ku rzece kieruje swoje wody sieć rowów melioracyjnych. Retencja wody na terenie Jaraczewa odbywa się poprzez różnej wielkości stawy hodowlane i zbiorniki o funkcji przeciwpożarowej, które urozmaicają krajobraz miejscowości. Żeby poprawić retencję wód Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu przy współudziale gminy, przygotowuje na lata 2008-2010 realizację na rzece Obrze Zbiornika Jaraczewo o powierzchni 70 ha i pojemności 1470 tys. m³ w ramach „Wieloletniego planu inwestycji melioracyjnych woj. wielkopolskiego na lata 2007-2013”.

Jaraczewo jest w 100% zwodociągowane, a mieszkańcy otrzymują wodę z utworów trzeciorzędowych z ujęcia w Jaraczewie. Woda surowa wymaga uzdatniania poprzez

napowietrzanie, odżelazianie i odmanganianie oraz dodatkowo wytrącany jest torf przy pomocy koagulanta – siarczanu glinu.

2.2.4. Świat roślinny i zwierzęcy

Jaraczewo to miejscowość o charakterze rolniczym. W wyniku intensyfikowania produkcji rolniczej naturalne zbiorowiska roślinne są zastępowane przez monokultury upraw. Następuje zubażanie krajobrazu poprzez likwidację zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych itp. mających niebagatelne znaczenie dla różnorodności gatunkowej roślin i zwierząt. Na terenie Jaraczewa lasy i zadrzewienia stanowią zaledwie 1,1% ogólnej powierzchni, w związku z powyższym brakuje w krajobrazie miejscowości zwierząt charakterystycznych dla terenów zadrzewionych.

2.2.5. Surowce mineralne

Na terenie Jaraczewa brak jest jakichkolwiek, udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

2.3. Dziedzictwo historyczne, środowisko kulturowe

Wieś datowana we wzmiankach historycznych od 1394 roku. W lata 1519-1934 posiadała prawa miejskie. Miejscowość należała do rodu *Jaraczewskich herbu Zaremba*. W pierwszej wzmiance z 1394 roku, wymieniony został *Benak de Jaraczewo*. Przywilejem *Zygmunta I Starego* z 1519 roku, wystawionym dla *Tyburcego Jaraczewskiego*, wsi nadano prawa miejskie na prawie magdeburskim. Warto w tym miejscu wspomnieć, że Jaraczewo jest jednym z dwóch wielkopolskich miast lokowanych w XVI wieku, dla którego zachował się oryginalny dokument sporządzony w języku łacińskim, a napisany w kancelarii królewskiej na pergaminie z zawieszona do niego pieczęcią. Sięgając jednak do akt kościelnych początków samej miejscowości upatrywać można około 100 lat wcześniej.

W okresie 1294-1317 pełniący godność biskupa poznańskiego *Andrzej Zaremba*, prawdopodobnie erygował jaraczewski kościół pod wezwaniem św. Marii Magdaleny. Świadczyć o tym może fakt nadania tutejszej plebani dziesięcin kmiecych ze wsi Gola, Jaraczewo i Wojciechowo.

W latach 1789- 1871 miasto rozwijało się dynamicznie i osiągnęło wielkość w mieszkańcach około 1.105. W kolejnych latach nastąpiło zahamowanie rozwoju, liczba ludności zaczęła spadać, a miasto i jego rozwój został zahamowany. Ogromne znaczenie na spowolnienie rozwoju miały czynniki urbanistyczne, m.in. brak dostępu do węzła kolejowego. Jaraczewo było miastem przez 415 lat, do roku 1934, kiedy to Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 28 maja 1934 roku został zmieniony ustrój miejski. Pozostałością założenia miejskiego jest zwarta zabudowa wsi z prostokątnym rynkiem o ośmiu wlotach ulicznych. Niektóre domy przy rynku pochodzą z pierwszej połowy XIX wieku.

Na Obrą wznosi się kościół parafialny pod wezwaniem św. Marii Magdaleny. Parafia jaraczewska wzmiankowana jest po raz pierwszy w 1422 roku. W wyposażeniu wnętrza ołtarz główny i dwa boczne, późnoklasycystyczne z 1843 roku. W ołtarzu głównym rzeźby św. Wojciecha i Stanisława z XVII wieku oraz późnogotycki krucyfiks z początków XVI wieku. We wnętrzu można podziwiać marmurowy, neogotycki nagrobek Józefa i Eleonory

Jaraczewskich oraz epitafium Hieronima Jaraczewskiego wystawione w 1844 roku. Obok kościoła, na cmentarzu, lapidarium krzyży żelaznych i nagrobków kamiennych. Zespół ten obejmuje około 60 obiektów, głównie z XIX wieku. Plebania pochodzi z pierwszej połowy XIX wieku. Przy kościele dwa pomnikowe dęby o obwodach 380 i 494 centymetrów. Od północy do Jaraczewa przylega Chytrów - dawniej oddziela wieś - z dworem z 1813 roku. Jest to budynek parterowy, murowany, z dachem naczółkowym i nowszym, piętrowym skrzydłem dostawionym od zachodu. Na osi ganek, połączony obecnie z nową werandą. Dwór w 1967 roku został przebudowany.

W skład dawnego zespołu dworskiego wchodzi także zabudowania folwarczne:

- gorzelnia z 1830 roku
- neogotycka stajnia wjazdowa z neogotyckimi okienkami z 1830 roku
- spichrz zbożowy z roku 1880

Przy dworze park krajobrazowy, obecnie im. Powstańców Wielkopolskich. Pierwotnie park obejmował 9,6 ha. Obecnie obszar parku zajmuje powierzchnię około 5 ha. Dominuje tu drzewostan liściasty z przewagą klonów, jesionów i grabów. Z ciekawszych drzew zwraca uwagę siedmiometrowy jałowiec chiński rosnący naprzeciwko wjazdu. W parku znajduje się staw o powierzchni 1 ha.

Obecnie miejsce to stało się centrum dla odbywających się uroczystości oraz imprez kulturalno-rozrywkowych i sportowych. Przy trasie z Jaraczewa do Gostynia znajduje się dawna synagoga, przebudowana na salę widowiskową GOK-u. Jest to budynek neoromański, wzniesiony na początku XX wieku, z elewacją dekorowaną półkolumnkami. Za synagogą obejrzeć można trzykondygnacyjny młyn z początków XX wieku, ze starszą kamienno - ceglana częścią magazynową z 1883 roku.

W wyniku III rozbioru Polski Jaraczewo znalazło się pod zaborem pruskim. W tym okresie narastały wśród mieszkańców silne więzi mające charakter narodowościowy. Dużą uwagę przywiązywano do powstawania stowarzyszeń, których celem było umacnianie polskości. W 1873 roku powstaje w Jaraczewie Bank Ludowy, a w roku 1897 rozpoczyna działalność Kasa Oszczędności i Pożyczek. Obie spółki łączą się w 1918 roku. Dla wzmocnienia polskiego stanu posiadania w 1907 roku zostaje zawiązana Spółdzielnia Kupna i Sprzedaży Płodów Rolnych ROLNIK. Więzy narodowościowe w Jaraczewie miały bardzo silny charakter, zważając na fakt, że rozwijały się tylko na podłożu lokalnym. Na terenie Jaraczewa istniały również:

- Jaraczewskie Bractwo Strzeleckie /1860/,
- Towarzystwo Przemysłowców / 1883/,
- Towarzystwo Gimnastyczne SOKÓŁ /1912/,
- Towarzystwo Czytelni Ludowych,
- Koło Włościanek .

Ostoją polskości był również cechy rzemieślnicze. Wśród wszystkich zrywów narodowościowych na szczególną uwagę zasługuje również fala strajków szkolnych w Jaraczewie, która miała miejsce w latach 1901/1902 i 1906/1907.

W drugiej połowie XIX wieku działał na terenie Jaraczewa teatr amatorski. 11 października 1939 roku wysiedlono z ziem jaraczewskich około 90% ludności. Obrona wsi w 1945 roku nie przysporzyła jednak Niemcom sukcesu. Okres II wojny światowej zapisał się w kartach jaraczewskiej historii boleśnie. Wielu mieszkańców tego terenu zginęło

walcząc w szeregach Armii Poznań. Przy wyjeździe z Jaraczewa w kierunku Gostynia usytuowano w 1979 roku głaz - pomnik ku czci ofiar obu wojen światowych.

Po wyzwoleniu nastąpił okres odbudowy i rozbudowy miejscowości. Powstało wiele nowych obiektów użyteczności publicznej oraz zakładów pracy. Do dnia dzisiejszego Jaraczewo pozostało centrum Gminy i tutaj właśnie mieści się siedziba władz gminnych. Jaraczewo jest wsią najbardziej zaludnioną i rozwiniętą, wokół której toczy się życie całej Gminy.

2.4. Gospodarka, rolnictwo

2.4.1. Bezrobocie

Nie udało się pozyskać danych, opisujących strukturę bezrobocia dla miejscowości Jaraczewo. Można jednak założyć, że struktura ta nie odbiega od ogólnej struktury dla Gminy. Poniżej znajduje się krótki opis charakterystyki populacji osób bezrobotnych w Gminie Jaraczewo.

Na koniec grudnia 2003 roku w Gminie zarejestrowanych było 735 osób bezrobotnych, na koniec 2004 roku – 710 osób, 2005 roku – 654 osoby, 2006 roku – 556 osób, a na koniec 2007 roku 380 osób. Warto odnotować, że największe spadki wskaźnika bezrobocia odnotowano w latach 2006 i 2007.

Obecnie, podobnie jak pięć lat temu, największe bezrobocie występuje wśród osób w wieku 18-24 lat - stanowią oni 36,6% ogółu bezrobotnych. Udział ten wzrósł w sensie relatywnym na przestrzeni 5 lat, z poziomu 33,9% w roku 2003, czyli o blisko 3 punkty procentowe, nominalnie liczba bezrobotnych w tej grupie wiekowej spadła o 110 osób w badanym okresie (w roku 2003 liczba osób w tej grupie wynosiła 249, ale w ostatnim roku spadła do 139). Kolejna grupa w wieku 25-35 roku życia zanotowała znaczny spadek nominalny (aż o blisko 137 osób w latach 2003-2007), udział relatywny zmniejszył się z poziomu 31,4% do 24,7%. Kolejna grupa (35-44 lat) zanotowała nieznaczną zmianę relatywną, co oznacza, że liczba bezrobotnych spadała zgodnie z ogólnym trendem z 20,0% do 16,8%. Liczba osób bezrobotnych w kolejnej grupie (45-54 lat) spadła w analizowanym okresie o 38 osób, co zwiększyło jednakże wskaźnik relatywny z 13,1% w 2003r. do 15,3% w roku 2007. Znacznie zwiększył się wskaźnik w grupie wiekowej 55-59 lat, w 2003 roku osoby te stanowiły zaledwie 1,5% ogółu bezrobotnych, pięć lat później już 5,5% oraz w grupie wiekowej 60-64 lata z 0,1% do 1,0%.

Niekorzystnym zjawiskiem jest znaczący udział osób długotrwale bezrobotnych - powyżej 12 miesięcy. Podczas gdy w 2003 roku było to 405 osób, stanowiących 55,1% ogółu bezrobotnych, to w 2007 roku grupa ta obejmowała 177 osób stanowiąc 46,6% ogółu bezrobotnych. Szczególnie niepokojący jest udział osób bez pracy powyżej 24 miesięcy, które obecnie stanowią 27,1% ogółu bezrobotnych. Wzrosły udziały osób pozostających bez pracy do 1 miesiąca i do 3 miesięcy oraz 12-24 miesięcy, spadły natomiast udziały osób pozostających bez pracy od 6 do 12 i powyżej 24 miesięcy. Dokładne relacje udziałów poszczególnych grup w stosunku do ogółu bezrobotnych pomiędzy rokiem 2003 i 2007 kształtowały się następująco:

- bezrobotni do 1 miesiąca – wzrost udziału z 7,8% do 10,3%,
- bezrobotni od 1 do 3 miesięcy – wzrost udziału z 10,9% do 17,1%,
- bezrobotni od 3 do 6 miesięcy - udział 11,8% w 2003 i 2007 r.,
- bezrobotni od 6 do 12 miesięcy – spadek z 14,4% do 14,2%,

- bezrobotni od 12 do 24 miesięcy – wzrost z 18,2 % do 19,5%,
- bezrobotni powyżej 24 miesięcy – spadek z 36,9% do 27,1%.

Biorąc pod uwagę kwalifikacje zawodowe osób bezrobotnych można zauważyć, że najliczniejszą grupę stanowią osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym (39,7% ogółu bezrobotnych) oraz policealnym średnim zawodowym (24,2%). Należy także odnotować duży udział osób z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej (21,1%), a bardzo niski ze średnim ogólnokształcącym (9,2%) i wyższym (5,8%). W analizowanym okresie największą dynamikę zmian zaobserwować można w grupie bezrobotnych z wykształceniem zasadniczym zawodowym (spadek o 8,7 punktu) oraz średnim ogólnokształcącym (wzrost z 3,3% do 9,2% w analizowanym okresie). Podobny wzrost (2,5 punktu procentowego) odnotować można w grupie z wykształceniem wyższym. Spadł w ujęciu relatywnym udział grupy z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej (o 1,1 punktu procentowego).

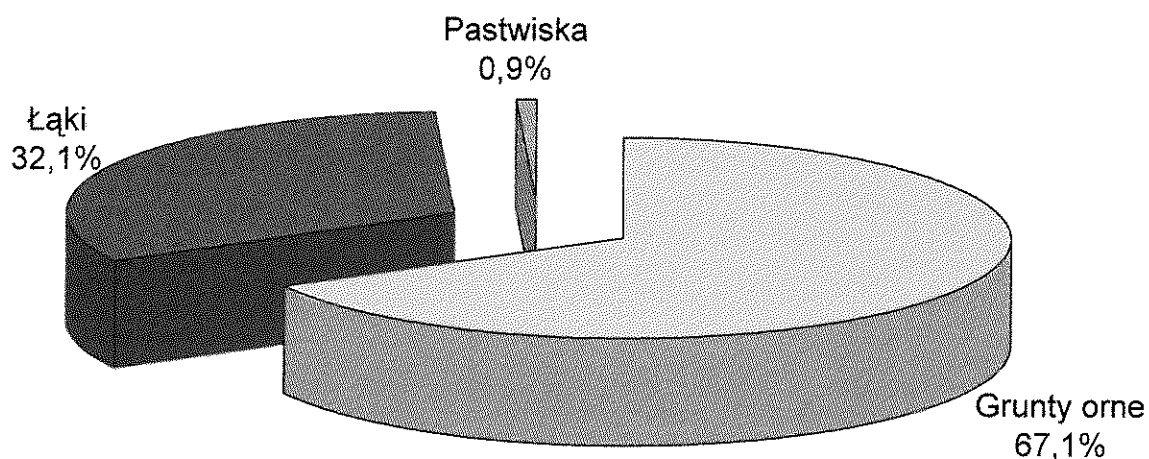
Analizując rynek bezrobotnych według kryterium stażu pracy, okazuje się, że najliczniejsze grupy stanowią osoby ze stażem 1- 5 lat (24,5 %) oraz osoby bez stażu (19,7%). Wskaźniki dla tych dwóch grup zwiększyły się w analizowanym okresie odpowiednio z poziomów 22,0% i 17,7% ogółu bezrobotnych. Pierwsza z wymienionych grup wykazała się także największą dynamiką zmian – wzrost aż o 2,5 punktu procentowego. Największy spadek relatywny odnotować można natomiast w grupie ze stażem 5-10 lat – udział ten spadł z 15,5% w roku 2002 do 12,4% ogółu bezrobotnych w roku 2007. W dwóch kolejnych grupach 20-30 lat oraz 30-40 lat wskaźniki relatywne zwiększyły się między 2003 i 2007 rokiem.

W ujęciu nominalnym spadła liczba osób bezrobotnych we wszystkich grupach. Niepokojącym jest, że wzrosła o 2 punkty procentowe liczba osób bez stażu, co oznacza, że młodym osobom, które jeszcze nie podjęły pierwszej pracy nadal trudno jest znaleźć zatrudnienie.

2.4.2. Rolnictwo

Rolnictwo – uprawa roślin użytkowych oraz hodowla zwierząt – od początku naszej cywilizacji było jedną z form działalności człowieka, dostarczającą pożywienia i innych cennych surowców. Znaczącym dla Jaraczewa działem gospodarki pozostało nadal rolnictwo. Charakterrolny tego terenu wynika z uwarunkowań przyrodniczych i historycznych. Jak w przypadku wielu innych miejscowości, zdecydowana większość gruntów na terenie Jaraczewa należy do osób fizycznych. Dominują tu, jak już wyżej wspomniano, gleby IV i V klasy bonitacyjnej – mało żyzne, słabo urodzajne, ubogie w substancję organiczną, zbyt mokre lub zbyt suche, trudne do uprawy. Strukturę użytków rolnych przedstawia Wykres 2.3.

Wykres 2.3. Struktura wykorzystania użytków rolnych w miejscowości Jaraczewo



Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo

Jak wynika z wykresu, zdecydowaną większą część użytków rolnych stanowią grunty orne.

W miejscowości funkcjonują 73 gospodarstwa rolne, w tym:

- o powierzchni od 1-2 ha – 31 gospodarstw,
- o powierzchni od 2-5 ha – 20 gospodarstw,
- o powierzchni od 5-7 ha – 3 gospodarstwa,
- o powierzchni od 7-10 ha – 8 gospodarstw,
- o powierzchni od 10-15 ha – 5 gospodarstw,
- o powierzchni powyżej 15 ha – 6 gospodarstw,

2.4.3. Przedsiębiorstwa

Jaraczewo nie posiada rozwiniętego przemysłu. W Urzędzie Gminy Jaraczewo zarejestrowanych jest 79 podmiotów gospodarczych działających w dziedzinach:

- handel – 36 podmiotów,
- produkcja – 5 podmiotów,
- usługi – 38 podmiotów.

Poza tym, w Jaraczewie z większych firm prowadzą swoją działalność:

- Zakład Przetwórstwa Mięsnego W.P. BIEGUN Sp. jawna,
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe „LARUS” – przetwórstwo ryb,
- Przedsiębiorstwo Rolne RUSKO Sp. z o.o. w Rusku Zakład Rolny Chytrów.

2.5. Infrastruktura techniczna

2.5.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie wsi Jaraczewo w wodę odbywa się z ujęcia wody w Jaraczewie o wydajności 2592 m³/dobę z utworów trzeciorzędowych (głębokość studni 170 i 180 m). Z tego ujęcia zaopatrywane są ponadto miejscowości: Wojciechowo, Łobez, Łukaszewo, Niedźwiady, Gola. W Jaraczewie do sieci wodociągowej o długości 11,9 km podłączonych jest 100% gospodarstw domowych.

Gospodarką wodociągową zajmuje się Komunalny Zakład Budżetowy w Jaraczewie.

2.5.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Niestety w ślad za wodociągowaniem Jaraczewa nie poszło jej całkowite skanalizowanie. W latach 2005-2006 w ramach ZPORR w Jaraczewie wybudowano 4.531 m sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przepompownią ścieków, co pozwoliło objąć kanalizacją 16% mieszkańców i umożliwić w niedalekiej przyszłości skanalizowanie pozostałej części Jaraczewa oraz miejscowości Gminy dotychczas nie skanalizowane. Mieszkańcy nie posiadający dostępu do kanalizacji mają możliwość (poprzez 4 firmy posiadające zezwolenie Wójta na opróżnianie szamb) wywozu ścieków na stację zlewną ścieków dowożonych położoną w miejscowości Góra w odległości 5 km od Jaraczewa.

2.5.3. Gospodarka odpadami stałymi

Gmina posiadała własne wysypisko odpadów stałych, zlokalizowane w miejscowości Gola w odległości 3 km od Jaraczewa. Odbiorem odpadów stałych od mieszkańców Gminy Jaraczewo w tym m. Jaraczewo zajmują się trzy firmy posiadające zezwolenie Wójta na odbiór i transport odpadów stałych. Firmy te oprócz zbiórki odpadów niesegregowanych, poprzez system workowy prowadzą bezpłatną zbiórkę od mieszkańców odpadów posegregowanych (makulatura, szkło, plastik) oraz odbiór odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, oraz gruzu budowlanego.

Dodatkowo do zbiórki odpadów segregowanych w wyznaczonych miejscowościach, w obszarze zabudowy wielorodzinnej ustawione są kontenery, tzw. „gniazda”.

W Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami na lata 2008-2011 z perspektywą na lata 2012-2019 Gmina należy do systemu zagospodarowania odpadów w ramach zakładu zagospodarowania odpadów: ZZO Jarocin.

2.5.3. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

W roku 2002 na terenie Gminy rozpoczęły się prace gazyfikacyjne. Inwestorem i wykonawcą prac była firma PETRICO S.A. z Karlina, obecnie G. En. GAZ ENERGIA S.A. z siedzibą w Poznaniu. Prace wykonawcze podzielono na dwa etapy. W etapie I zgazyfikowano miejscowości: Rusko, Cerekwica Stara, Łowęcice, Wojciechowo, Jaraczewo, Nosków, Suchorzewko. W II etapie zgazyfikowano Gołę, Łobez, Górę, Zalesie. Całkowita długość sieci gazowej na terenie Gminy wynosi 34,6 km i pokrywa 70% powierzchni Gminy. Tym sposobem dostęp do gazu ma zdecydowana większość mieszkańców Gminy, w tym 100% mieszkańców Jaraczewa.

2.5.4. Energetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną

Odbiorcy energii elektrycznej zaopatrywani są z Głównego Punktu Zasilania (GPZ) w Jarocinie, skąd wyprowadzone są sieci średniego napięcia SN 15 kV. Aktualnie na terenie Gminy pracuje ogółem ok. 97 stacji transformatorowych, różnych typów i o różnej mocy. Na najbliższe lata Energetyka Kaliska S.A. nie przewiduje budowy nowych obiektów energetycznych - linii i stacji o napięciu WN 110 kV oraz obiektów kubaturowych. Realizowane będą tylko modernizacje i remonty istniejącej sieci. Wszyscy mieszkańcy Gminy mają dostęp do sieci energetycznej.

2.5.5. Telefonizacja

Teren Gminy Jaraczewo pokryty jest siecią światłowodową umożliwiającą dostęp do przyłącza telefonicznego każdemu chętnemu. Zastosowanie najnowocześniejszej technologii oraz central SIEMENSA stwarza dostęp do wszelkich usług teleinformatycznych.

2.5.6. Drogownictwo i komunikacja

System komunikacyjny gminy Jaraczewo tworzą dwa układy: drogowy i kolejowy, które obsługują przewozy pasażerskie i towarowe. Drogi i tory zajmują powierzchnię 26,95 ha. Sieć dróg na terenie Gminy stanowią:

- droga krajowa numer 12 relacji Łęknica - Dorohusk, przebiegająca na osi zachód-wschód, przecinając Gminę na dwie części: południową i północną. Droga ta ma znaczenie regionalne, stwarzając korzystne połączenie z dużymi aglomeracjami miejskimi.

- 12 odcinków dróg powiatowych i 51 dróg gminnych, których sieć stwarza dogodny komunikacyjny układ nie tylko pomiędzy sołectwami, lecz także umożliwia w sposób nieskomplikowanych dojazd do drogi krajowej.

Przez teren Gminy Jaraczewo przebiega także linia kolejowa relacji Jarocin - Leszno. W ciągu tej linii zlokalizowane są trzy stacje kolejowe: w Łobzowcu, Górze i Wojciechowie, obsługujące transport towarowy.

Podstawowym środkiem zbiorowej komunikacji samochodowej są połączenia autobusowe PKS oddział Jarocin, Kalisz i Leszno. Usytuowanie przystanków autobusowych, jak i rozkład jazdy autobusów stwarza dogodne połączenia z ościennymi miastami powiatowymi.

Na terenie Gminy funkcjonują również prywatne podmioty gospodarcze, świadczące usługi transportowe w zakresie osobowym i towarowym.

2.5.7. Sytuacja mieszkaniowa

Sieć osadnicza Jaraczewa ma charakter miejski (wieś posiadała prawa miejskie w latach 1519-1934). Pozostałością założenia miejskiego jest zwarta zabudowa wraz z prostokątnym rynkiem o ośmiu wlotach ulicznych. Niektóre domy przy rynku pochodzą z pierwszej połowy XIX wieku. Miejscowość posiada dobrą sytuację mieszkaniową - zarówno budownictwa indywidualnego jak wielorodzinnego.

2.6. Infrastruktura społeczna

2.6.1. Oświata i wychowanie

Wprowadzona w 1999 roku reforma edukacji w istotny sposób wpłynęła na ukształtowanie sieci szkolnej na terenie Gminy Jaraczewo. Działania podjęte przez władze Gminy miały na

celu utworzenie takiej sieci szkolnej, która jest racjonalna, przystępna do ucznia oraz dająca jak najlepsze warunki do nauki i wychowania. W wyniku reorganizacji, dzieci z terenu miejscowości Jaraczewo uczęszczają do Gimnazjum w Jaraczewie i Szkoły Podstawowej w Goli.

Każda z tych szkół posiada pracownię komputerową a zajęcia z informatyki rozpoczynają się od klasy I szkoły podstawowej i trwają do III klasy gimnazjum.

Przy Gimnazjum w Jaraczewie powstała nowoczesna, funkcjonalna i oszczędna w eksploatacji sala sportowa. Sala wybudowana jest zgodnie z najwyższym, najbezpieczniejszym i ekonomicznym standardem obowiązującym w Unii Europejskiej. Zastosowane rozwiązania pozwalają zmniejszyć o co najmniej 40 do 50% zużycie energii potrzebnej do ogrzewania i wentylacji budynku oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej.

2.6.2. Kultura, sport, usługi dla ludności

Koordynatorem działalności kulturalnej, sportowej i turystycznej na terenie Gminy Jaraczewo jest utworzony w 1980 roku Gminny Ośrodek Kultury, który ściśle współpracuje z organizacjami społecznymi i młodzieżowymi działającymi na terenie Gminy Jaraczewo. Pierwotnie siedzibą ośrodka były wyremontowane i zaadaptowane pomieszczenia starej weterynarii przy ul. Rynek 5, od maja 1998 roku siedziba GOK-u mieści się przy ulicy Kolejowej 4, w budynku starej żydowskiej bożnicy, która została zaadaptowana w latach 60-tych na remizę OSP i salę wiejską, a w roku 1992 przekazana w użytkowanie Gminnego Ośrodka Kultury.

Tradycje kulturalne Ziemi Jaraczewskiej są bardzo bogate. Amatorska działalność estradowa reprezentuje laureat wielu nagród i wyróżnień w kraju i za granicą, Zespół Folklorystyczny „Noskowiacy”. Wielu twórców i społeczników rozsianych jest po całej Gminie, ale na szczególną uwagę zasługuje skrzypek-rzeźbiarz pan Jan Strzelczyk z Łowęcic. Do aktywnych należy kółko teatralne działające przy ośrodku kultury, skupiające dzieci z Gimnazjum w Jaraczewie, laureat przeglądów wojewódzkich i ogólnopolskich m.in.: „Konińskiego Smoka” na Wielkopolskich Spotkaniach Teatrów Dziecięcych w roku 1997. Prężnie działają także sekcja wokalna, plastyczna i tańca nowoczesnego. Od roku 2006 przy Gminnym Ośrodku Kultury działa Kapela Biesiadna „Jaraczewioki”, która mimo małego stażu może pochwalić się już występami na terenie Gminy i poza nią.

GOK Jaraczewo jest organizatorem cyklicznych imprez, także o charakterze ponadgminnym, z których największe to: Dni Ziemi Jaraczewskiej z wiodącą imprezą Turniejem Samorządów Wiejskich, Przeglądy Piosenki Dziecięcej, Młodzieżowej i Przedszkolnej, których laureaci osiągają sukcesy w przeglądach krajowych i zagranicznych, Rajd Samochodowy „Ludowiec”, w którym startują załogi z terenu woj. Wielkopolskiego, Bieg Dożynkowy oraz Cross Rowerowy.

W ramach działalności kulturalno-oświatowej organizowane są liczne festyny dla ogółu społeczeństwa, obchody świąt państwowych oraz uroczystości okolicznościowe, m.in.: jubileusze 25 i 50-lecia par małżeńskich. Systematycznie przeprowadzane są: Akcja Lato i Akcja Zima, polegające na zagospodarowaniu czasu wolnego dzieci z terenu całej gminy w czasie ferii w postaci: gier świetlicowych, komputerowych, konkursów rysunkowych, turniejów mini piłki nożnej, wycieczek rowerowych oraz zajęć rekreacyjnych na świeżym powietrzu.

Wiele imprez organizowanych na terenie Gminy Jaraczewo może zaistnieć dzięki wspólnej pracy organizacji z terenu Gminy i powiatu jarocińskiego. Przykładem takich imprez jest między innymi Powiatowe Święto Plonów – Jaraczewo 2000 – dożynki powiatowe przygotowane, po raz pierwszy, od czasu wprowadzenia reformy administracyjnej kraju, których gospodarzem i inicjatorem była Gmina Jaraczewo, a które to święto na stałe już wpisało się w kalendarz imprez powiatu.

Na terenie Gminy działa Biblioteka Publiczna Gminy Jaraczewo, jako gminna instytucja kultury, której organizatorem jest Gmina Jaraczewo, posiadająca sieć:

- Biblioteka Publiczna Gminy Jaraczewo w Jaraczewie,
- Oddział dla dzieci „Bajkolandia” w Jaraczewie,
- Filia w Górze.

Do działalności sportowej na terenie gminy wykorzystuje się m.in. obiekty sportowe:

- sala sportowa przy Gimnazjum w Jaraczewie,
- sala sportowa przy Zespole Szkół w Rusku,
- boisko sportowe w Jaraczewie,
- boisko sportowe w Rusku,
- boisko sportowe w Noskowie,
- boisko sportowe w Zalesiu,
- boisko w parku Solana w Parzęczewie.

Boisko sportowe w Jaraczewie nie posiada zaplecza socjalno-szatniowego oraz oświetlonego boiska wielofunkcyjnego z możliwością korzystania przez mieszkańców w okresie po zmroku. Stąd w Planie Odnowy Miejscowości Jaraczewo znalazł się projekt, mający na celu wybudowanie odpowiedniej infrastruktury uzupełniającej funkcjonujący obiekt.

2.6.3. Pomoc społeczna

Generalnie pomocy społecznej udziela się osobom i rodzinom, które nie są w stanie przezwyciężyć trudnych sytuacji życiowych, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

Działalność tę prowadzi Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej z siedzibą w Urzędzie Gminy Jaraczewo. Pomoc przeznaczana jest dla uprawnionych mieszkańców Jaraczewa i pozostałych miejscowości Gminy, między innymi jako:

Zadania zlecone, w tym:

- świadczenia rodzinne i składki na ubezpieczenie emerytalno-rentowe z ubezpieczenia społecznego,
- składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacone za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej,
- zasiłki i pomoc w naturze.

Zadania własne:

- zasiłki celowe, okresowe i pomoc w naturze,
- dodatki mieszkaniowe,
- usługi opiekuńcze,
- dożywianie dzieci w szkołach.

2.6.4. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Jaraczewa korzystają z opieki zdrowotnej zapewnianej przez dwa Ośrodki Zdrowia zlokalizowane w Jaraczewie i Rusku. Ponadto usługi medyczne prowadzą:

- Gabinet Lekarski Bartkowiak Marek,
- Gabinet Lekarski Kolański Piotr,
- Gabinet Lekarski Link Konrad,
- Gabinet Logopedyczny Strugała Hanna,
- Gabinet Medyczny Brzęcka Jolanta,
- Gabinet Stomatologiczny Hajduk Monika,
- Niepubliczny Pielęgniarsko-Położniczy Zakład Opieki Medycznej Wójcicka Sabina,
- Niepubliczny Pielęgniarsko-Położniczy Zakład Opieki Zdrowotnej Wójcik Dorota,
- Usługi Paramedyczne Wójcik Dorota,
- Usługi Położnicze Agnieszka Chudak.

2.6.5. Bezpieczeństwo publiczne

Nad bezpieczeństwem publicznym Jaraczewa czuwa Rewir Dzielnicowych w Jaraczewie (formalnie podporządkowany Sekcji Prewencji Komendy Powiatowej Policji w Jarocinie). Brak jest danych dotyczących przestępczości na terenie miejscowości Jaraczewo, przyjąć jednak można, że struktura przestępstw nie odbiega znacznie od podanej dla Gminy.

Na ogólną ilość 68 (w 2005 – 39) postępowań przygotowawczych w 2006 roku, największe zagrożenie występowało w kategorii przestępstw o charakterze kryminalnym tj. kradzieży z włamaniem, kradzieży mienia.

Policjanci z Rewiru Dzielnicowych przy współudziale funkcjonariuszy z KPP w Jarocinie corocznie prowadzą na terenie Gminy działania prewencyjne, zmierzające do ograniczenia przestępczości. Przede wszystkim działania te oparte są na programie „Bezpieczna szkoła” i „Bezpieczna wieś”. W ramach tych działań przeprowadzono w 2006 r. 115 spotkań w szkołach i mieszkańcami wsi, sołtysami i radami sołeckimi. Rewir współpracuje z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej i Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Urzędem Gminy.

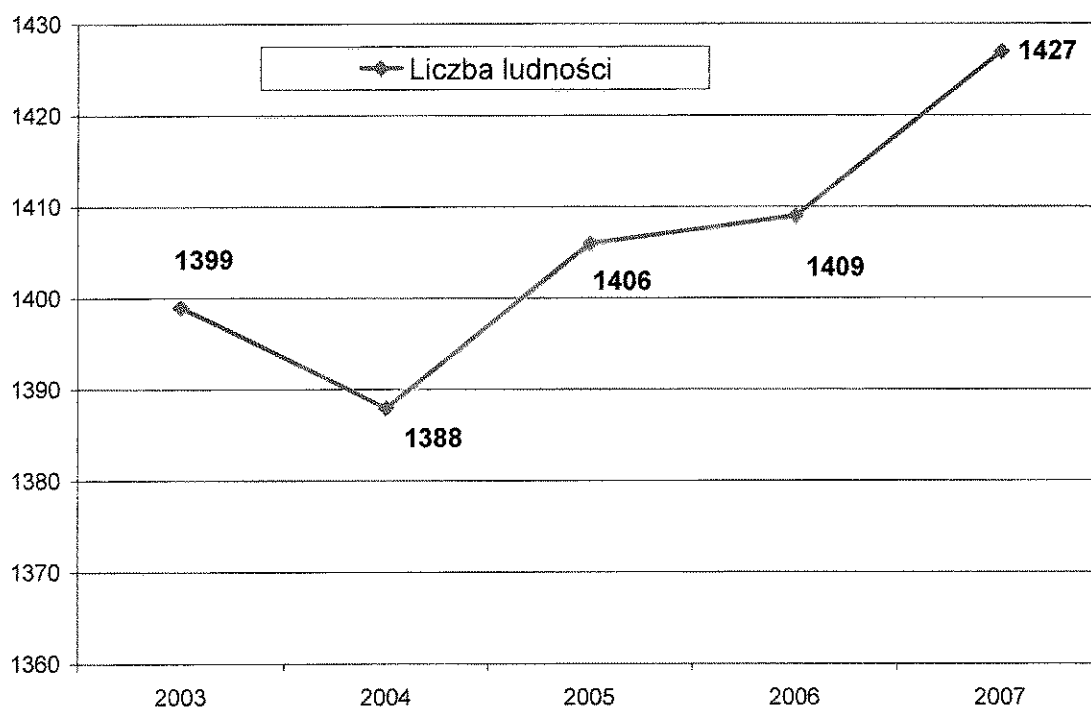
2.6.6. Ochrona przeciwpożarowa

Ochronę przeciwpożarową na terenie Gminy zapewnia 14 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, w tym Ochotnicza Straż Pożarna w Jaraczewie. Jednostka ta powstała w 1927 roku i działa na terenie ziemi jaraczewskiej już 81 lat. Jest to jednostka typu „S2”. Największym osiągnięciem OSP w Jaraczewie, było włączenie jej z dniem 4 września 2001 roku do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego. Podczas obchodów 75-lecia istnienia jednostka otrzymała złoty medal zasługi. OSP w chwili obecnej posiada dwa sztandary. Ochotnicza Straż Pożarna w Jaraczewie skupia największą liczbę członków – ochotników, w liczbie 121, w tym strażaków czynnych – 88, 18 – kobiet, 13 członków honorowych i dwie osoby wspierające.

2.7. Ludność

Jaraczewo, na koniec 2007 roku liczyło 1.427 mieszkańców. Kształtowanie się liczby mieszkańców w Jaraczewie w ostatnich latach przedstawia Wykres 2.4.

Wykres 2.4. Liczba ludności miejscowości Jaraczewo w latach 2003-2007



Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo

Jak wynika z powyższego wykresu liczba ludności w miejscowości Jaraczewo (poza rokiem 2004) systematycznie rośnie z 1.399 mieszkańców w roku 2003 do 1.427 w roku 2007.

3. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO

Dla oceny zasobów Miejscowości Jaraczewo niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla wsi. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 3.1.

Tabela 3.1. Ocena zasobów Miejscowości Jaraczewo

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
• walory krajobrazu		x	
• walory świata roślinnego		x	
• walory świata zwierzęcego	x		
• wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			x
• gleby		x	
• surowce mineralne	x		
Środowisko kulturowe			
• walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	x		
• walory zagospodarowania przestrzennego		x	
• zabytki			x
• zespoły artystyczne			x
Dziedzictwo religijne i historyczne			
• miejsca, osoby i przedmioty kultu		x	x
• święta, odpusty, pielgrzymki			
• tradycje, obrzędy, gwara		x	
• legendy, podania i fakty historyczne		x	
• ważne postacie historyczne		x	
• specyficzne nazwy	x		
Obiekty i tereny			
• działki pod zabudowę mieszkaniową			x
• działki pod domy letniskowe	x		
• działki pod zakłady usługowe i przemysł			x

• pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe • tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) • place i miejsca publicznych spotkań • miejsca sportu i rekreacji	X	X	X
Gospodarka, rolnictwo			
• specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X		X
Sąsiedzi i przyjezdni			
• korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi		X	X
Instytucje			
• placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne		X	X
Ludzie, organizacje społeczne			
• OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy		X	X

Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo

4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI JARACZEWA – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 4.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Jaraczewo. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Jaraczewa w systemie osadniczym Gminy Jaraczewo.

Tabela 4.1. Opis Miejscowości Jaraczewo

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Stolica Gminy, dobra współpraca między organizacjami z terenu miejscowości oraz Gminą
Jakie pełni funkcje?	Administracyjne – stolica Gminy, handlowe, usługowe, rolnicze
Kim są mieszkańcy?	Rdzenna ludność
Co daje utrzymanie?	Przedsiębiorstwa lokalne, administracja, oświata, rolnictwo
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, OSP, KGW, GOK, LZS, Koło Strzeleckie, organizacje pozarządowe
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Wspólnymi siłami poprzez zebrania wiejskie oraz w mniejszych zespołach
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Estetyczna, zadbana, widać „gospodarza”, przez środek przebiega droga krajowa nr 12 (projektowana jest obwodnica)
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Dożynki, odpusty, turnieje wsi, rajd samochodowy, imprezy rekreacyjno-wypoczynkowe, Dzień Matki, Dzień Dziecka, Dzień Babci, itp.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Zadbane, dużo zieleni, estetyczne
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Brakuje kanalizacji w 75% miejscowości, zanieczyszczenia komunikacyjne i hałas od drogi krajowej
Jakie jest rolnictwo?	Małe gospodarstwa oraz jedno duże gospodarstwo Skarbu Państwa. Uprawy tradycyjne
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Duża sieć połączeń z większymi ośrodkami – połączenia autobusowe m.in. z: Jarocinem, Leszmem, Kaliszem
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Place zabaw w parku i przedszkolu, sala gimnastyczna, boisko do piłki nożnej, zajęcia w Gminnym Ośrodku Kultury, zajęcia pozalekcyjne w szkołach, sekcja karate, zajęcia organizowane Szkolny Związek Sportowy

Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo na podstawie wyników zebrań wiejskich

5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO – ANALIZA SWOT

Poniżej, w Tabeli 5.1., zostały podsumowane silne i słabe strony Jaraczewa oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 5.1. Analiza SWOT Miejscowości Jaraczewo

Silne strony	Słabe strony
▪ Dobra współpraca organizacji społecznych między sobą oraz z władzami Gminy ▪ Dobra sieć połączeń drogowych ▪ Pełna gazyfikacja ▪ Pełne zwodociągowanie ▪ Częściowa kanalizacja ▪ Rozwinięta przedsiębiorczość ▪ Ład przestrzenny ▪ Estetyka posesji i całej miejscowości ▪ Przyjęty Plan Zagospodarowania Przestrzennego wzdłuż drogi krajowej nr 12 ▪ Plan budowy obwodnicy ▪ Plan budowy zbiornika retencyjnego ▪ Pełna telefonizacja ▪ Selektywna zbiórka odpadów	▪ Brak pełnej kanalizacji sanitarnej ▪ Brak zaplecza sportowego (szatnie) i boiska wielofunkcyjnego ▪ Brak tras rowerowych ▪ Niskie dochody mieszkańców ▪ Brak obiektów infrastruktury turystycznej, m.in. brak miejsc noclegowych ▪ Brak zbiornika wodnego ▪ Brak obwodnicy drogi krajowej ▪ Częściowy brak utwardzenia ulic oraz braki chodników osiedlowych
Szanse	Zagrożenia
▪ Szybki rozwój gospodarczy Gminy oraz pobliskich miast ▪ Dobra współpraca społeczności na rzecz rozwiązywania problemów lokalnych ▪ Możliwość pozyskania zewnętrznych środków finansowych ▪ Zwiększony popyt na ekologiczną żywność	▪ Wyjazdy ludzi młodych do większych ośrodków oraz za granicę (emigracja zarobkowa) ▪ Ukryte bezrobocie agrarne ▪ Słaba koniunktura w rolnictwie

Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo na podstawie wyników zebrań wiejskich

6. WIZJA ROZWOJU WSI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA 8 LAT

Wizja rozwoju określa jaki powinien być wizerunek wsi w perspektywie następnych kilkunastu lat i jakie są priorytety Grupy Odnowy Miejscowości na rzecz zaspakajania potrzeb wsi. Wyznacza rolę, jaką ma ona pełnić w dążeniu do najbardziej pożądanego rozwoju wsi, w oparciu o posiadane zasoby i z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców.

Na podstawie analizy mocnych i słabych stron, opierając się na najczęściej wymienianych atutach wsi, Grupa Odnowy Miejscowości Jaraczewo sformułowała wizję, która będzie wytyczała kierunek i sposób działania grupy na najbliższe 8 lat.

Wizją tą jest hasło:

Marzę, aby Jaraczewo było nie tylko miejscem zamieszkania, ale również posiadało warunki do aktywnego spędzania czasu i wypoczynku.

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MA BYĆ JARACZEWO ZA KILKA LAT?

Mieszkańcy Miejscowości Jaraczewo zostali poproszeni o określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego Miejscowości Jaraczewo

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Nowoczesna baza sportowo-rekreacyjna, sprzyjające warunki do rozwoju społecznego
Jakie ma pełnić funkcje?	Zapewniać dobre warunki do zamieszkania, odpoczynku czynnego
Kim mają być mieszkańcy?	Ludźmi wykształconymi, zintegrowanymi, żyjącymi na wysokim poziomie.
Co ma dać utrzymanie?	Przedsiębiorstwa prywatne, nowoczesne rolnictwo
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Dotychczasowa integracja mieszkańców przebiega owocnie
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Przez wspólną dyskusję i współpracę z władzami samorządowymi
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Schludnie i czysto, z dużą ilością zieleni oraz obwodnicą w ciągu drogi krajowej nr 12
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji dotychczas pielęgnowanych
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Schludne i czyste, wyposażone w nowoczesne media infrastrukturalne
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Nieco korzystniejszy niż obecnie – z pełną kanalizacją sanitarną oraz obwodnicą w ciągu drogi krajowej nr 12
Jakie ma być rolnictwo?	Nowoczesne, dostosowane do wymagań wspólnego rynku europejskiego, dochodowe dla mieszkańców
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zachowanie obecnych połączeń będzie wystarczające
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dla podniesienia atrakcyjności oferty wskazana jest przede wszystkim budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego wraz z zapleczem socjalnym

Źródło: Dane Urzędu Gminy Jaraczewo na podstawie wyników zebrań wiejskich

8. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO – NASZA MAŁA STRATEGIA

8.1. Specyfikacja celów rozwojowych

W rezultacie prac przeprowadzonych na zebraniu wiejskim, wypracowano 3 cele strategiczne rozwoju Miejscowości Jaraczewo, zgodne z celami strategicznymi „Strategii Rozwoju Gminy Jaraczewo na lata 2002-2012”. Cele strategiczne sformułowano następująco:

1. Wspieranie rozwoju sektora gospodarczego
2. Ochrona środowiska naturalnego i zapewnienie korzystnych warunków życia mieszkańcom
3. Dbalność o wysoki poziom rozwoju społecznego i usług publicznych

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 Wspieranie rozwoju sektora gospodarczego

Projekt 1.1. Budowa zbiornika retencyjnego

Realizacja projektu: 2008-2010

Łączny koszt projektu: 18.000.000 zł (budżet Województwa, WRPO)

Cel realizacji projektu: Zabezpieczenie przeciwpowodziowe, poprawa stosunków wodnych

Według założeń koncepcyjnych projektowany zbiornik dolinowy „Jaraczewo” charakteryzuje się następującymi parametrami:

- Lokalizacja – rzeka Obra,
- Powierzchnia zalewu: 70 ha,
- Pojemność zbiornika:
 - całkowita: 2 mln m³
 - użytkowa: 1,47 mln m³

Cel strategiczny 2**Ochrona środowiska naturalnego i zapewnienie korzystnych warunków życia mieszkańcom**

W sferze infrastruktury przyczyniającej się do poprawy warunków życia społeczności Jaraczewa i stanu środowiska naturalnego pozostało jeszcze dużo do zrobienia. Nadal większość mieszkańców Jaraczewa nie ma możliwości korzystania z kanalizacji, nie wszystkie ulice są utwardzone i posiadają chodniki, żeby mieszkańcy podczas niepogody mogli bez problemów dostać się do swoich posesji. Mieszkańcy Jaraczewa dostrzegając ten problem zaproponowali w swojej strategii dla poprawy sytuacji zrealizowanie 3 przedsięwzięć:

Projekt 2.1. Budowa sieci kanalizacyjnej

Realizacja projektu: 2009-2011

Łączny koszt projektu: 2.814.500 zł (budżet Gminy, PO Infrastruktura i Środowisko)

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców, ochrona środowiska

Zadanie będzie polegało na dokończeniu kanalizacji Jaraczewa poprzez wybudowanie 5.453 m sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej, 51 m sieci tłocznej, 1 przepompownię i 1.542 m przyłączy kanalizacyjnych. Zadanie to ma być wykonane wspólnie z Gminą Jarocin w ramach zadania „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Jarocin z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko”.

Projekt 2.2. Przebudowa i rozbudowa drogi Jaraczewo-Chwałkowo Kościelne

Realizacja projektu: 2008-2009

Łączny koszt projektu: 963.634 zł (budżet Gminy, WRPO)

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa drogowego, skrócenie drogi dojazdowej do Gminy Książ

Zadanie będzie polegało na wykonaniu poszerzonej do 5 m jezdni o nawierzchni bitumicznej na długości 2.186,35 m i poboczem o szerokości 0,75 m. Takie rozwiązanie w znacznej mierze zwiększy nośność przebudowanej drogi oraz odciąży w pewnym stopniu drogę krajową nr 12. Dla podróżujących w kierunku Książa Wlkp. w znacznej mierze skróci czas przejazdu.

Projekt 2.3. Wykonanie dojazdu, utwardzenia placu i ogrodzenia przy kompleksie sportowym w Jaraczewie

Realizacja projektu: 2012-2015

Łączny koszt projektu: 450.000 zł (budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa

Zadanie to będzie polegało na wykonaniu drogi dojazdowej do boisk sportowych, utwardzenia placu, zagospodarowania terenów zieleni, wykonaniu bramy wjazdowej i częściowego ogrodzenia. Na wykonanie tych elementów od roku 2012 do roku 2015 planuje się przeznaczyć kwotę 450.000 zł.

Cel strategiczny 3 **Dbalność o wysoki poziom rozwoju społecznego i usług publicznych**

Zaspokojenie podstawowych potrzeb z zakresu infrastruktury technicznej (kanalizacja, drogi, itp.) jest z pewnością najważniejszym oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Najpilniejsze potrzeby w mniemaniu mieszkańców Jaraczewa to:

Projekt 3.1. Rozbudowa infrastruktury sportowej w Jaraczewie

Realizacja projektu: 2009-2010

Łączny koszt projektu: 820.168 zł (budżet Gminy, PROW „Odnowa Wsi”)

Cel realizacji projektu:

Szczegółowy opis zadania zamieszczono w punkcie 8.3 niniejszego opracowania.

Projekt 3.2. Budowa ośrodka edukacji wczesnoszkolnej w Jaraczewie

Realizacja projektu: 2009-2011

Łączny koszt projektu: 2.100.000 zł (budżet Gminy, WRPO)

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków wychowania dzieci

Zadanie będzie polegało na wybudowaniu nowoczesnego ośrodka przedszkolnego z infrastrukturą m.in. żywieniową, w której przygotowywano by także posiłki dla szkół i osób korzystających z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Projekt 3.3. Termomodernizacja obiektów biblioteki oraz przedszkola w Jaraczewie

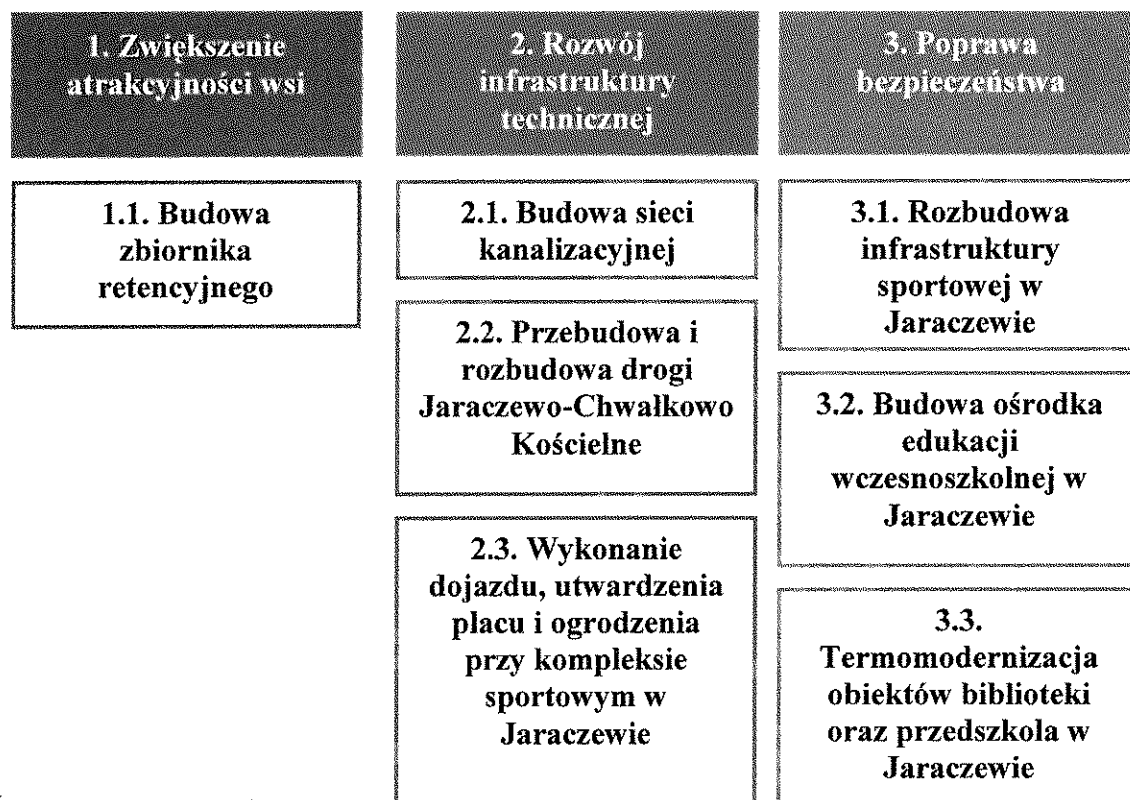
Realizacja projektu: 2008-2010

Łączny koszt projektu: 1.135.000 zł (budżet Gminy, WRPO)

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków wychowania dzieci, ochrona środowiska

Zadanie będzie polegało na zmianie ogrzewania węglowego na gazowe oraz termomodernizację obiektów biblioteki i przedszkola z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej

Rysunek 8.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Jaraczewo



Źródło: Opracowanie własne

8.2. Hierarchizacja przedsięwzięć Planu Odnowy Miejscowości

Hierarchizację przedsięwzięć przyjętych do realizacji przeprowadzono dla wszystkich przedsięwzięć, zgłoszonych w trakcie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości.

Selekcja przedsięwzięć/przedsięwzięć w miejscowości Jaraczewo odbywała się według trzech grup kryteriów syntetycznych, do których zaliczono: kryteria ogólne, kryteria szczegółowe oraz kryterium finansowe. Następnie kryteria syntetyczne podzielono na dziewięć kryteriów elementarnych (tzw. analitycznych), ułatwiających dokonanie oceny:

I grupa „kryteria ogólne” obejmuje cztery kryteria elementarne:

1. *Stan przygotowania przedsięwzięcia* (jeśli przedsięwzięcie rozpoczęte - faza w jakiej proces realizacji się znajduje, np. wykonane dokumentacje, uzyskanie wstępnych uzgodnień, pozwoleń, opinii, zakupienie gruntu pod zabudowę, rozstrzygnięcie przetargu, decyzja Rady Gminy, itp.)
2. *Konieczność realizacji przedsięwzięcia*, wynikająca z podjętych decyzji, zarządzeń, przepisów, zobowiązań (podstawa prawna – ustawa, uchwała, rozporządzenie)
3. *Powiązanie z innymi przedsięwzięciami* (czy dane przedsięwzięcie jest uzależnione od realizacji innego, czy powinno być realizowane po zakończeniu innych prac)
4. Zgodność z przyjętymi programami i strategią rozwoju Gminy.

II grupa „kryteria szczegółowe” podzielona została na cztery kryteria elementarne:

5. *Korzyści społeczne z przedsięwzięcia* (należy określić zasięg terytorialny korzyści z realizacji przedsięwzięcia oraz zakres jego oddziaływania, (np. liczba mieszkańców lub wielkość obszaru, jaki zamieszkują beneficjenci), wpływ na stopień integracji mieszkańców)
6. *Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia* (wpływ danego przedsięwzięcia na atrakcyjność inwestycyjną, konkurencyjność lokalną, wpływ na eliminację problemów, np. bezrobocia na terenie miejscowości)
7. *Wpływ na środowisko kulturowe* miejscowości pod kątem zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy wsi
8. *Wpływ na środowisko naturalne* pod kątem eliminacji problemów ekologicznych i spełniania wymagań prawnych

III grupa „kryteria finansowe” obejmuje jedno kryterium o charakterze elementarnym:

9. *Źródła finansowania inwestycji* (rodzaj, jeśli istnieje możliwość pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania to, z jakim stopniem pewności, czy istnieje możliwość współfinansowania i w jakim zakresie)

Przy dokonywaniu oceny kierowano się niżej przedstawionymi zasadami punktacji poszczególnych przedsięwzięć – nadawaniu im priorytetów kolejności realizacji:

1. **Ocena dokonywana jest w oparciu o przygotowane klucze analityczne ocen.**
2. **Każdemu zadaniu są przyznawane punkty w zmiennej skali od 0 do 1/2/3 odrębnie w odniesieniu do każdego kryterium (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
3. **W celu wskazania priorytetów Gminy w ocenie przedsięwzięć poszczególnym kryteriom przypisano zróżnicowane wagi, sumujące się do 100 (porównaj arkusz oceny przedsięwzięć).**
4. **Warunki, według których przyznaje się punkty są odmienne dla każdej grupy kryteriów ze względu na różny charakter każdej z tych grup.**
5. **Jeśli przedsięwzięcie nie spełnia wymienionych kryteriów przyznaje się mu 0 pkt.**

Przyjęto następujące *klucze analityczne (KA) do oceny kryteriów elementarnych*:

1. *KA Stan przygotowania przedsięwzięcia:*

- a) przedsięwzięcie kontynuowane (faza realizacji) – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie w fazie przygotowawczej (oznacza, że rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić w dowolnym z następnych lat) – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

2. *KA Konieczność realizacji przedsięwzięcia:*

- a) przedsięwzięcie wynika z ustaw, uchwał, rozporządzeń i zarządzeń lub z protokołów zebrań wiejskich - 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie wynika z zobowiązań ustnych – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

3. *KA Powiązanie z innymi przedsięwzięciami:*

- a) przedsięwzięcie jest warunkiem realizacji innego ważnego przedsięwzięcia – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie jest powiązane z realizacją innego przedsięwzięcia – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

4. *KA Zgodność ze strategią/programem gospodarczym:*

- a) przedsięwzięcie jest w pełni zgodne z najważniejszymi celami strategicznymi/priorytetami Gminy – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie przyczynia się pośrednio do osiągnięcia celów strategicznych Gminy – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

5. *KA Korzyści społeczne z realizacji przedsięwzięć:*

- a) korzyści odniosą nie tylko mieszkańcy jednej wsi, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości i okolic – 2 pkt.
- b) korzyści z odniosą tylko mieszkańcy miejscowości, realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do zwiększenia spójności społecznej miejscowości – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

6. *KA Korzyści gospodarcze z realizacji przedsięwzięć:*

- a) przedsięwzięcie bezpośrednio zwiększa atrakcyjność inwestycyjną miejscowości, konkurencyjność lokalną, przyczynia się do zwiększenia dobrobytu mieszkańców – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie pośrednio przyczynia się do zwiększenia atrakcyjności miejscowości, konkurencyjności lokalnej oraz podniesienia dobrobytu mieszkańców – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

7. *KA Wpływ na środowisko kulturowe:*

- a) przedsięwzięcie bezpośrednio przyczynia się do zachowania i ochrony dziedzictwa kulturowego oraz odnowy wsi – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie ma pośredni wpływ na zachowanie i ochronę dziedzictwa kulturowego oraz odnowę wsi – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

8. KA Wpływ na środowisko naturalne:

- a) przedsięwzięcie eliminuje dotkliwy problem ekologiczny lub przyczynia się do wypełnienia wymagań prawnych – 2 pkt.
- b) przedsięwzięcie niweluje negatywny wpływ na środowisko – 1 pkt.
- c) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

9. KA Źródła finansowania:

- a) istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają od 51% do 85% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 3 pkt.
- b) istnieje możliwość pozyskania bezzwrotnych środków na finansowanie przedsięwzięcia. Środki te pokrywają mniej niż 51% kosztów realizacji przedsięwzięcia – 2 pkt.
- c) istnieje możliwość pozyskania kredytów preferencyjnych na finansowanie realizacji przedsięwzięcia (pod warunkiem, że nie ma możliwości otrzymania bezzwrotnych środków) – 1 pkt.
- d) przedsięwzięcie nie spełnia kryterium – 0 pkt.

Ocenę kolejności realizacji poszczególnych inwestycji dokonano w oparciu o wzorcowy arkusz oceny przedsięwzięć, zaprezentowany w Tabeli 8.1.

Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięć

Kryteria syntetyczne	Kryteria elementarne	Wagi	Punktacja	Punktacja ważona
I. Kryteria ogólne	1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	10		
	2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	10		
	3. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami	10		
	4. Zgodność ze strategią/programem strategicznym	10		
II. Kryteria szczegółowe	5. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	10		
	6. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	10		
	7. Wpływ na środowisko kulturowe	15		
	8. Wpływ na środowisko naturalne	10		
III. Kryteria finansowe	9. Źródła finansowania przedsięwzięć	15		
Punktacja ważona ogółem				

Zgodnie z przyjętymi priorytetami Miejscowości, do oceny wybrano 7 przedsięwzięć. Poniżej przedstawione jest ich zestawienie, w porządku chronologicznym (daty rozpoczęcia przedsięwzięcia). Przy każdym z przedsięwzięć podany jest rok rozpoczęcia i zakończenia projektu.

- A. Budowa zbiornika retencyjnego: 2008-2010
- B. Budowa sieci kanalizacyjnej: 2009-2011
- C. Przebudowa i rozbudowa drogi Jaraczewo-Chwałkowo Kościelne: 2008-2009
- D. Wykonanie dojazdu, utwardzenia placu i ogrodzenia przy kompleksie sportowym w Jaraczewie: 2012-2015
- E. Rozbudowa infrastruktury sportowej w Jaraczewie: 2009-2010
- F. Budowa ośrodka edukacji wczesnoszkolnej w Jaraczewie: 2009-2011
- G. Termomodernizacja obiektów biblioteki oraz przedszkola w Jaraczewie: 2008-2010

Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć

Kryteria elementarne	Przedsięwzięcie						
	A	B	C	D	E	F	G
1. Stan przygotowania przedsięwzięcia	0	20	20	0	20	0	10
2. Konieczność realizacji przedsięwzięcia	20	20	20	10	20	20	20
3. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami	0	20	10	0	10	0	0
4. Zgodność ze strategią/programem gospodarczym	20	20	20	10	20	10	10
5. Korzyści społeczne z przedsięwzięcia	20	10	20	10	20	20	20
6. Korzyści gospodarcze z przedsięwzięcia	20	20	20	0	20	10	0
7. Wpływ na środowisko kulturowe	0	0	0	15	30	0	0
8. Wpływ na środowisko naturalne	0	20	0	0	0	0	20
9. Źródła finansowania przedsięwzięcia	45	45	30	0	45	45	45
Punktacja ważona ogółem	125	175	140	45	185	105	125
Kolejność realizacji przedsięwzięć (numer przedsięwzięcia)	IV	II	III	VII	I	VI	IV

Zgodnie z przyjętą metodologią, uznano następującą hierarchię przedsięwzięć:

E. Rozbudowa infrastruktury sportowej w Jaraczewie:	2009-2010
B. Budowa sieci kanalizacyjnej:	2009-2011
C. Przebudowa i rozbudowa drogi Jaraczewo-Chwałkowo Kościelne:	2008-2009
A. Budowa zbiornika retencyjnego:	2008-2010
G. Termomodernizacja obiektów biblioteki oraz przedszkola w Jaraczewie:	2008-2010
F. Budowa ośrodka edukacji wczesnoszkolnej w Jaraczewie:	2009-2011
D. Wykonanie dojazdu, utwardzenia placu i ogrodzenia przy kompleksie sportowym w Jaraczewie:	2012-2015

8.3. Opis projektu uwzględniającego finansowanie w ramach PROW

Aby zrealizować cel strategiczny 3 "Dbłość o wysoki poziom rozwoju społecznego i usług publicznych", Gminy Ośrodek Kultury zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Działanie: „Odnowa i rozwój wsi” i zrealizować Projekt: „**Rozbudowa infrastruktury sportowej w Jaraczewie**”. Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny

Teren sportowy, na którym znajduje się boisko do piłki nożnej i przyszłe boisko wielofunkcyjne z budynkiem sanitarno-socjalnym do obsługi obu boisk znajduje się w centrum wsi Jaraczewo, przy drodze krajowej nr 12. Obecnie obiekt wykorzystywany jest do gry w piłkę nożną i jako miejsce imprez rekreacyjnych typu festyny czy dożynki. Obiekt nie posiada zaplecza sanitarnego i socjalnego. Nadzorujący obiektem Gminny Ośrodek Kultury podnosi problem braku boiska wielofunkcyjnego ze sztuczną nawierzchnią, który byłby oświetlony i wykorzystywany do prowadzenia zajęć pozalekcyjnych z młodzieżą i wykorzystywany przez mieszkańców Jaraczewa i całej Gminy. Zaplecze socjalne mogłoby służyć mieszkańcom także podczas organizowanych imprez kulturalnych i wypoczynkowych.

Rysunki 8.2. – 8.4. przedstawiają infrastrukturę sportową w Jaraczewie w chwili obecnej:

Rysunek 8.2. Projektowany teren lokalizacji boiska wielofunkcyjnego



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 8.3. Projektowana lokalizacja budynku sanitarno-socjalnego



Źródło: Opracowanie własne

Rysunek 8.4. Widok na boisko do piłki nożnej w Jaraczewie

Źródło: Opracowanie własne

Uzasadnienie projektu

Realizacja projektu jest odpowiedzią na oczekiwania mieszkańców, którzy od dawna domagają się zagospodarowania Centrum Wsi poprzez rozbudowę zaplecza sportowego obok istniejącego boiska do piłki nożnej. Obiekt w obecnym stanie nie spełnia standardów, koniecznych dla korzystania i organizowania spotkań o charakterze sportowym, czy kulturalnym. Rozbudowa infrastruktury sportowej o budowę boiska wielofunkcyjnego do gry w piłkę ręczną, tenisa, siatkówkę i koszykówkę wraz z budową budynku sanitarno-socjalnego i doposażenia boiska do piłki nożnej w boksy do zawodników rezerwowych i trenerów pozwoli przede wszystkim:

- Stworzyć miejsce do spotkań i czynnego wypoczynku mieszkańców, organizowania zajęć pozaszkolnych dla dzieci i młodzieży,
- Zwiększyć stopień integracji mieszkańców,
- Poprawić wizerunek miejscowości,
- Stworzyć możliwości organizowania zajęć na obiekcie nawet po zmroku.

Z kolei głównymi rezultatami zagospodarowania terenu przy boisku do piłki nożnej powinno być:

- Powstanie miejsca umożliwiającego rozwój fizyczny, sportowy, kulturalny, organizację festynów plenerowych,
- Poprawa wizerunku wsi,
- Poprawa bezpieczeństwa dzieci i młodzieży,
- Zwiększenie stopnia integracji mieszkańców wsi i całej Gminy.

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Wszystkie prace związane z realizacją projektu zaplanowano na lata 2009-2010. Dokładny harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawia Tabela 8.3.

Tabela 8.3. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu

Wyszczególnienie	Wartość robót (netto) zł
Rozbudowa infrastruktury sportowej w Jaraczewie	
1.1 Budynek sanitarno socjalny do obsługi boisk	
1.1.1 Usunięcie humusu	4 722,23
1.1.2 Roboty ziemne	591,71
1.1.3 Roboty fundamentowe	9 504,15
1.1.4 Ścianki fundamentowe z instalacjami	13 561,46
1.1.5 Podłoża piaskowe	2 920,27
1.1.6 Podłoża betonowe	8 225,33
1.1.7 Dach	39 745,98
1.1.8 Ściany parteru	30 330,02
1.1.9 Ścianki działowe	17 560,41
1.1.10 Roboty tynkarskie i okładzinowe wewnętrzne	41 903,33
1.1.11 Posadzki	33 489,56
1.1.12 Stolarka okienna i drzwiowa	22 275,61
1.1.13 Elewacja	22 598,02
1.1.14 Instalacja wodociągowa	21 458,37
1.1.15 Kanalizacja sanitarna wewnętrzna	18 209,23
1.1.16 Instalacja elektryczna	14 150,12
1.1.17 Instalacja piorunochronna	3 356,30
1.1.18 Instalacja gazowa	12 583,79
1.1.19 Wyposażenie pomieszczeń	12 240,54
1.2 Osadnik gnilny bezodpływowy	
1.2.1 Przyłącze kanalizacyjne	2 406,22
1.2.2 Osadnik gnilny bezodpływowy V=10000 L	10 764,71
1.3 Przyłącze wodociągowe	
1.3.1 Przyłącze wodociągowe	10 291,24
1.4 Przyłącze energetyczne	
1.4.1 Roboty ziemne	1 725,93
1.4.2 ułożenie kabli	787,79
1.5 Boisko wielofunkcyjne	

1.5.1 Płyta boiska	196 033,80
1.5.2 Utwardzenie z kostki wokół boiska	39 741,56
1.5.3 Odwodnienie	6 514,49
1.5.4 Oświetlenie boiska	13 409,47
1.6 Wyposażenie sportowe	
1.6.1 Boisko do piłki ręcznej	8 769,40
1.6.2 Boisko do koszykówki	6 720,47
1.7.3 Boisko do siatkówki	5 132,39
1.6.4 Boisko do tenisa ziemnego	3 932,39
1.6.5 Boisko do piłki nożnej	6 600,00
1.6.6 Piłkochwyty	7 763,86
1.7 Nadzór inwestorski	8 933,63
1.8 Promocja projektu	819,67
Razem wartość projektu netto	659 973,45
Podatek VAT	145 194,16
Razem wartość projektu brutto	805 167,61

Źródło: Zbiorcze zestawienie kosztów mgr inż. Krzysztof Kowalski

Z kolei Tabela 8.4. przedstawia strukturę finansowania projektu: „Rozbudowa infrastruktury sportowej w Jaraczewie”

Tabela 8.4. Struktura finansowania wnioskowanego projektu

Wyszczególnienie	Wartość brutto (w zł)	
	2009	2010
Lata realizacji		
Środki gminne	151605	153564
Środki zewnętrzne – fundusze strukturalne PROW, działanie Odnowa i rozwój wsi	248395	251604
Wartość razem	400000	405168

Źródło: Opracowanie własne

9. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JARACZEWO ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY

W 2002 roku Rada Gminy Jaraczewo przyjęła Strategię Rozwoju Gminy Jaraczewo. Dokument ten jest przemyślanym, uporządkowanym planem rozwoju Gminy do roku 2012. Sformułowana w trakcie opracowywania Strategii misja rozwoju Gminy ma następujące brzmienie:

Jaraczewo jest gminą nowocześnie zarządzaną, zachowującą tradycje dobrego gospodarowania.

Jej misją jest zapewnienie mieszkańcom wysokiego poziomu życia, dostępu do edukacji i kultury, w warunkach rozwijającej się gospodarki, czystego środowiska oraz ładu i zabezpieczenia społecznego.

Pierwsze zdanie misji służy określeniu charakteru Gminy. Drugie zdanie jest natomiast syntetycznym odzwierciedleniem zamierzeń samorządu dotyczącym kształtowania jego wizerunku, w perspektywie następnych kilkunastu lat.

Z powyższej deklaracji misji wynika, że głównym priorytetem samorządu Gminy jest zapewnienie jej mieszkańcom coraz lepszych warunków życia. Środkiem do osiągnięcia tego zamierzenia ma być przede wszystkim realizowanie Strategii Rozwoju, która wyznacza warunki rozwoju nie tylko dla obecnego, ale i przyszłych pokoleń poprzez:

- promowanie rozwoju gospodarczego,
- ochronę i zachowanie zasobów środowiska naturalnego, oraz
- zaspakajanie potrzeb społecznych.

Misja wskazuje jedynie najważniejsze wartości, istotne dla mieszkańców gminy Jaraczewo u progu XXI wieku. Ich realizacja będzie się odbywała w ramach obszarów, które nazwano celami strategicznymi.

Są to:

- 1. Wspieranie rozwoju sektora gospodarczego**
- 2. Ochrona środowiska naturalnego i zapewnienie korzystnych warunków życia mieszkańcom**
- 3. Dbłość o wysoki poziom rozwoju społecznego i usług publicznych.**

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Kompatybilność projektową przedstawia Tabela 10.1.

Tabela 9.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Jaraczewo ze Strategią Rozwoju Gminy Jaraczewo

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach POM Jaraczewo
Wspieranie rozwoju sektora gospodarczego	Projekt 1.1. Budowa zbiornika retencyjnego
Ochrona środowiska naturalnego i zapewnienie korzystnych warunków życia mieszkańcom	Projekt 2.1. Budowa sieci kanalizacyjnej Projekt 2.2. Przebudowa i rozbudowa drogi Jaraczewo-Chwałkowo Kościelne Projekt 2.3. Wykonanie dojazdu, utwardzenia placu i ogrodzenia przy kompleksie sportowym w Jaraczewie
Dbłość o wysoki poziom rozwoju społecznego i usług publicznych	Projekt 3.1. Rozbudowa infrastruktury sportowej w Jaraczewie Projekt 3.2. Budowa ośrodka edukacji wczesnoszkolnej w Jaraczewie Projekt 3.3. Termomodernizacja obiektów biblioteki oraz przedszkola w Jaraczewie

Źródło: Opracowanie własne

10. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

1. Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół pracowników Urzędu Gminy i Gminnego Ośrodka Kultury, w skład którego wejdą:

- Wójt Gminy Jaraczewo,
- Sekretarz Gminy Jaraczewa,
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury
- Kierownik referatu funduszy unijnych, rolnictwa i ochrony środowiska,
- Sołtys Jaraczewa.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

2. Instytucja wdrażająca Plan

Gminny Ośrodek Kultury w Jaraczewie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy

-
- kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w planie
 - ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
 - zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

11. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

11.1. System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu posiada Rada Gminy. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

11.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Gminy przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów, określonych w poszczególnych programach operacyjnych.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Wójta, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez zebranie wiejskie, a następnie przez Radę Gminy.

11.3. Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i Sołectw,
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym,
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia,
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji
- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - jednostki samorządu terytorialnego szczebla gminnego
 - podmioty będące jednostkami podległymi samorządowi gminnemu bądź realizujące zadania jednostki samorządu terytorialnego (głównie sołectwa)
 - podmioty gospodarcze
 - organizacje zrzeszające przedsiębiorców
 - organizacje pozarządowe
 - inne organizacje społeczne
 - media.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu będą stosowane m.in. następujące środki i instrumenty:

- konferencje, seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje – propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych, o rezultatach wsparcia UE oraz upowszechniające wiedzę na ten temat,
- wizytacje projektów, ekspozycje projektów – mogą stanowić skuteczne metody prezentacji osiągnięć w zakresie inicjatyw z wykorzystaniem środków unijnych,
- informowanie o projektach i ich promocja przez beneficjentów – dbanie o przekazywanie odpowiedniej wiedzy beneficjentom z terenu Gminy – odpowiedzialnych za spełnienie wymogów w tym zakresie,
- serwisy internetowe – to szybkie i ogólnodostępne źródło informacji na temat możliwości pozyskania pomocy unijnej, zaś dla opinii publicznej będzie to kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach Planu, wsparciu ze środków Unii Europejskiej dla Gminy,
- publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audiowizualne, ulotki – pozwalają w łatwy, przystępny i atrakcyjny sposób przekazywać wiedzę o Unii Europejskiej i dostępnej pomocy, a także o roli instytucji samorządowych w zarządzaniu tą pomocą
- współpraca z mediami – publikacje prasowe, artykuły, relacje, wiadomości w lokalnej i regionalnej telewizji oraz rozgłoszeniach radiowych, audycje, reklamy czy ogłoszenia to kluczowe źródła przekazu wszelkich informacji o realizacji Planu w szczególności w odniesieniu do opinii publicznej.

12. SPIS WYKRESÓW

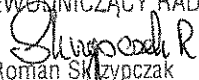
Wykres 2.1. Wykorzystanie gruntów w miejscowości Jaraczewo.....	8
Wykres 2.2. Bonitacja gleb w miejscowości Jaraczewo.....	9
Wykres 2.3. Struktura wykorzystania użytków rolnych w miejscowości Jaraczewo.....	14
Wykres 2.4. Liczba ludności miejscowości Jaraczewo w latach 2003-2007.....	20

13. SPIS TABEL

Tabela 3.1. Ocena zasobów Miejscowości Jaraczewo.....	21
Tabela 4.1. Opis Miejscowości Jaraczewo.....	23
Tabela 5.1. Analiza SWOT Miejscowości Jaraczewo.....	24
Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego Miejscowości Jaraczewo.....	26
Tabela 8.1. Arkusz oceny przedsięwzięć.....	33
Tabela 8.2. Zestawienie ocen dla poszczególnych przedsięwzięć.....	34
Tabela 8.3. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu.....	38
Tabela 8.4. Struktura finansowania wnioskowanego projektu.....	39
Tabela 9.1. Zgodność projektów Planu Odnowy Miejscowości Jaraczewo ze Strategią Rozwoju Gminy Jaraczewo.....	41

14. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Jaraczewo na terenie Gminy.....	7
Rysunek 8.1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Jaraczewo.....	30
Rysunek 8.2. Projektowany teren lokalizacji boiska wielofunkcyjnego.....	36
Rysunek 8.3. Projektowana lokalizacja budynku sanitarno-socjalnego.....	36
Rysunek 8.4. Widok na boisko do piłki nożnej w Jaraczewie.....	37

PRZEWODNICZĄCY RADY

 Roman Skrzypczak