



mgr inż. Krzysztof KOWALSKI

63-200 Jarocin
ul. Konwaliowa 2

NIP 617-000-36-50

tel. kom. 0502 223 864

tel./fax (062) 747-25-98

e-mail: kkkowalski@poczta.fm

**OFERUJEMY USŁUGI
W ZAKRESIE**

opracowań ekspertyz

opinii BHP i ergonomi

przebiegów technicznych
budynków

przewodzenia nadzorów
inwestorskich

weryfikacji projektów i wycen
za ich opracowanie

wykonywania kosztorysów
ofertowych i inwestorskich

projektowania budownictwa

informacji technicznej

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR: *Gmina Jaraczewo*

ADRES: *63-233 Jaraczewo, ul. Jarocińska 1*

ADRES BUDOWY: *Łobez dz. nr 57/1*

OBIEKT: *PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ ŚLAI
WIEJSKIEJ W ŁOBZIE WRAZ Z
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ*

BRANŻA: *Architektura i Konstrukcja
Instalacja sanitarna
Instalacja elektryczna*

AUTORZY PROJEKTU

architektura i konstrukcja

instalacje sanitarne

instalacje elektryczne

Jarocin styczeń 2010

EGZ. NR 0

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

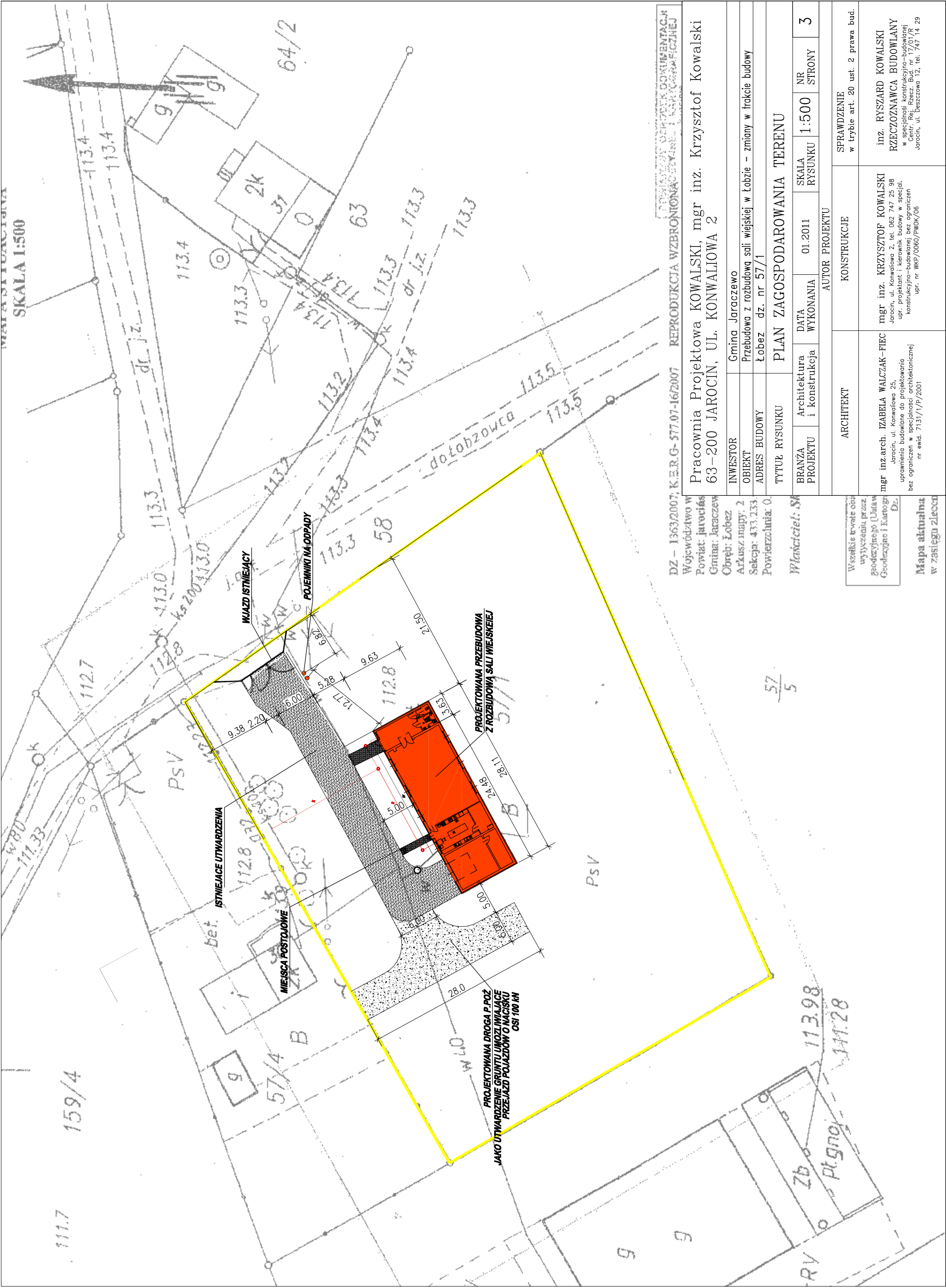
I . Projekt budowlany

1. Strona tytułowa.	str. nr 1
2. Spis zawartości dokumentacji.	str. nr 2
3. Plan sytuacyjny.	str. nr 3-4
4. Opis techniczny.	str. nr 5-22
5. Rysunki techniczne :	
1. Plan zagospodarowania terenu	str. nr 23
2. Rzut parteru - inwentaryzacja	str. nr 24
3. Rzut parteru	str. nr 25
4. Rzut fundamentów	str. nr 26
5. Rzut konstrukcji stropodachu	str. nr 27
6. Rzut połaci dachu	str. nr 28
7. Przekrój A - A	str. nr 29
8. Elewacje istniejące	str. nr 30
9. Elewacje istniejące	str. nr 31
10. Elewacje projektowane	str. nr 32
11. Elewacje projektowane	str. nr 33
12. Zestawienie stolarki	str. nr 34

II . Projekt instalacji sanitarnych

III . Projekt instalacji elektrycznych

IV . Dokumenty formalno prawne



DZ – 1363/2007, K.E.R.G-577.07-16/2007										REPRODUKCJA WZBRONIONA										KOMENTARZ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Województwo w										Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski										63–200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Powiat: Jarocin										INWESTOR										Gmina Jaraczewo																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Gmina: Jaraczewo										OBIEKT										Przebudowa z rozbudowa sali wiejskiej w Łobzie – zmiany w trakcie budowy																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Obręb: Łobez										ADRES BUDOWY										Łobez dz. nr 57/1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Arkusze mapy: 2										TYTUŁ RYSUNKU										PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Seksja: 433.233										BRANŻA PROJEKTU										Architektura i konstrukcja										DATA WYKONANIA										01.2011										SKALA RYSUNKU										1:500										NR STRONY										3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Powierzchnia: 0										AUTOR PROJEKTU																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

OPIS TECHNICZNY

I

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

- 1...Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy z rozbudową Sali wiejskiej w Łobzie wraz z infrastrukturą techniczną.
- 2...Zagospodarowanie działki – działka zabudowana budynkiem Sali wiejskiej objętej niniejszą dokumentacją.
- 5...Zaopatrzenie przeciwpożarowe w wodę z zewnętrznej sieci hydrantowej.
- 6...Zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego – istniejące przyłącze.
- 7...Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji ściekowej, wody opadowe na teren działki – bez zmian.
- 8...Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza – bez zmian.
- 9...Działka nie podlega ochronie konserwatorskiej.
- 10.Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego w rejonie lokalizacji inwestycji.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- powierzchnia działki	5 100,00 m ²
- powierzchnia zabudowy istniejącej	228,00 m ²
- powierzchnia projektowanej rozbudowy	35,00 m ²
- tereny utwardzone	420,00 m ²
- pozostałe	4 409,00 m ²
- powierzchnia biologicznie	86%

II

PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO JEGO KUBATURA I ZESTAWIENIE PO- WIERZCHNI

1...Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy z rozbudową

Sali wiejskiej w zalesiu w zakresie :

- Dobudowy pomieszczeń na sanitariaty.
- Wymiany konstrukcji dachu istniejącego wraz ze zwiększeniem wysokości użytkowej pomieszczeń.
- Termomodernizacji świetlicy z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, rynien i opierzeń.
- Remontu pomieszczeń istniejącej Sali wiejskiej.
- Instalacji wod.-kan. i elektrycznej.
- Malowania pomieszczeń
- Wykonanie utwardzeń

2...Zestawienie powierzchni budynku w części objętej projektem:

- powierzchnia zabudowy

<i>Przed rozbudową</i>	<i>228,00 m²</i>
<i>Po rozbudowie</i>	<i>271,00 m²</i>

- kubatura

<i>Przed rozbudową</i>	<i>912,00 m³</i>
<i>Po rozbudowie</i>	<i>1250,00 m³</i>

- powierzchnia użytkowa

<i>Przed rozbudową</i>	<i>198,80 m²</i>
<i>Po rozbudowie</i>	<i>223,70 m²</i>

3...Zestawienie wymiarów gabarytowych projektowanej adaptacji:

- długość	28,11 m
- szerokość	9,63 m
- wysokość max	4,34 m

4...Zestawienie powierzchni użytkowej:

1..	Hall	20,40 m ²
2..	Toaleta damska	2,90 m ²
3..	Toaleta męska i niepełnosprawnych	4,90 m ²
4..	Sala	106,69 m ²
5..	Zaplecze	17,53 m ²
6..	Kuchnia	21,59 m ²
7..	Pomieszczenie techniczne	12,20 m ²
8..	Garaż	37,18 m ²
razem		223,70 m ²

III

EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW:

1) Istniejącego budynku

Na podstawie dokonanych oględzin ustalono, że istniejący budynek wykonany jest w technologii murowanej.

- Ławy fundamentowe – na podstawie odkrywek ustalono, że istniejące ławy fundamentowe wykonane jako monolityczne betonowe. Głębokość posadowienia wynosi około 1,0 m poniżej poziomu terenu. Szerokość ław wynosi około 0,50 do 0,8 m.
- Konstrukcja ścian – murowana z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo - wapiennej. Ściany bez widocznych śladów spękań i zarysowań w stanie dobrym technicznym
- Istniejąca konstrukcja drewniana dachu w dobrym stanie technicznym bez widocznych ugięć i śladów korozji.
- Pokrycie dachu z blachy aluminiowej przeznaczone do wymiany
- Stolarka zewnętrzna okienna i drzwiowa drewniana -w stanie zadowalającym.

Projektowana przebudowa nie wpłynie ujemnie na konstrukcję budynku i nie pogorszy jego warunków użytkowania oraz nie będzie zagrażała bezpieczeństwu użytkowników.

Po wykonaniu przebudowy budynek będzie spełniał wszystkie wymagania dotyczące bezpieczeństwa konstrukcji i warunków jego użytkowania.

IV

ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE

1...Jako rzędną odniesienia przyjęto poziom posadzki przyziemia w projektowanym budynku tj. $\pm 0,00 = + 112,80$ m n.p.m.

V

UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

1...ŁAWY FUNDAMENTOWE

a) **istniejące** - bez zmian

b) **projektowane** –monolityczne z betonu B 15 ; zbrojenie konstrukcyjne ław ze stali A – I St3SX - 4 ϕ 12. Pręty główne rozmieścić w obrysie ściany obciążającej, łączyć je strzemionami zestali A – 0 ϕ 6 co 40 cm. Fundamenty zagłębić min. 80 cm poniżej poziomu terenu.

WYTYCZNE WYKONANIA ROBÓT FUNDAMENTOWYCH

- a) Niedopuszczalne jest posadowienie fundamentów na nasypach niekontrolowanych lub glebie. W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia w/w gruntów, wykop należy pogłębić do poziomu występowania gruntów rodzimych, a zaistniałą różnicę poziomów wyrównać za pomocą chudego betonu klasy B 10.
- b) W wypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania wykopów występowania innych gruntów niż w opracowaniu geotechnicznym, należy skonsultować się z projektantem.
- c) Ze względu na możliwość występowania w podłożu pod projektowanym budynkiem gruntów wrażliwych na zawilgocenie należy przestrzegać następujących zaleceń;
 - roboty fundamentowe wykonywane za pomocą sprzętu mechanicznego zakończyć około 20-30 cm powyżej rzędnej wymaganej dla posadowienia fundamentów budynku,
 - ostatnią warstwę gruntu zdejmować ręcznie, a odkryte dno wykopu w możliwie najkrótszym terminie zabezpieczyć przed naruszeniem jego struktury przez wykonanie warstwy chudego betonu B 10 grubości min.10 cm,
 - w przypadku wykonywania robót ziemnych w okresie jesienno-zimowym gdy możliwe jest występowanie przymrozków, odkryte dno wykopu zabezpieczyć warstwą chudego betonu, należy dodatkowo zabezpieczyć przed przemarzaniem matami słomianymi,
 - należy dążyć do ograniczenia możliwości zalania wykopów wodami deszczowymi; brzegi wykopu powinny być tak uformowane aby niemożliwe było ich zalewanie wodami spływającymi po terenie.
 - w wypadku dopuszczenia do uplastycznienia podłoża gruntowego, uplastycznioną warstwę należy wymienić na chudy beton.

2...ŚCIANY FUNDAMENTOWE

a) Istniejące - bez zmian

b) projektowane - Ściany fundamentowe z bloczków betonowych M-6 na zaprawie cementowej marki Rz = 5 MPa.

3...ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

a) Istniejące – konstrukcja bez zmian. Projektuje się ocieplenie budynku metodą lekką moką styropianem EPS-70 040 gr. 12cm

b) projektowane - dwuwarstwowe, układ warstw patrząc od środka budynku:
- ściana z pustaków ceramicznych gr. 25 cm murowanego na zaprawie cementowo – wapiennej, EPS-70 0408 gr. 12cm

3.1. Opis technologii wykonania ocieplenia i kontroli

Rodzaj robót:

Ocieplenie ścian płytami ze styropianu metodą lekką moką.

Używane materiały i wykonywane czynności:

Używane materiały:

- Płyty ze styropianu mocowane do podłoża za pomocą masy klejowo-szpachlowej oraz za pomocą kołkowania.
- Masa klejowo-szpachlowa systemowa
- Tkanina z włókna szklanego powinna odpowiadać wymaganiom PN-92/P-85010
- Łączniki mechaniczne odpowiadające wymogom świadectw lub aprobat technicznych ITB.
- Perforowane kątowniki aluminiowe o wymiarach 25x25 mm do wzmacniania naroży pionowych na parterze przy ościeżach drzwi balkonowych oraz drzwiach wejściowych do budynku.
- Listwy startowe

Wykonywane czynności:

- przygotowanie podłoża – próby przyczepności
- przygotowanie zaprawy lub masy klejącej
- mocowanie listwy startowej
- mocowanie płyt izolacyjnych klejem i mechanicznie
- szpachlowanie otworów mocowania mechanicznego
- wypełnianie szczelin między płytami i szlifowanie płyt
- osadzanie listew narożnikowych
- naklejanie siatki z włókna szklanego
- pokrywanie siatki masą klejową
- silikonowanie styków.

Zasady wykonywania robót

Kolejność wykonywania robót przy ocieplaniu i wyprawianiu metodą lekką:

Przed przystąpieniem do ocieplania ściany należy dokładnie sprawdzić jej powierzchnię, w razie potrzeby wyrównać ubytki, dokładnie oczyścić. W przypadku mocowania mechanicznego zaleca się sprawdzenie na 4-6 próbkach siły wyrwywającej łączniki z podłoża przygotowanego do ocieplenia wg zasad określonych w świadectwach ITB. Zaprawy lub masy klejące należy przygotować zgodnie z informacją podaną w świadectwach dopuszczających je do stosowania. Zaprawę zarabia się wodą w ilości podanej w świadectwie, a następnie należy pomierzyć konsystencję, która powinna wynosić 10+/-1 cm stożka opadowego. Jeśli do klejenia ma być stosowana masa klejąca, to jej przygotowanie polega tylko na dokładnym wymieszaniu i pomiarzeniu konsystencji.

Masa powinna być zużyta w ciągu 1 godziny, po dłuższym czasie nie nadaje się do przyklejania styropianu. Masę klejącą należy nakładać na płycie na obrzeżach pasmami o szerokości 3-4 cm, a na pozostałej powierzchni plackami o średnicy około 8 cm. Pasma należy nakładać na obwodzie płyty w odległości około 3 cm od krawędzi tak, aby przy przyklejaniu nie wyciskała się poza krawędzie płyty. Na środkowej części płyty należy nałożyć 10-12 placków, gdy płyta ma wymiar 500x1000 mm. Na płytach o innych wymiarach można nałożyć inną ilość placków, ale należy przestrzegać zasady, aby placki pokrywały nie mniej niż 40% powierzchni płyty. Po nałożeniu masy klejącej płytę należy bezzwłocznie przyłożyć do ściany, dosunąć do płyt już przyklejonych i docisnąć przez uderzenie packą drewnianą aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co sprawdza się przez przyłożenie łaty. Jeżeli masa klejąca wycisnęła się poza obrys płyty, trzeba ją usunąć. Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt izolacyjnych po raz drugi ani poruszenie płyt po upływie kilku minut. Po sprawdzeniu i przygotowaniu powierzchni ścian przystąpić do przyklejania płyt. Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin. Przyklejanie płyt należy rozpoczynać od dołu ściany budynku i posuwać się do góry. Płyty ze styropianu należy przyklejać przy pogodzie bezdeszczowej, gdy temperatura powietrza nie jest mniejsza niż 5 C. Powierzchnia przyklejonych płyt powinna być wyrównana. Niedopuszczalne jest pozostawienie płyt bez osłony przez czas dłuższy niż 2 tygodnie. Po wyrównaniu powierzchni płyt należy zaszpachlować główki łączników mechanicznych masą klejącą. Do dodatkowego mocowania izolacji do ściany należy stosować łączniki rozprężne z nacięciami bocznymi i otworem wewnętrznym, w który po osadzeniu łącznika wciska się trzpień rozporowy. Po wbiciu trzpienia młotkiem następuje zaklinowanie łącznika w ścianie. Długość łącznika powinna być taka, aby co najmniej 6 cm było osadzone w ścianie. Główki łączników nie mogą wystawać poza płaszczyznę izolacji, lecz powinny być z nią dokładnie zlicowane. W tym celu w styropianie należy wyciąć gniazdo na główkę łącznika o głębokości ok. 4 mm i łącznik osadzić tak, aby główka i trzpień rozporowy były całkowicie schowane w zagłębieniu. Wykonywanie warstwy zbrojonej na izolacji można rozpocząć nie wcześniej niż po 3 dniach od chwili przyklejania styropianu, przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza nie niższej niż 5 C i nie wyższej niż 20 C. Jeżeli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0 C w przeciągu 24 h, to nie należy przyklejać tkaniny zbrojącej, nawet

jeżeli temperatura podczas pracy jest wyższa niż 5 C Masę klejącą należy nanosić na powierzchnię płyt ciągną warstwą o grubości około 3 mm, rozpoczynając od góry ściany pasami pionowymi o szerokości tkaniny zbrojącej. Po nałożeniu masy klejącej należy natychmiast wciskać w nią tkaninę szklaną za pomocą packi stalowej. Tkanina szklana powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejącą. Niedopuszczalne jest przyklejanie tkaniny zbrojącej w taki sposób, że nakłada się ją na płyty nie pokryty masą klejącą, którą następnie nanosi się jednorazowo na tkaninę. Sąsiednie pasy tkaniny powinny być наносzone na zakład nie mniejszy niż 50 mm w pionie i poziomie. Narożniki otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przez naklejenie bezpośrednio na styropianie kawałków tkaniny o wymiarach 20x35 cm. Tkanina przyklejona na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika, lecz należy ją wywinąć na ścianę sąsiednią pasem o szerokości około 15 cm. W taki sam sposób należy wywinąć tkaninę na ościeża okienne i drzwiowe. Grubość warstwy klejącej przy pojedynczej tkaninie powinna wynosić nie mniej niż 3 mm i nie więcej niż 5mm. Wyprawy tynkarskie: stosować zaprawy tynkarskie lub masy tynkarskie dopuszczone do stosowania aprobatami technicznymi ITB. W celu zwiększenia odporności warstwy ociepleniowej na uszkodzenia mechaniczne należy stosować perforowane kątowniki aluminiowe o wymiarach 25x25 mm do wzmacniania naroży pionowych na parterze przy ościeżach. Wyprawy tynkarskie można nakładać nie wcześniej niż po 3 dniach od wykonania warstwy zbrojonej tkaniną szklaną. Prace te należy prowadzić w temperaturze nie niższej niż 5 C i nie wyższej niż 25 C, zwłaszcza jeśli elewacje są nasłonecznione. Niedopuszczalne jest wykonywanie wypraw elewacyjnych w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz jeśli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0 C w ciągu 24 h. Do ocieplania ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować płyty o grubości nie mniejszej niż 2 cm. Podokienniki na bokach powinny być wywinęte na ościeża pionowe pod styropian, który w tym miejscu powinien być podcięty, a wyprawa wraz z tkaniną zbrojącą powinna dochodzić do płaszczyzny bocznej podokiennika. Styki podokienników z ościeżnicą należy uszczelnić kitem elastycznym np. silikonowym. Jeżeli ściana parteru jest w jednej płaszczyźnie z cokołem dolne zakończenie ocieplenia należy wykonać przez zamocowanie listwy startowej z blachy aluminiowej lub stalowej ocynkowanej a następnie przyklejenia płyt ze styropianu. Ocieplanie ścian w miejscach szczególnych wykonywać zgodnie z instrukcją ITB 334/2002

Metody i zakres kontroli

Stosować zasady kontroli wg ST „Wymagania ogólne” oraz wg instrukcji producenta.

Odbiór przygotowanej warstwy ocieplającej powinien obejmować :

- sprawdzenie czy jakość i rodzaj materiałów są zgodne z projektem
- sprawdzenie czy grubość warstwy ocieplającej jest wystarczająca do uzyskania wymaganej wartości współczynnika U,
- sprawdzenie czy materiał izolacyjny nie uległ zawilgoceniu
- sprawdzenie ciągłości warstwy izolacyjnej, prawidłowości ułożenia i przylegania do podłoża

- sprawdzenie czy styropian nie styka się z materiałami zawierającymi w swym składzie rozpuszczalniki lub substancje oleiste.

Każda partia materiału powinna być dostarczana na budowę z atestem wydanym przez uprawnioną jednostkę. Struktura styropianu - zwarta, niedopuszczalne są luźno związane granulki i zawilgocenie. W aprobacie technicznej i w certyfikacie załączonym do partii zapraw i mas tynkarskich powinien być podany czas przydatności do jej użycia. Wymagania dla styropianu powinny być zgodne z PN – B - 20130. Wykonawca powinien obejrzeć całą partię dostarczonego materiału i w razie negatywnych spostrzeżeń powinien zlecić badanie losowo pobranych próbek. Dotyczy to przede wszystkim sprawdzenia czy styropian jest samogasnący oraz czy wykazuje wymaganą wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni. Przy odbiorze należy zwrócić uwagę na to, czy wyprawa tynkarska została naniesiona w jednobarwnej i jednakowej fakturze zewnętrznej. Części ścian pokryte w różnym czasie nie powinny wykazywać żadnych różnic, co można osiągnąć nanosząc zaprawę na wydzielone części ścian bez dłuższych przerw. Obróbki blacharskie powinny wystawać poza lico ocieplonej ściany co najmniej 40 mm.

Przepisy związane i obowiązujące:

Wymagania nie uregulowane powyższym opisem obowiązują wg:

PN-91/B-02020 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia.

PN-92/P-85010 Tkaniny szklane.

PN-B-20130 Płyty styropianowe (PS-E FS)

BN-83/5028-13 Gwoździe budowlane. Gwoździe papowe.

Instrukcja ITB 334/2002 Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką moką.

Instrukcja ITB 334/96 Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków metodą lekką moką.

Świadectwa ITB nr 916/92, 931/93, 932/93, 953/93, 954/93, 955/93, 956/93 – łączniki do mocowania płyt termoizolacyjnych. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych . Arkady 1989 Należy stosować przepisy zgodnie ST „Wymagania ogólne”.

Inne wymagania:

Transport i przechowywanie wg ST „Wymagania ogólne” i instrukcji producenta.

Materiały termoizolacyjne powinny być składowane starannie na suchym podkładzie, w pomieszczeniach krytych i zamkniętych. Na stanowisku roboczym odkrytym materiały te należy układać na podkładach z desek lub płyt betonowych i przykrywać szczelnie brezentem lub folią. Magazynowanie klejów i zapraw wg, instrukcji producenta.

4...ŚCIANY WEWNĘTRZNE

a) istniejące – bez zmian

b) projektowane – z pustaków ceramicznych K-3 gr. 125 cm murowanych na zaprawie cementowo – wapiennej

5... DACH

Projektuje się demontaż całej konstrukcji dachowej nad budynkiem w celu uzyskania większej wysokości użytkowej pomieszczeń.

Zaprojektowano konstrukcję drewnianą dachu wykonaną z kratownic drewnianych w rozstawie co 1,0m wykonanych z desek iglastych o przekroju:

- pas górny 5,5x18 cm
- pas dolny 5,5x12 cm
- słupki i krzyżulce 5,5x10 cm

Przed pracami montażowymi więźby dachowej drewno należy zaimpregnować środkiem przeciwgrzybowym oraz przeciwogniowym FOBOS M2. Wszystkie elementy drewniane stykające się z murem lub żelbetem, należy zabezpieczyć 2 warstwami papy asfaltowej.

Konstrukcje dachu należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym firmy dostarczającej kratownice.

6...KOMINY

Wentylacja poprzez kominy z kształtek wentylacyjnych P i PO oraz przez kominy istniejące.

Kominy wyprowadzić ponad dach z cegły klinkierowej w kolorze naturalnej czerwieni murowane na spoiny cofnięte.

7...Opis techniczny architektury wnętrza:

Ściany i sufity:

Kolorystykę ścian należy ustalić z inwestorem podczas prowadzenia prac.

W pomieszczeniach sanitarnych oraz w kuchni do wysokości 2,0 m – płytki ceramiczne w kolorach beżu – próbkę kolorystyczną należy uzgodnić z inwestorem.

Posadzki:

- a) posadzki z płytek ceramicznych – wykonać jako gresowe z płytek gr. 9mm, w skali twardości 5, w kolorach dostosowanych do koloru ścian
- próbkę kolorystyczną należy uzgodnić z inwestorem.

Stolarka okienna i drzwiowa:

Wymiana części stolarki okiennej na stolarkę PCV $U < 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, szklona szybą zespoloną $U < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, w kolorze białym.

Drzwi wejściowe aluminiowe $U < 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$, szklone szkłem bezpiecznym P2, ocieplane z uszczelką EPDM, klamka metalowa koloru srebrnego z rozetą pod wkładkę bębnową, dodatkowy zamek górny, zawiasy trzyczęściowe, kolor drzwi popielaty.

Drzwi wewnętrzne typu PORTA Londyn lub równoważne, w okleinie drewnopodobnej koloru jabłoni, dwa zawiasy, zamek na klucz zwykły, u dołu drzwi kratka nawiewna lub tuleje, klamka z szyldem typu Arkadia lub inny równoważny - próbkę kolorystyczną należy uzgodnić z inwestorem.

Drzwi zewnętrzne stalowe typu Horman MZ lub równoważne o parametrach zgodnych z drzwiami MZ

8...POKRYCIE

Projektuje się krycie dachu blachą dachówkową.

9...TYNKI I WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW.

- Istniejące ściany należy przygotować poprzez zdrapanie a następnie zmycie warstw farby do warstwy tynku. Ewentualne miejsca odparzeń tynku należy skuć a miejsca te uzupełnić masą tynkarską. Tak przygotowane podłoże należy zagruntować preparatem do wzmacniania nasiąkliwych i słabych powierzchni np.: ATLAS UNI-GRUNT, następnie należy wygipsować ściany ręcznym tynkiem gipsowym np.: KNAUF ROTBAND.
- tynki ścian murowanych i sufitów - tynk cementowo - wapienny
- pomieszczenia sanitarne - płytki glazurowane ściennie do wys. 2 m.

10.TYNKI ZEWNĘTRZNE

- tynk cienkowarsztatowy

11. MALOWANIE I POWŁOKI ZABEZPIECZAJĄCE

- ściany i sufity wewnętrzne - farba emulsyjna wewnętrzna

12.IZOLACJE TERMICZNE

- | | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| - posadzka na gruncie | - styropian EPS 100-038 gr. 10 cm |
| - dach | - styropian laminowany gr. 17 cm |
| - ściany zewnętrzne | - styropian EPS 70-040 gr. 12 cm |

13.IZOLACJE PRZECIWWODNE

- | | |
|---------------------------|--|
| - posadzka na gruncie | - 2 x papa asfaltowa 400/1200 na lepiku asfaltowym |
| - izolacja pozioma ścian | - 2 x papa asfaltowa 400/1200 na lepiku asfaltowym |
| - izolacja ścian łazienek | - bezspoinowe masy wodoszczelne typu Atlas Woder lub inne równoważne |

14.POSADZKI

Posadzka jak w opisie na rzutach i przekrojach.

15.STOLARKA

Stolarka istniejąca PCV bez zmian

Stolarka projektowana PCV indywidualna.

16.ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCYJNYCH

- „Obciążenia stałe. Obciążenia budowli”
wg PN-82/B-02001
- „Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe”
wg PN-82/B-02003
- Obciążenie śniegiem. Obciążenia w obliczeniach statycznych”.- I strefa
wg PN-80/B-02010
- „Obciążenie wiatrem. Obciążenia w obliczeniach statycznych”.- I strefa
wg PN-77/B-02011
- „Konstrukcje murowe - obliczenia statyczne i projektowanie”
wg PN-87/B-03002
- „Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne
i projektowanie” wg PN-84/B-03264
- „Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne
i projektowanie” wg PN-90/B-03200
- „Posadowienie bezpośrednie budowli”
wg PN-81/B-03020
- „Ochrona cieplna budynków – wymagania i obliczenia”
wg PN-EN ISO 6946:1998

Do obliczeń przyjęto najbardziej niekorzystne układy obciążeń. Wymiarowanie poszczególnych elementów konstrukcyjnych wykonano zgodnie z obowiązującymi normami, zarządzeniami i z zastosowaniem jednostek miar w układzie S.I.

17. UTWARDZENIA

Projektuje się utwardzenia dojazdów wykonane z kostki betonowej gr. 8 cm układanej na podsypce cementowo - piaskowej (1:4) gr. 5 cm i podbudowie kruszywa łamanego gr. 20 cm .

Utwardzenia dojeżdż wykonane z kostki betonowej gr. 6 cm układanej na podsypce cementowo - piaskowej (1:4). Gr 5 cm..

V

ROZWIĄZANIA BUDOWLANO - INSTALACYJNE

- 1...Instalacja c.o. – wg odrębnego projektu.
- 2...Instalacja wodno-kanalizacyjna – wg odrębnego projektu.
- 3...Instalacja elektryczna – wg odrębnego projektu.
- 4...Instalacja wentylacyjna – poprzez nowoprojektowane kanały wentylacyjne.
W pomieszczeniach sanitarnych wentylacja wspomagana mechanicznie.
- 5...Instalacja telefoniczna – zgodnie z projektem wykonawczym.

VII

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

- 1...Bilans mocy zainstalowanych urządzeń oraz parametry sprawności tych urządzeń wg danych producentów.
- 2...Właściwości cieplne poszczególnych przegród spełniają wymagania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. Nr 75. poz.690 z 15.06.2002 r. z późniejszymi zmianami.
 - a) **ściana zewnętrzna pełna** - współczynnik $U_{max} = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K} >$
projektowane $U = 0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - b) **dach** - współczynnik $U_{max} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K} >$
projektowane $U = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - c) **podłoga na gruncie** - współczynnik $U_{max} = 0,45 \text{ m}^2\text{K/W} <$
projektowane $U = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - d) **stolarka okienna** - współczynnik $U_{max} = 1,8 \text{ m}^2\text{K/W} <$
projektowane $U = 1,50 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - e) **stolarka drzwiowa zewnętrzna** - współczynnik $U_{max} = 2,60 \text{ m}^2\text{K/W} <$
projektowane $U = 1,50 \text{ W/m}^2\text{K}$.

VIII

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

- 1...Emisja zanieczyszczeń - brak
- 2...Wytwarzanie odpadów stałych – brak
- 3...Emisja hałasu, wibracji i promieniowania – oddziaływanie zostaje na podobnym poziomie.
- 4...Wpływ obiektu na istniejący drzewostan – bez zmian.

Reasumując, stwierdza się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego ponad dopuszczalne normy w rejonie lokalizacji inwestycji.

IX

PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DLA POTRZEB OSÓB NIEPENOSPRAWNYCH

Budynek nie posiada barier architektonicznych. Wjazd na parter drzwiami szerokości 180cm, próg w drzwiach o wysokości max 2,0cm.

X

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek podlega uzgodnieniom przeciwpożarowym zgodnie z paragrafem 4.1. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003, " w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej " (Dz. U. Nr 121)

Dane ogólne:

1...Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Wysokość pomieszczeń na parterze wynosi 3,00m. Wysokość całkowita – 4,34 m.
Powierzchnia użytkowa wynosi 267,20 m².

2...Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

W obiekcie nie przewiduje się składowania substancji palnych .

3...Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego:

Obciążenie ogniowe pomieszczeniach o charakterze magazynowo-technicznym
- nie przekracza 500 MJ/m².

4...Kategoria zagrożenia ludzi.

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

5...Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

W budynku nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Zagrożenie takie nie występuje również w obrębie przyległych przestrzeni zewnętrznych.

6...Podział obiektu na strefy pożarowe, klasy odporności pożarowej budynku:

Budynek stanowi jedną strefę pożarową:

Cały budynek zakwalifikowano do klasy odporności pożarowej D

Poszczególne elementy konstrukcyjne, ściany działowe oraz strop wykonane są z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia..

Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku winna wynosić:

- główna konstrukcja nośna – R 30;
- stropy – REI 30;
- ściany zewnętrzne – EI 30;

- pozostałe elementy budynku – NRO.

7...Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

W budynku wykonana będzie instalacja elektryczna standardowa, zabezpieczona tablicami rozdzielczymi prądu. Budynek będzie miał zapewniony przeciwpożarowy wyłącznik prądu wymagany Rozp. MSW z dnia 16.06.2003r. Obiekt wyposażony będzie w instalację odgromową z niskimi zwodami nie izolowanymi.

8...Warunki ewakuacyjne.

Dojścia ewakuacyjne nie przekraczają dopuszczalnych długości

– tj. 40 m, drzwi szerokości 0,9 m.

Wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz budynku zostaną oznakowane tablicami fotoluminescencyjnymi zgodnie z PN-92/N-01256/02.

9...Dobór urządzeń instalacji przeciwpożarowej.

W obiekcie nie projektuje się instalacji przeciwpożarowych

10.Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

W budynku przewiduje się 2 gaśnice na Sali, po jednej w szatniach, pomieszczeniu technicznym i kotłowni. Należy zastosować gaśnice proszkowe na proszek ABC o pojemności co najmniej 2 kg lub 3 dm³ środka gaśniczego. Jedna jednostka sprzętu przeciwpożarowego winna przypadać na każde 100 m². Miejsca usytuowania gaśnic oznakowane zostaną tablicami ochrony p.poż. wg PN-92/N-01256/01.

11.Zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Wymagana wydajność sieci hydrantowej 20 dm³/sec. Woda może być pobrana z hydrantów zewnętrznych Dn 80 w ilości co najmniej 1 szt.

12.Drogi pożarowe:

Do obiektu można dojechać od ulicy.

XI

PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE

Sala przeznaczona do przebywania max 60 osób. Przy wejściu zaprojektowano toalety dla osób przebywające na Sali.

Kuchnia przeznaczona do wydawania posiłków gotowych.

XII UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace związane z realizacją obiektu prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym z zachowaniem wymagań BHP w budownictwie; przy użyciu wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

OPRACOWAŁ:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ SALI WIEJSKIEJ W
ŁOBZIE

ADRES: 63-233 Jaraczewo, Łobez dz. nr 57/1

INWESTOR: Gmina Jaraczewo
63-233 Jaraczewo, ul. Jarocińska 1

PROJEKTANT: mgr inż. arch. IZABELA WALCZAK - FIEC
63-200 JAROCIN, UL.KONWALIOWA 25

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Zakres robót zamierza budowlanego i ich kolejność:
 - a) Przebudowa z rozbudowa Sali wiejskiej w Łobzie
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
 - a) Budynek Sali wiejskiej objęty niniejszą dokumentacją
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - a) nie występują.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
 - a) roboty fundamentowe.
 - b) roboty murowe wykonane na rusztowaniach.
 - c) Montaż stropów.
 - d) roboty wykończeniowe wykonane na rusztowaniach.
 - e) obsługa urządzeń mechanicznych i znajdujących się pod napięciem.
 - f) dowóz, rozładunek i składowanie materiałów budowlanych.
5. Podczas przystąpienia do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić indywidualny, szczegółowy instruktaż pracowników.
6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczególnego zagrożenia należy :
 - a) zabezpieczyć teren przed osobami postronnymi.
 - b) Zabezpieczyć wykopy
 - c) przestrzegać instrukcji montażu rusztowań.
 - d) używać środków ochrony osobistej.
 - e) używać wyłącznie sprawnych maszyn i narzędzi.
 - f) pozostawić wolne drogi ewakuacyjne.

OPRACOWAŁ:

OŚWIADCZENIE

OBIEKT: *PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ SALI WIEJSKIEJ W
ŁOBZIE*

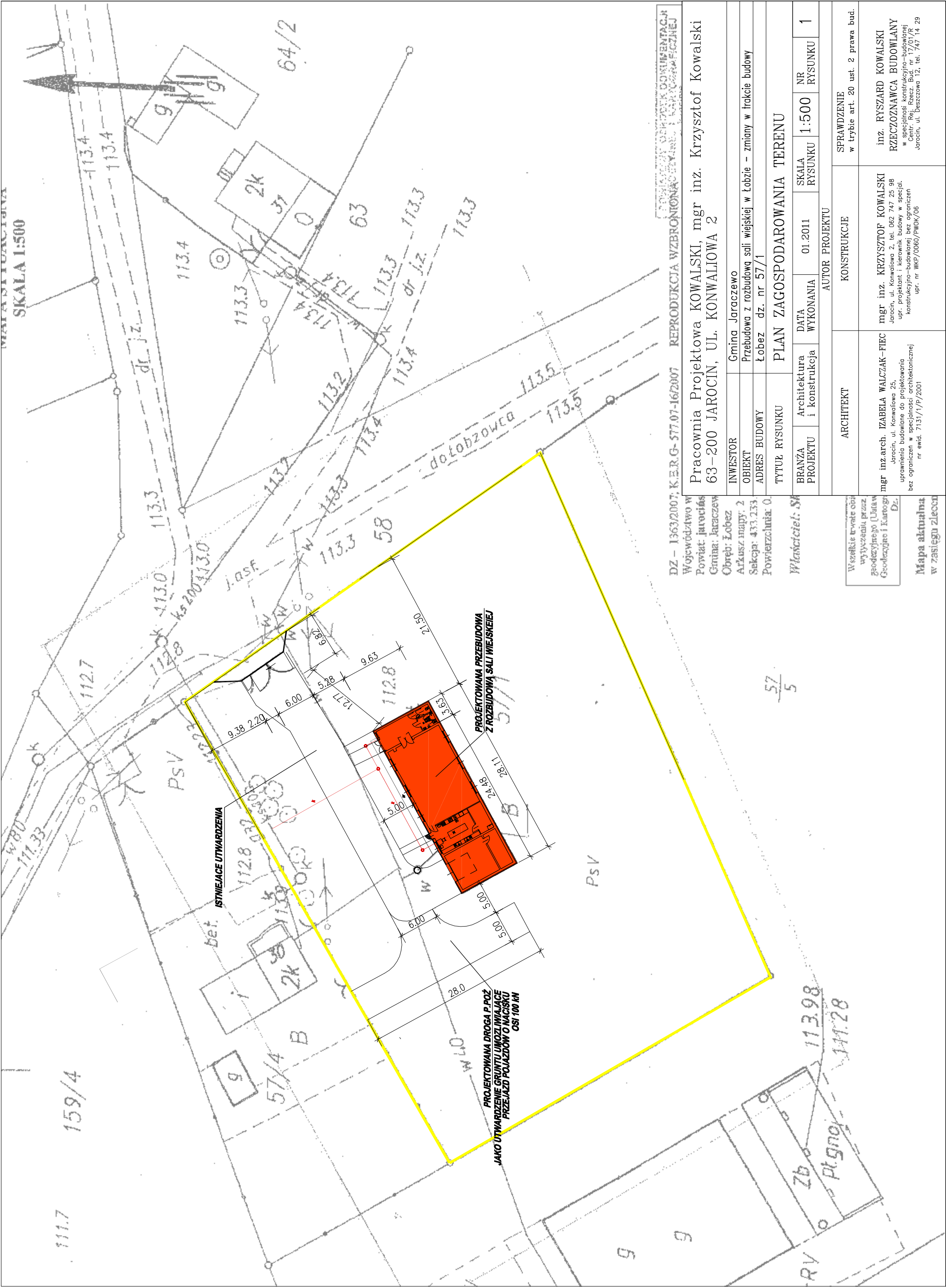
ADRES: *63-233 Jaraczewo, Łobez dz. nr 57/1*

INWESTOR: *Gmina Jaraczewo
63-233 Jaraczewo, ul. Jarocińska 1*

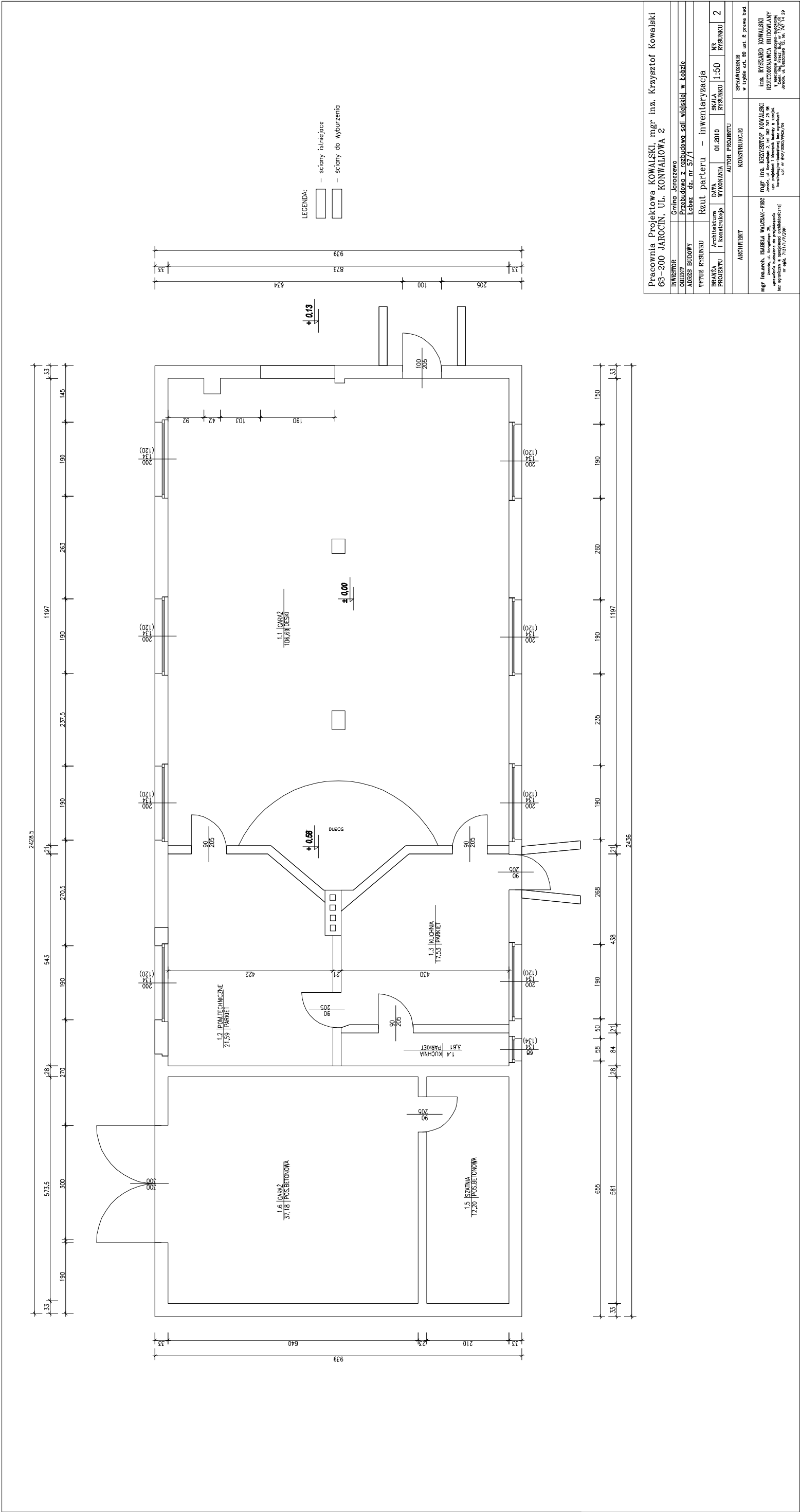
PROJEKTANT: *mgr inż. arch. IZABELA WALCZAK - FIEC
63-200 JAROCIN, UL.KONWALIOWA 25*

Na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 93 poz. 888) zgodnie z art. 20 ust. 4 oświadczam, że dokumentacja techniczna, obejmująca projekt architektoniczno – budowlany przebudowy z rozbudową Sali wiejskiej w Łobzie została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

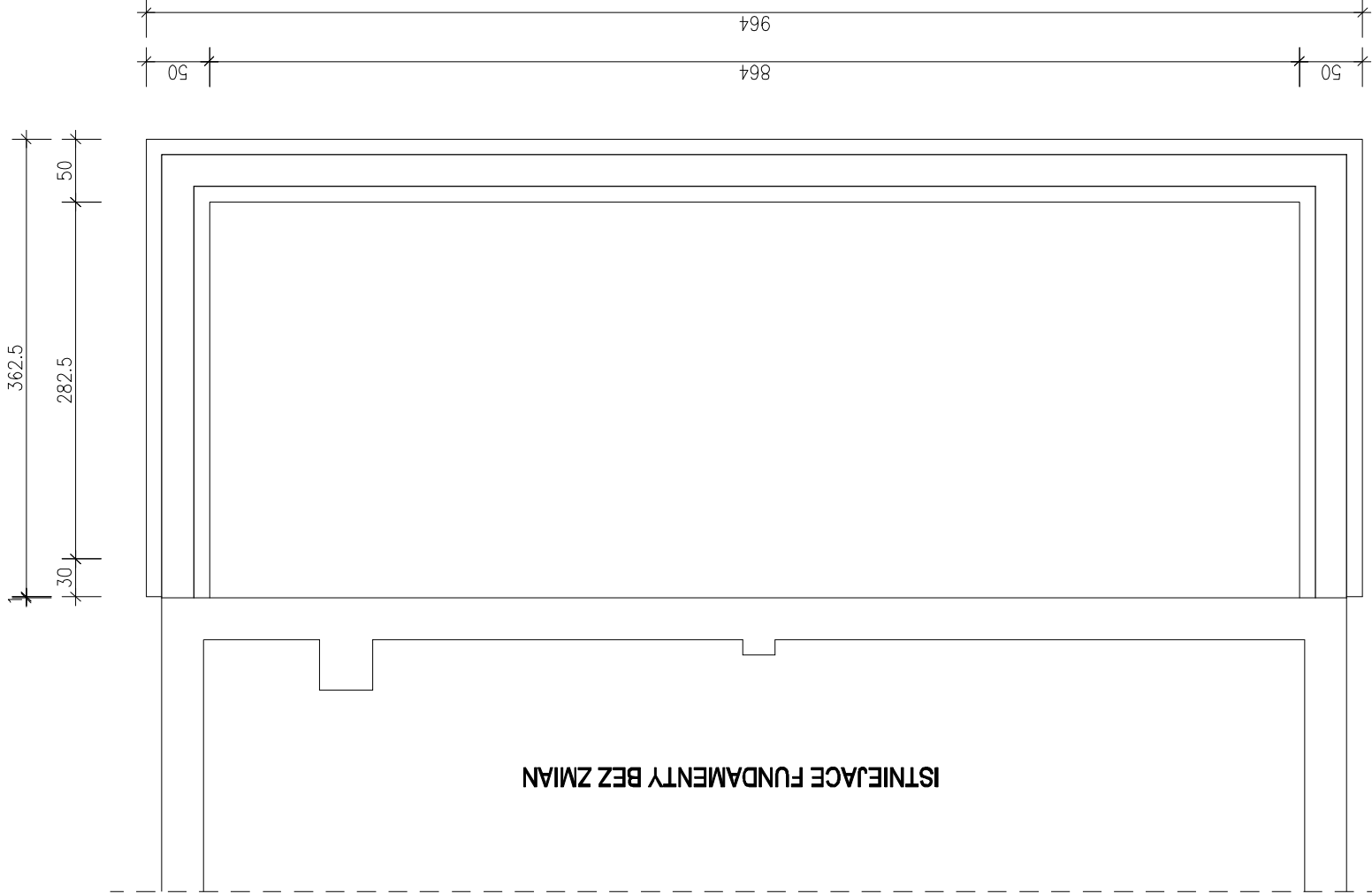
OPRACOWAŁ:



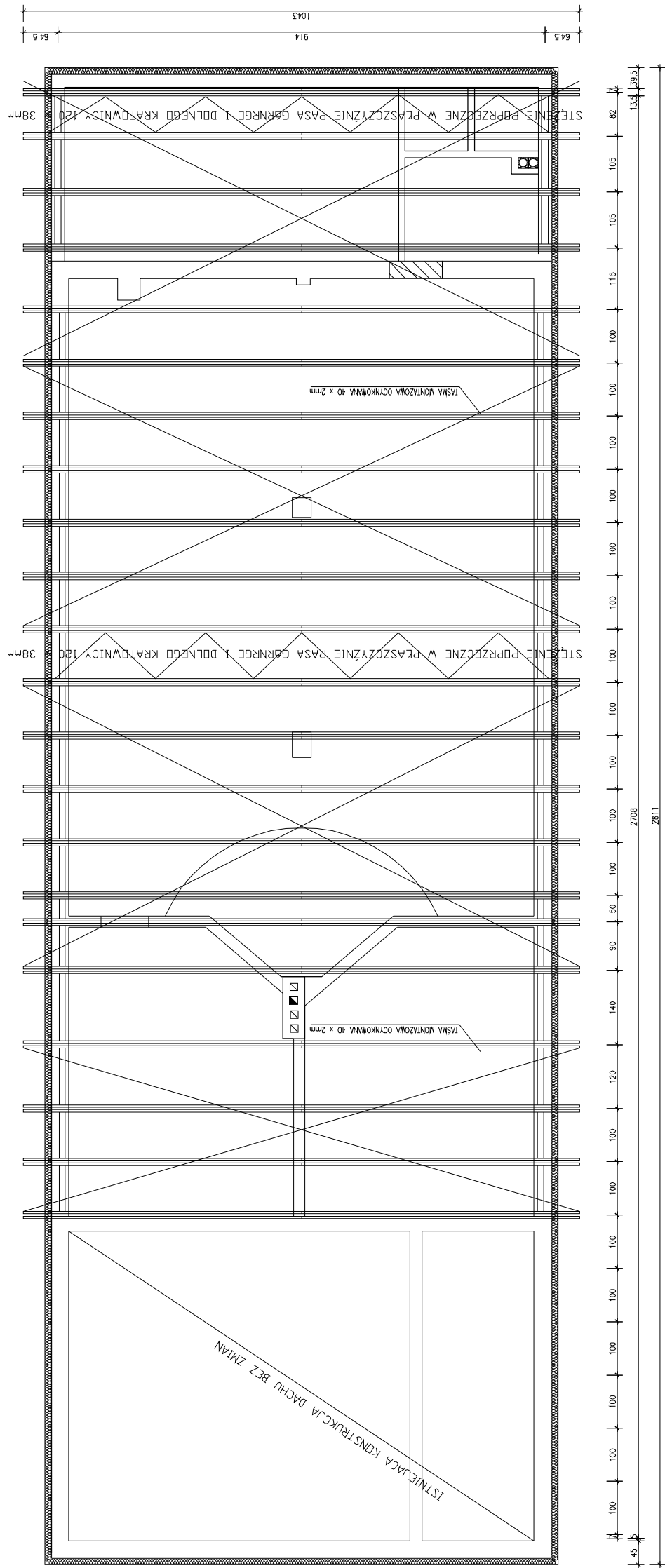
DZ - 1363/2007, K.E.R.G-577.07-16/2007		REPRODUKCJA WZBROŃNIONA		KOMENTARZ	
Województwo w		Powiat: Jarocin		Gmina: Jarocin	
Obręb: Łobez		Arkusze mapy: 2		Seksja: 433.233	
Powierzchnia: 0		Właściciel: SM		Dz. 57/5	
INWESTOR		Gmina Jaraczewo		Przebudowa z rozbudową sali wiejskiej w Łobzie - zmiany w trakcie budowy	
OBIEKT		Łobez		dz. nr 57/1	
ADRES BUDOWY		PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
TYTUŁ RYSUNKU		DATA WYKONANIA		01.2011	
BRANŻA PROJEKTU		Architektura i konstrukcja		SKALA RYSUNKU	
1:500		NR RYSUNKU		1	
ARCHITEKT		AUTOR PROJEKTU		SPRAWDZENIE	
mgr inż. arch. IZABELA WALCZAK-FIEC		mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI		inż. RYSZARD KOWALSKI	
Jarocin, ul. Konwaliowa 25		Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98		RZECZOZNAWCA BUDOWLANY	
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 7131/1/P/2001		upr. projektant i kierownik budowy w specjal. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń upr. nr WKP/0060/PWK/06		w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.	

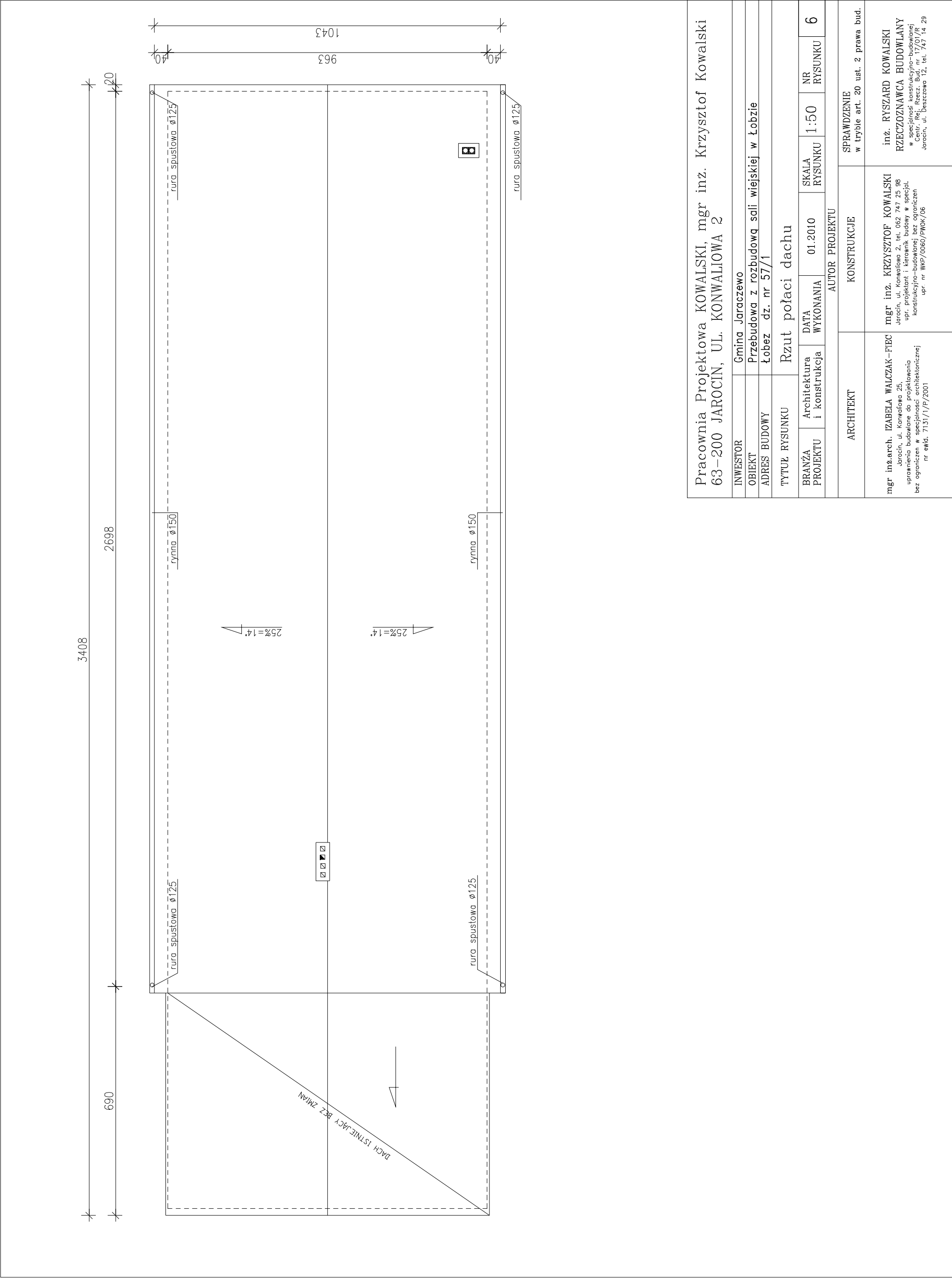


Pracownia Projektowa KOWALSKI mgr inż. Krzysztof Kowalski 63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2		mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI RZECZYZOZNANCA BUDOWLANY ul. Konwalska 2, Jarocin, 63-200 tel. 71 77 77 77, e-mail: kowalski@projektowa-kowalski.pl NIP: 777-777-777	
INWESTOR	Omnia Jarocznice	mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI RZECZYZOZNANCA BUDOWLANY ul. Konwalska 2, Jarocin, 63-200 tel. 71 77 77 77, e-mail: kowalski@projektowa-kowalski.pl NIP: 777-777-777	
OBIEKT	Przebudowa z rozbiórką sali w kabinie	mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI RZECZYZOZNANCA BUDOWLANY ul. Konwalska 2, Jarocin, 63-200 tel. 71 77 77 77, e-mail: kowalski@projektowa-kowalski.pl NIP: 777-777-777	
ADRES BUDOWY	Łobez, dz. nr 57/1	mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI RZECZYZOZNANCA BUDOWLANY ul. Konwalska 2, Jarocin, 63-200 tel. 71 77 77 77, e-mail: kowalski@projektowa-kowalski.pl NIP: 777-777-777	
TYTUŁ RYSUNKU	Rzut parteru - inwentaryzacja	mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI RZECZYZOZNANCA BUDOWLANY ul. Konwalska 2, Jarocin, 63-200 tel. 71 77 77 77, e-mail: kowalski@projektowa-kowalski.pl NIP: 777-777-777	
BRANŻA PROJEKTU	Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010
SKALA RYSUNKU	1:50	NR RYSUNKU	2
ARCHITEKT		KONSTRUKTOR	
SPRAWOWANIE		w Łobzie art. 20 ust. 2 prawa bud.	
mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI RZECZYZOZNANCA BUDOWLANY ul. Konwalska 2, Jarocin, 63-200 tel. 71 77 77 77, e-mail: kowalski@projektowa-kowalski.pl NIP: 777-777-777		mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI RZECZYZOZNANCA BUDOWLANY ul. Konwalska 2, Jarocin, 63-200 tel. 71 77 77 77, e-mail: kowalski@projektowa-kowalski.pl NIP: 777-777-777	



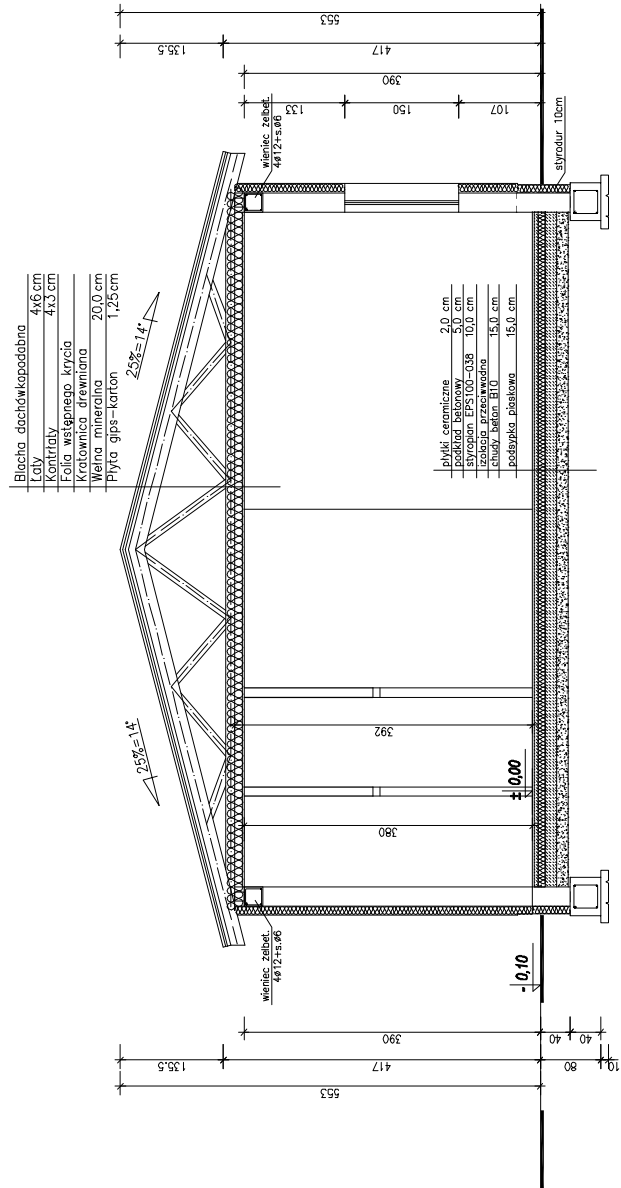
Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski 63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2									
INWESTOR		Gmina Jaraczewo							
OBIEKT		Przebudowa z rozbudową sali wiejskiej w Łobzie							
ADRES BUDOWY		Łobez dz. nr 57/1							
TYTUŁ RYSUNKU		Rzut fundamentów							
BRANŻA PROJEKTU		Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010	SKALA RYSUNKU	1:50	NR RYSUNKU	4	
AUTOR PROJEKTU									
ARCHITEKT			KONSTRUKCJE			SPRAWDZENIE w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.			
mgr inż.arch. IZABELA WALCZAK-FIEC Jarocin, ul. Konwaliowa 25, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 7131/1/P/2001			mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 upr. projektant i kierownik budowy w specjol. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczen upr. nr WKP/0060/PWK/06			inż. RYSZARD KOWALSKI RZECZOZNAWCA BUDOWLANY w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 17/01/R Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 747 14 29			

[illegible]

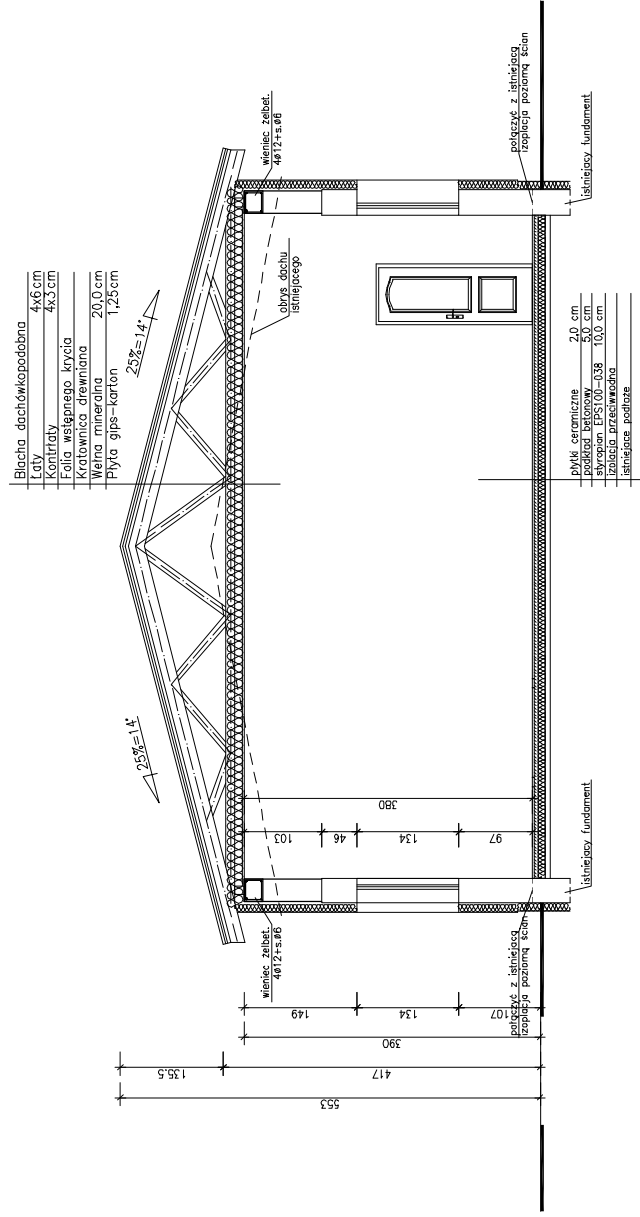


Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski 63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2									
INWESTOR		Gmina Jaraczewo							
OBIEKT		Przebudowa z rozbudowq sali wiejskiej w Łobzie							
ADRES BUDOWY		Łobez dz. nr 57/1							
TYTUŁ RYSUNKU		Rzut połaci dachu							
BRANŻA PROJEKTU		Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010	SKALA RYSUNKU	1:50	NR RYSUNKU	6	
AUTOR PROJEKTU									
ARCHITEKT			KONSTRUKCJE			SPRAWDZENIE w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.			
mgr inż.arch. IZABELA WALCZAK-FIEC Jarocin, ul. Konwaliowa 25, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; nr ewid. 7131/1/P/2001			mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 upr. projektant i kierownik budowy w specjol. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń upr. nr WKP/0060/PWK/06			inż. RYSZARD KOWALSKI RZECZOZNAWCA BUDOWLANY w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 17/01/R Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 747 14 29			

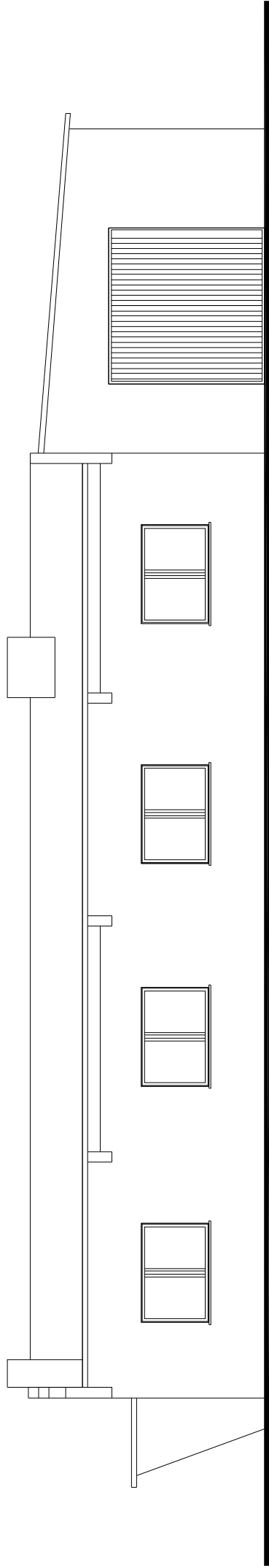
Przekrój A – A



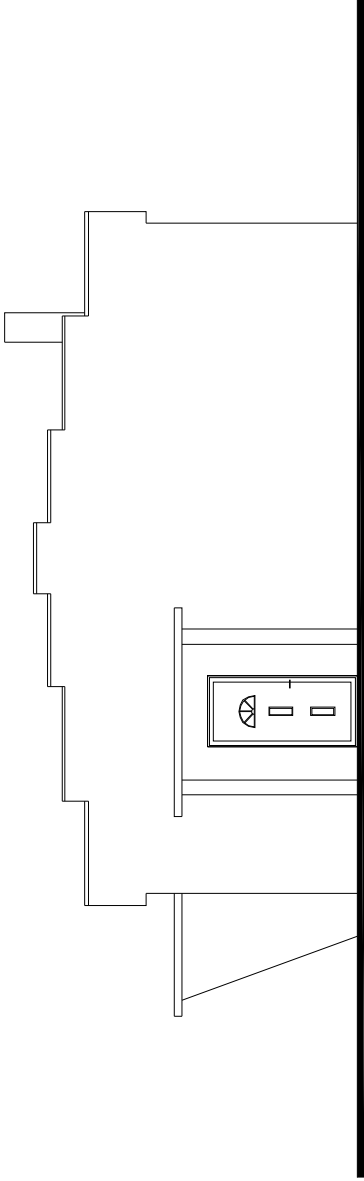
Przekrój $B - B$



INWESTOR		Gmina Jaroczek		SPRAWICIEL		w Jarocie ul. 80 ust. 2 prawa bud	
OBIEKT	Przebudowa z rozbudową sali wiejskiej w Łobzie						
ADRES BUDOWY	Łobez dz. nr 57/1						
TYTUŁ RYSUNKU		Przejęcie		KONSTRUKCJE		mgr inż. KRYSZTOF KOWALSKI	
BRANŻA PROJEKTU	Architektoniczna i kosztorysowa		DATA WYKONANIA	01.2010	KWOTA RYSUNKU	1:50	NR RYSUNKU
ARCHTEKT				AUTOR PROJEKTU			
mgr inż. KRYSTOŹOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 e-mail: kowalski@wp.pl krystozof.kowalski@wp.pl				mgr inż. KRYSZTOF KOWALSKI RZĘDZONOWA BUDOWLANA Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 e-mail: kowalski@wp.pl krystozof.kowalski@wp.pl			

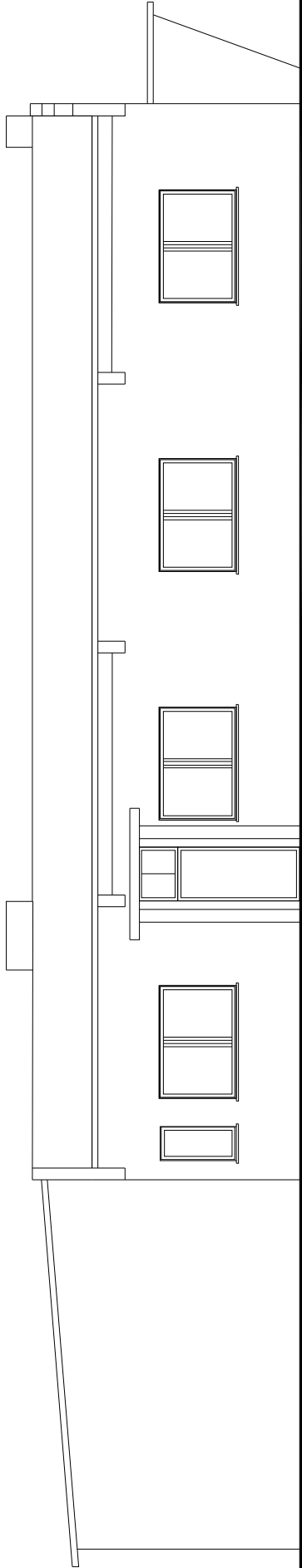


ELEWACJA BOCZNA

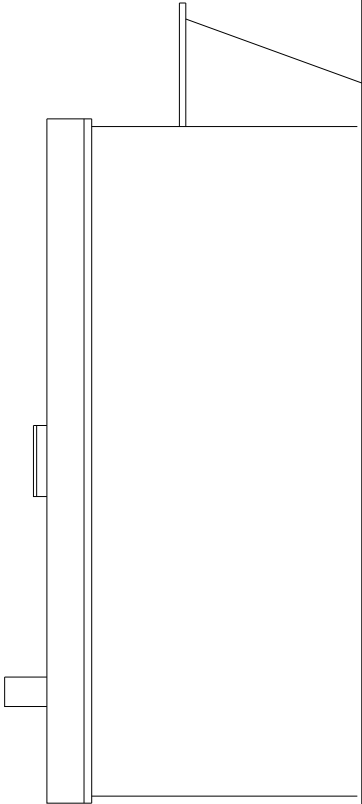


ELEWACJA FRONTOWA

Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski 63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2									
INWESTOR		Gmina Jaraczewo							
OBIEKT		Przebudowa z rozbudowq sali wiejskiej w Łobzie							
ADRES BUDOWY		Łobez dz. nr 57/1							
TYTUŁ RYSUNKU		Elewacje istniejące							
BRANŻA PROJEKTU		Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010	SKALA RYSUNKU	1:100	NR RYSUNKU	8	
AUTOR PROJEKTU									
ARCHITEKT			KONSTRUKCJE			SPRAWDZENIE w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.			
mgr inż.arch. IZABELA WALCZAK-FIEC Jarocin, ul. Konwaliowa 25, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; nr ewid. 7131/1/P/2001			mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 upr. projektant i kierownik budowy w specjol. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń upr. nr WKP/0060/PWK/06			inż. RYSZARD KOWALSKI RZECZOZNAWCA BUDOWLANY w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Centr. Rej. Rzeczn. Bud. nr 17/01/R Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 747 14 29			

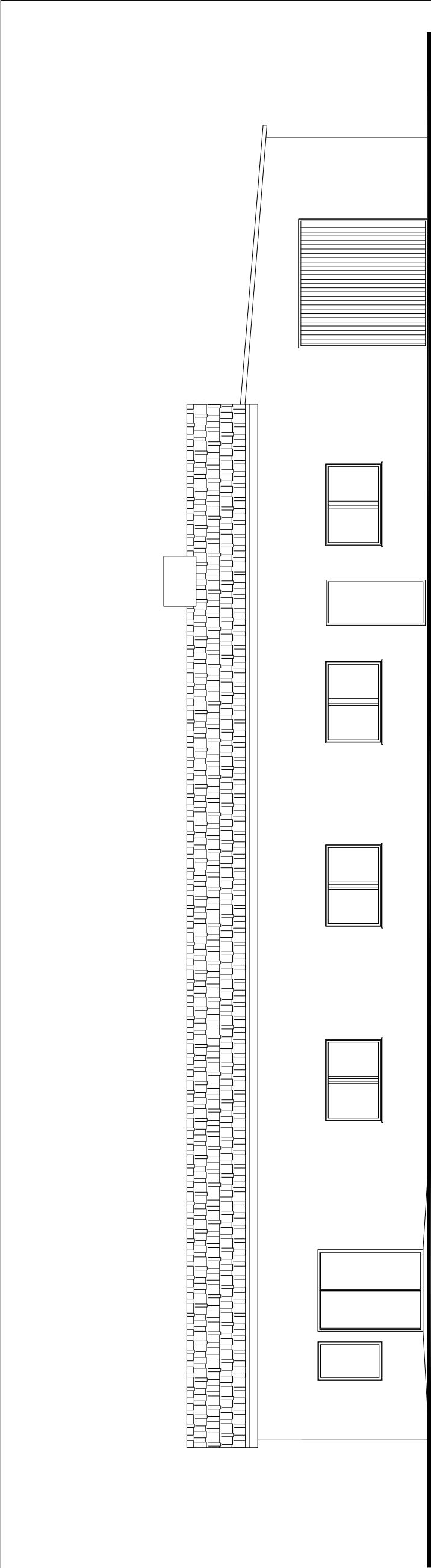


ELEWACJA BOCZNA

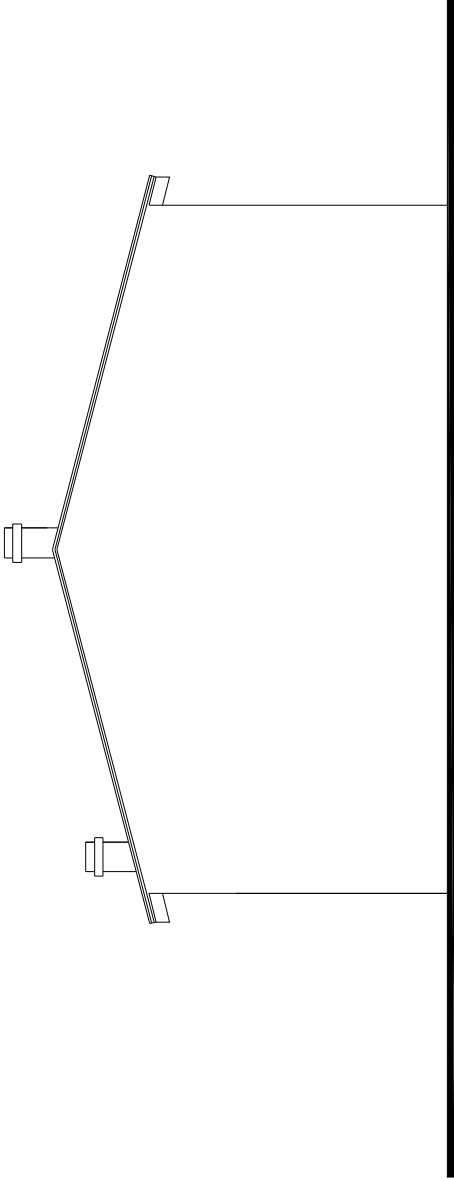


ELEWACJA TYLNA

Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski 63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2									
INWESTOR		Gmina Jaraczewo							
OBIEKT		Przebudowa z rozbudowq sali wiejskiej w Łobzie							
ADRES BUDOWY		Łobez dz. nr 57/1							
TYTUŁ RYSUNKU		Elewacje istniejące							
BRANŻA PROJEKTU		Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010	SKALA RYSUNKU	1:100	NR RYSUNKU	9	
AUTOR PROJEKTU									
ARCHITEKT			KONSTRUKCJE			SPRAWDZENIE w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.			
mgr inż.arch. IZABELA WALCZAK-FIEC Jarocin, ul. Konwaliowa 25, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; nr ewid. 7131/1/P/2001			mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 upr. projektant i kierownik budowy w specjol. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń upr. nr WKP/0060/PWK/06			inż. RYSZARD KOWALSKI RZECZOZNAWCA BUDOWLANY w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 17/01/R Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 747 14 29			

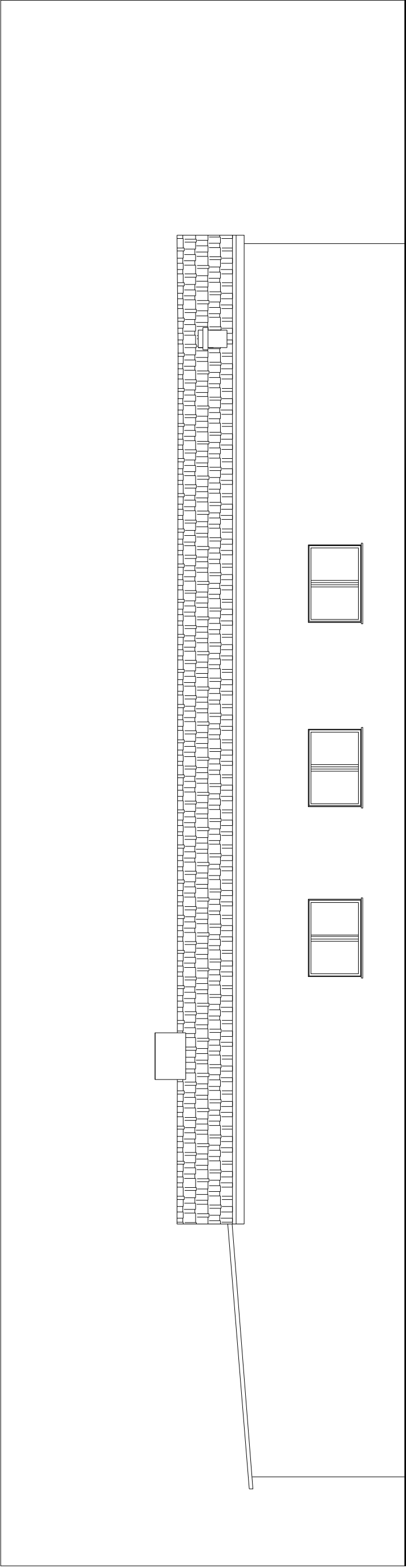


ELEWACJA BOCZNA

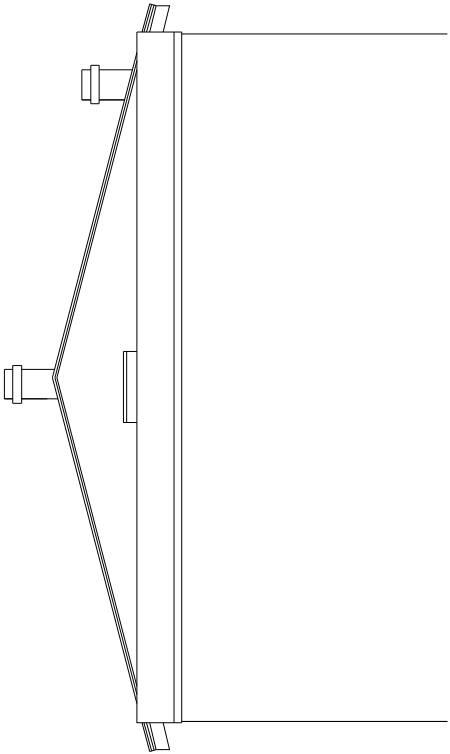


ELEWACJA FRONTOWA

Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski 63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2									
INWESTOR		Gmina Jaraczewo							
OBIEKT		Przebudowa z rozbudowq sali wiejskiej w Łobzie							
ADRES BUDOWY		Łobez dz. nr 57/1							
TYTUŁ RYSUNKU		Elewacje projektowane							
BRANŻA PROJEKTU		Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010	SKALA RYSUNKU	1:100	NR RYSUNKU	10	
AUTOR PROJEKTU									
ARCHITEKT			KONSTRUKCJE			SPRAWDZENIE w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.			
mgr inż.arch. IZABELA WALCZAK-FIEC Jarocin, ul. Konwaliowa 25, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczen w specjalności architektoniczej nr ewid. 7131/1/P/2001			mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 upr. projektant i kierownik budowy w specjol. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczen upr nr WKP/0060/PWK/06			inż. RYSZARD KOWALSKI RZECZOZNAWCA BUDOWLANY w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Centr. Rej., Rzeczn. Bud., nr 17/01/R Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 747 14 29			



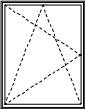
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA

Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski 63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2							
INWESTOR	Gmina Jaraczewo						
OBIEKT	Przebudowa z rozbudowq sali wiejskiej w Łobzie						
ADRES BUDOWY	Łobez dz. nr 57/1						
TYTUŁ RYSUNKU	Elewacje projektowane						
BRANŻA PROJEKTU	Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010	SKALA RYSUNKU	1:100	NR RYSUNKU	11
AUTOR PROJEKTU							
ARCHITEKT		KONSTRUKCJE			SPRAWDZENIE w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.		
mgr inż.arch. IZABELA WALCZAK-FIEC Jarocin, ul. Konwaliowa 25, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; nr ewid. 7131/1/P/2001		mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 upr. projektant i kierownik budowy w specjol. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń upr. nr WKP/0060/PWOK/06			inż. RYSZARD KOWALSKI RZECZOZNAWCA BUDOWLANY w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Centr. Rej., Rzeczn. Bud., nr 17/01/R Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 747 14 29		

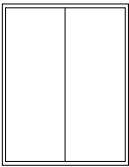
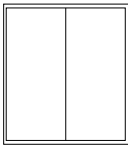
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

Schemat	
Element w widoku od zewnątrz	
Wymiar	90x150
sztuk	1

UWAGA: ZAMÓWIENIA STOLARKI OKIENNEJ DOKONAC BEZWZGLĘDNIE
PO SPRAWDZENIU WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE;

- ° Przeszklenia: szyby podwójne zespolone $k=1.0$ W/m²K;
- ° Stolarka okienna: PCV, sosnowa; kolor profili: biały
- ° Wymiar okien mierzony w licu sciany od strony wewnętrznej

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

Schemat				
Element w widoku od zewnątrz				
Wymiar	180x245	180x200	90x200	90x200
sztuk	1	1	3xL 2xP	1xL
Uwagi:	drzwi zewnętrzne, aluminiowe	drzwi wahadłowe	kratka nawiewna	drzwi zewnętrzne

UWAGA: ZAMÓWIENIA STOLARKI DRZWIOWEJ DOKONAC BEZWZGLĘDNIE
PO SPRAWDZENIU WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE;

Pracownia Projektowa KOWALSKI, mgr inż. Krzysztof Kowalski
63-200 JAROCIN, UL. KONWALIOWA 2

INWESTOR		Gmina Jaraczewo					
OBIEKT		Przebudowa z rozbudową sali wiejskiej w Łobzie					
ADRES BUDOWY		Łobez dz. nr 57/1					
TYTUŁ RYSUNKU		Zestawienie stolarki					
BRANŻA PROJEKTU	Architektura i konstrukcja	DATA WYKONANIA	01.2010	SKALA RYSUNKU	1:100	NR RYSUNKU	12
AUTOR PROJEKTU							
ARCHITEKT		KONSTRUKCJE		SPRAWDZENIE w trybie art. 20 ust. 2 prawa bud.			
mgr inż.arch. IZABELA WALCZAK-FIEC Jarocin, ul. Konwaliowa 25. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 7131/1/P/2001		mgr inż. KRZYSZTOF KOWALSKI Jarocin, ul. Konwaliowa 2, tel. 062 747 25 98 upr. projektant i kierownik budowy w specjol. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń upr. nr WKP/0060/PWOK/06		inż. RYSZARD KOWALSKI RZECZOZNAWCA BUDOWLANY w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 17/01/R Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 747 14 29			